

164/2012. (XI. 28.) önkormányzati határozat

Szerelem Alfréd úti óvoda adásvételi szerződése

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete az alábbi kiegészítéssel együtt javasolja elfogadni a szerződés-tervezetet:

1. Az adásvételi szerződésbe előzményként kerüljön feltüntetésre az, hogy a Tiszán-inneni Református Egyházkerület és Heves Város Önkormányzata megállapodást kötött, mely értelmében a Tiszán-inneni Református Egyházkerület átveszi az Eötvös József Középiskola, Szakiskola és Kollégium fenntartását, és ennek a megállapodásnak a keretén belül, úgy döntött Heves Város Önkormányzata, hogy átadja a Szerelem Alfréd u. 19. sz. alatti óvoda tulajdonjogát a Tiszán-inneni Református Egyházkerület részére. Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete 110/2012. (VII.27.) számú határozatával hozzájárult a Heves, Szerelem Alfréd u. 19. szám alatti óvoda értékesítéséhez.

2. Az adásvételi szerződés 6. pontja: „Szerződő felek megállapodnak abban, hogy eladó a tulajdonjogát a teljes vételár kiegyenlítéséig fenntartja, amelynek feltüntetését kérik felek az ingatlan tulajdoni lapján jelen okirat alapján.

Eladó a mai napon aláírt, külön nyilatkozatban feltétlen és visszavonhatatlan hozzájárulását adta ahhoz, hogy a tehermentes tulajdonjog- vétel jogcímén – a vevő javára az ingatlan nyilvántartásba bejegyzésre kerüljön, amely nyilatkozatot ügyintéző ügyvéd azt követően jogosult és köteles a földhivatalhoz haladéktalanul benyújtani, amikor a vevő és az eladó kijelölt képviselője igazolja, hogy a jelen szerződés mellékletében foglalt szállítói kötelezettségeket maradéktalanul kiegyenlítette.”

Felelős: Csáki Zsigmond polgármester

Határidő: 2012. november 30.