

Megállapodás ingyenes sportpályahasználatra

amely létrejött egyrészről **Heves Város Önkormányzata** (3360 Heves, Erzsébet tér 2. szám alatti székhelyű személy, adószáma: 15729291-2-10., törzsszáma: 379689., képviseli: Sveiczter Sándor polgármester), a továbbiakban: **Használatba adó**,

másrészről a **Hevesi Sportegyesület** (székhelye: 3360 Heves, Deák Ferenc u. 62. szám, nyilvántartási száma: 10-02-0000042., képviselőjére jogosult: Kovács Gyula elnök), a továbbiakban: **Használó**, együtt: Felek között az alulírt napon és helyen az alábbi tárgyban és feltételekkel:

1. Az Használatba adó a Használó ingyenes használatába adja a kizárólagos tulajdonában lévő, Heves, belterület 01060/12 helyrajzi számon felvett, mindösszesen 1,25 ha alapterületű kerítéssel körükerített, aszfalt borítású tanpályát (a továbbiakban: sportpálya) azzal, hogy a Használatba adó fenntartja magának a jogot arra, hogy a jelen megállapodáshoz 1. mellékletként csatolt szabályzat szerinti nyitvatartási időként megjelöltekén túl a sportpályát harmadik személynek is használatba adja.
2. A használatra jelen megállapodással létrejött jogviszony alapján a Használó részeként működő Rally Szakosztálya jogosult.
3. A Használó gondoskodik a pálya állagának megóvásáról, tisztán és rendezetten, használatra alkalmas állapotban tartásáról, biztonságos üzemeltetéséről, balesetmentes használatról.
4. Az 1. pontban meghatározott ingyenes használatot a Használó 2021. január 1. napjától 2021. december 31. napjáig terjedő, határozott időre biztosítja.
5. A Használó kijelenti, hogy a sportpályát megtekintette, azt a megismert állapotban veszi használatba jelen szerződés aláírásával egyidejűleg (birtokbaadás).
6. A használat a Használó szervezésében megvalósuló rendezvények, összejövetelek, sportesemények, versenyek megvalósításának helyszínéül szolgál. A használat célja, hogy a Használó biztosítani tudja tagjai részére a rendszeres sporttevékenység lehetőségét, illetve megfelelő módon együtt tudjon működni a sportági utánpótlás-nevelés érdekében a helyi és a városkörnyéki oktatási intézményekkel, sportkörökkel. A felek rögzítik, miszerint a használat a pályán nem jogosult ún. „gymkamha” gyakorlást, esetenként versenyt tartani. A felek rögzítik, miszerint „gymkamha” alatt a pályaversenyzésnek azt a felkapott és egyre népszerűbb ágát tekintik, amelynek a célja elsősorban a látványos, a kerekek folyamatos csúsztatásával járó körbehaladás a pályán.
7. A használatra vonatkozó jelen megállapodással létrejött jogviszony megszűnése esetén a Használó használatra alkalmas állapotban adja vissza a sportpályát a Használatba adónak a jogviszony megszűnését követő 5 napon belül. A rendeltetésszerű használat következtében felmerült állagromlást helyreállítani, illetve pénzbeli értékét megtéríteni nem köteles. Köteles ugyanakkor a saját tényleges rendeltetésszerű használatával együtt

járó elhasználódást meghaladó rongálódást, illetve kopást helyreállítani, vagy a helyreállítás költségeit a Használónak megtéríteni.

8. Amennyiben a Használó az 1. pontban meghatározott, a Használatba adó által harmadik személynek is átengedett használatot követően olyan rendellenességet, hibát észlel, amely nem a saját használatának következménye, haladéktalanul a rendellenességet, hibát ábrázoló fotóval kiegészített jegyzőkönyvet készít, és annak egy példányát haladéktalanul megküldi a Használatba adónak a szükséges további intézkedések megtétele érdekében.
9. A Használó a jelen megállapodás alapján nem jogosult csak az önkormányzat előzetes engedélyével a sportpálya használatát a tagságába nem tartozó harmadik személy javára átengedni.
10. A Használatba adó szavatol azért, hogy a sportpályára vonatkozóan nincs másnak – az 1. pontot is figyelembe véve – olyan joga, amely a Használót a használatban korlátozza vagy akadályozza.
11. A Használatba adó meghatározza a sportpálya használatának szabályait, melyet a jelen megállapodáshoz 1. számú mellékletként, annak elválaszthatatlan részeként csatol, és amely szabályokat a pályán tartózkodó személyeknek a környezet állapotának, a pálya állagának, illetve a használók egészségének és testi épségének megóvása érdekében be kell tartaniuk. Ezen szabályok betartásáért és betartatásáért a Használó az általa történő tényleges használat időtartama alatt felelőséggel tartozik. A házirendet a sportpálya kerítésére jól látható és figyelemfelhívó módon ki kell helyezni. A házirend kihelyezésének a kötelezettség a Használót terheli, amelyet a jelen használatba vételi szerződés megkötésétől számított 30 napon belül köteles teljesíteni.
12. A Felek rögzítik, hogy a körülkerített sportpálya bejáratának kulcsához (1 darab) a Használó képviselőjében a Rally Szakosztály vezetője Gyarmati László jogosult hozzáférni, aki a kulcsot másnak csak a Használatba adónak történő egyidejű bejelentéssel adhatja át.
13. A Felek megállapodnak abban, hogy a Használatba adó részéről a rendeltetésszerű használat ellenőrzésére jogosult személy **Tímár Gábor**, a Hevesi Közös Önkormányzati Hivatal köztisztviselője (tel.: **06-70-646-1991.**, e-mail: **timar.gabor@phheves.hu**). Az esetleges ellenőrzési tevékenység nem mentesíti a Használót a 8. pont szerinti jegyzőkönyv elkészítése kötelezettsége alól.
14. A sportpályán tárolt mindennemű eszközöket, tárgyakat ért esetleges kárért a Használatba adó nem felel. A Használó vagyontárgyait saját kockázatára tartja a sportpályán. A Használó tudomásul veszi, hogy a vagyontárgyak tárolásával, valamint az általa végzett tevékenységgel összefüggésben a Használatba adónak vagy okozott kárt köteles megtéríteni.

15. A sportpálya használata során a Használó felelős Heves Város Önkormányzat Képviselő-testületének a zajvédelemről szóló 30/2007. (XI. 9.) önkormányzati rendelete vonatkozó rendelkezéseinek betartásáért.
16. A Használó köteles beszerezni a tevékenysége folytatásához szükséges engedélyeket.
17. A felek kijelentik, hogy a jelen szerződés az ügylettel kapcsolatban tett valamennyi tényállításukat és egyéb nyilatkozatukat pontosan tartalmazza.
18. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a felek a mindenkor hatályos Polgári Törvénykönyv szabályait rendelik alkalmazni, és azon kérdések elbírálására, amelyeket békés úton megoldani nem tudnak, pertárgyértéktől függően a Hevesi Járásbíróság, illetve az Egri Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

Jelen szerződést a Felek, elolvasás után, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írták alá.

Heves, 2021. február „...”.

Heves Város Önkormányzata
képviseltében
Sveiczzer Sándor
polgármester
mint Használatba adó

Hevesi Sportegyesület
képvisletében
Kovács Gyula
elnök
mint Használó

Ellenjegyzem:

Előttünk, mint tanúk előtt:

Név:
Cím:
Aláírás:
Sz.ig szám:

Név:
Cím:
Aláírás:
Sz.ig szám:

Házirend a Heves, belterület 01060/12 helyrajzi számon felvett sportpálya használatához

SZABÁLYZAT

A Sportpálya használati rendje

1. A tanpálya Heves Város Önkormányzat (székhelye: 3360 Heves, Erzsébet tér 2.) kizárólagos tulajdonában áll.
2. A tanpálya használata ingyenes.
3. A tanpálya csak nyitvatartási időben használható.
A nyitvatartási idő az alábbiak szerint alakul:
szombat: 9.00-13.00 óra
vasárnap: ZÁRVA
ünnepnap: ZÁRVA
Hétköznapi: Pénteken 13.00-tól 16:00-ig
4. A sportpálya rendeltetésének megfelelő célra és módon, állaga sérelme nélkül használható. A használó Heves Sportegyesület Rally Szakosztály felelős a rendeltetészerű és balesetmentes használatért, a szabályok megtartásáért, a sportpálya állapotának megőrzéséért.
5. A sportpályát, annak berendezését rongálók anyagi felelősséggel tartoznak az okozott károkért.
6. A sportpálya területén, illetve annak környezetében tilos minden olyan magatartás, amely mások nyugalma zavarja.
7. Tilos a sportpálya kerítésének hirdetés céljára történő használata.
8. Tilos a sportpályán az alkoholfogyasztás, a dohányzás, valamint a szemetelés.
9. A sportpálya területére állatot bevinni tilos.
10. A sportpálya használata során a használó Hevesi Sportegyesület Rally Szakosztály felelős Heves Város Önkormányzat Képviselő-testületének a zajvédelemről szóló 30/2007. (XI. 9.) önkormányzati rendelete vonatkozó rendelkezéseinek betartásáért.