

106/2018. (VI.27.) önkormányzati határozat

hulladékgazdálkodási közszolgáltatás megvalósításával kapcsolatos feladatok teljesítéséről és ennek érdekében a Térségi Hulladékgazdálkodási rendszer átalakításáról valamint a Dél-hevesi Kistérségi Társulás által a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatok ellátásban alvállalkozóként részt vevő gazdasági társaság alapításáról és ügyvezetőjének kinevezése tárgyában

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás megvalósításával kapcsolatos feladatok teljesítéséről és ennek érdekében a Térségi Hulladékgazdálkodási rendszer átalakításáról valamint a Dél-hevesi Kistérségi Társulás által a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási feladatok ellátásban alvállalkozóként részt vevő gazdasági társaság alapításáról és ügyvezetőjének kinevezéséről tárgyú előterjesztést és a következő határozatot hozta:

1. Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékgazdálkodási feladatok hatékony ellátása érdekében felhatalmazza a REGIO-KOM Térségi Kommunális Társulást (a továbbiakban: Regio-kom Társulás), hogy átruházott hatáskörben eljárva a Szelektív Nonprofit Kft. felé jogosító – közös tulajdonú – üzletrészt szerezzen, a Társulás képviselője az üzletrész-adásvételi szerződést megkösse, a Képviselő-testület részére a Társulás elnöke által kiküldött tervezet következő szövegszerű módosítása mellett:

Az üzletrész vevők köre a következőképpen egészül ki:

(...)

Dél-hevesi Kistérségi Társulás (székhelye: 3360 Heves, Erzsébet tér 2. szám, képviseli: Sveiczter Sándor polgármester, adószáma: 15382867-1-10., nyilvántartási száma: 382869), mint Vevő 8.

Az üzletrész adásvételi szerződés 4. pontja a következők szerint módosul:

„4. Eladó1 a kizárólagos tulajdonában álló Üzletrész1-et, Eladó2 a kizárólagos tulajdonában álló és 3. pont szerint felosztott üzletrészek közül az Üzletrész2/B-t, Eladó4 pedig a kizárólagos tulajdonában álló Üzletrész4-et eladja, Vevő3, Vevő4, Vevő5, Vevő6, valamint Vevő7 és **Vevő8** pedig megveszik azokat. Vevő3-nak, Vevő4-nek, Vevő5,-nek Vevő6-nak, valamint Vevő7-nek és **Vevő8**-nak az így létrejövő 1.000.000,- Forint, azaz egymillió forint névértékű üzletrészen közös tulajdonuk jön létre. A közös tulajdonú üzletrészen Vevő3-at 2/10, Vevő4-et **1/10**, Vevő5-öt **1/10**, Vevő6-ot 2/10 és Vevő7-et 2/10, **illetőleg Vevő8-at 2/10-ed** tulajdoni hányad illeti meg. A közös tulajdonú üzletrész tekintetében a tulajdonostársak közös képviselőnek Vevő3-at választották meg. **A vevő8-at megillető tulajdoni hányad tekintetében a tulajdonostársak már a jelen adásvételi szerződésben akként nyilatkoznak, miszerint hozzájárulnak ahhoz, hogy Vevő8 az általa alapított hulladékszállítási tevékenységet ellátó gazdasági társaságnak, a Vevő8 tagsági körébe tartozó önkormányzatok részére a későbbiekben tulajdoni hányadot eladjon, vagy ingyenesen átadjon. Vevő1., 2., 3., 4., 5., 6., és 7 már a jelen üzletrész adásvételi szerződésben akként nyilatkozik, hogy a Vevő8 tulajdoni hányada tekintetében Vevő8 és a fentebb körülírt vevői kör közötti adásvételi szerződés megkötése esetén az elővásárlási jogáról lemond.**”

Az üzletrész adásvételi szerződés 9. pontja a következők szerint módosul:

„9. A jelen szerződés 4. pontja szerinti üzletrész-átruházás ellenértékének 2/10 részét, 200.000,- Ft-ot, azaz kettőszázezer forintot Vevő3, **1/10 részét, 100.000,- Ft-ot, azaz Egyszázezer forintot Vevő4, 1/10 részét 100.000,- Ft-ot, azaz Egyszázezer forintot Vevő5, 2/10 részét, 200.000,- Ft-ot, azaz kettőszázezer forintot Vevő6, 2/10 részét, 200.000,- Ft-ot, azaz kettőszázezer forintot Vevő7, 2/10 részét, 200.000,- Ft-ot, azaz kettőszázezer forintot Vevő8 2019. január 1-ig** fizeti meg ugyanezen eladók fent megjelölt bankszámlájára átutalással. Eladó3, Eladó4, Eladó5, Eladó6, Eladó7 az üzletrészen a tulajdonjogát a vételár kiegyenlítéséig nem tartja fenn.”

2. Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Társulás képviselőjét arra, hogy a Szelektív Nonprofit Kft. létesítő okiratának módosítására hivatott jogügyletet létrehozza és mindazon további szükséges intézkedéseket tegye, vagy azok megtételére másnak meghatalmazást adjon, melyek ahhoz szükségesek, hogy a cégadat-változásokat az illetékes Cégbíróság a cégjegyzékbe bejegyezze, a Képviselő-testület részére a Társulás elnöke által kiküldött tervezet következő szövegszerű módosítása mellett:

A Társasági szerződés a 2.2..5. pontját követően a 2.2.6. ponttal kerül kiegészítésre a következők szerint:

„2.2.6. Név: Dél-hevesi kistérségi Társulás
Székhely: 3360 Heves, Erzsébet tér 2. szám
Képviseli: Sveiczter Sándor Péter elnök
Nyilvántartási száma: 382869”

A 6.2. pont a következők szerint egészül ki (a változó rész vastagon kiemelve):

6.2. Név (Cégnév): Regio-Kom Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás, REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, REGIO-KOM Térségi Hulladékszállítási Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, Jászberényi Vagyonkezelő és Városüzemeltető Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság és Jászapáti Városüzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, **Dél-hevesi Kistérségi Társulás** (közös tulajdonú üzletrész)
Törzsbetét összege: 1.000.000,- Ft.
Törzsbetét összetétele: Készpénz 1.000.000,- Ft.
Az üzletrész tulajdonjogának tagok közötti megoszlása:
a) Regio-Kom Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás: 20 %,
b) REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság: **10** %,
c) REGIO-KOM Térségi Hulladékszállítási Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság: **10** %,
d) Jászberényi Vagyonkezelő és Városüzemeltető Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság: 20 %,
e) Jászapáti Városüzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság: 20 %,
f) Dél-hevesi Kistérségi Társulás **20%**”

A 8.2. alponton belül a 2. üzletrészt érintően a következők szerint egészül ki a társasági szerződés (vastagon szedetten):

„Név (Cégnév): Regio-Kom Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás
Név (Cégnév): REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Név (Cégnév): REGIO-KOM Térségi Hulladékszállítási Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Név (Cégnév): Jászberényi Vagyongazdálkodó és Városüzemeltető Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság
Név (Cégnév): Jászapáti Városüzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság
Név (Cégnév): **Dél-hevesi Kistérségi Társulás**
Közös képviselő: Regio-Kom Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás”

A 11.4. ponton belül a következők szerint egészül ki a társasági szerződés (vastagon szedetten):

„Név (Cégnév): Regio-Kom Térségi Kommunális Szolgáltató Társulás, a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, REGIO-KOM Térségi Hulladékszállítási Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, Jászberényi Vagyongazdálkodó és Városüzemeltető Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaság és Jászapáti Városüzemeltető Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaság, **Dél-Hevesi Kistérségi Társulás** (közös tulajdonú üzletrész)
szavazatszám: 1, arány: 33 1/3 %

3. Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Társulás képviselőjét arra, hogy a hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződést és a Ht. 37/B. § szerint az önkormányzat részvételével működő Társulás tulajdonában álló hulladékgazdálkodási létesítmények, eszközök, vagyonelemek üzemeltetéséhez szükséges bérleti szerződést a Szelektív Nonprofit Kft-vel a következő szövegszerű módosítások mellett megkösse:

A közszolgáltatási szerződés a II. fejezet 5. pontja szerinti felsorolás egy újabb e) pont beiktatásával bővül az alábbiak szerint:

„e) 3360 Heves, belterület 2144/2. hrsz. alatt található hulladékudvar (Pusztacsász)”

A közszolgáltatási szerződés VIII. pontjának 1. pontja a következők szerint módosul (kiegészítés vastagon szedve):

1 „A Közszolgáltató a közszolgáltatás teljesítésére a Társulás választása alapján alvállalkozóként a Jászberényi Vagyongazdálkodó és Városüzemeltető Nonprofit Zártkörűen Működő Részvénytársaságot, a REGIO-KOM Térségi Kommunális Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot, a REGIO-KOM Térségi Hulladékszállítási Szolgáltató Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot és **2018. december 31. napját követően a Dél-hevesi Kistérségi Társulás által erre a célra alapított társaságot** veszi igénybe.”

Ugyanezen fejezet alpontjában Heves várost illetően ki kell hangsúlyozni, hogy az NHSZ Heves Nonprofit Kft. csak 2018. december 31-ig látja el a hulladékgazdálkodási feladatokat szövegszerűen a következőképpen:

„A jelen szerződés megkötése idején a Heves Város a közszolgáltatási hulladékgazdálkodási tevékenység ellátására **2018. december 31. napjáig** az NHSZ Hevesi Városfenntartó

Nonprofit Korlátolt Felelősségű Társaságot veszi igénybe. **Heves Város Önkormányzat tekintetében a közszolgáltatást a Közszolgáltató 2019. január 1. napjától látja el.**

A VIII. pont 2. alpontja a Regiokom Társulás és a Szelektív Kft. viszonylatában nem értékelhető, azt ki kell venni.

A Régio-Kom Társulás és a Szelektív Kft. közötti bérleti szerződés 5. pontját a következő – utolsó – francia bekezdéssel egészül ki kiegészítés vastagon szedve):

„- Dél-hevesi Kistérségi Társulás által 2018. december 31. napjáig létrehozott gazdasági társaság”

4. Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Társulás képviselőjét az önkormányzat tulajdonában álló és a Ht. 37/B. § hatálya alá tartozó vagyon vonatkozásában a bérleti szerződést a Közszolgáltatóval megkösse.

5. Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Társulás képviselője a Szelektív Nonprofit Kft-vel kötendő hulladékkezelési közszolgáltatási szerződés hatályba lépését követően a korábbi hulladékgazdálkodási közszolgáltatási szerződéseket megszüntesse és a megszüntetésükhöz szükséges okiratokat aláírja.

6. Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a Társulás képviselőjét utólagos beszámoló mellett minden olyan további szükséges intézkedést megtegyen a hulladékgazdálkodási integráció érdekében, mely intézkedések az 1-6. alpont szerinti határozatok megvalósításához szükségesek, de itt külön nevesítést nem nyertek.

7. Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete a hulladékgazdálkodási feladatok hatékony ellátása érdekében hozzájárul ahhoz, hogy a részesedése mellett működő gazdasági társaság a Szelektív Nonprofit Kft-ben részesedést szerezzen és felhatalmazza a vezető tisztségviselőt, hogy a részesedésszerzéshez szükséges jogügyleteket dokumentáló okiratokat aláírja.

8. Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Szelektív Nonprofit Kft. és az érintett alvállalkozók közötti szerződés tervezete a következő szövegszerű módosítások mellett fogadja el:

Az alvállalkozói szerződés 2.11. pontját törölni kell mivel a Regiokom Kommunális Szolgáltató Nonprofit Kft (amely cég jelenleg a jásztelki hulladéklerakó működtetéséért, és így a hulladék kezeléséért felelős) a Szelektív Nonprofit Kft-nek csak alvállalkozója lehet.

„5.4. Az alvállalkozói díj az 5.5. pont szerinti szolgáltatási díj 100 %-a, csökkentve a Közszolgáltató központi irányításának az 5.6 pont szerinti költsége **egynegyed**, arányosítva a REGIO-KOM Társulás ellátási területén lévő össz-lakosság és az Alvállalkozó által jelen szerződés szerint ellátott Szolgáltatási terület lakos-számával. **A felek rögzítik, miszerint 2019. január 1. napjával a Dél-hevesi Kistérségi Társulás által alapított társaságnak a közszolgáltatóval megkötendő alvállalkozói szerződése hatályba lépését követően a közszolgáltató központi irányítása miatt felszámított és a vállalkozói díjban érvényesített költség öt felé osztódik.**”

9. Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a település polgármesterét Sveiczter Sándort, hogy az önkormányzatot megillető szavazati jogot a Regio-kom Társulás társulási tanácsában a jelen határozat szerint gyakorolja.

10. Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Dél-hevesi Kistérségi Társulás Társulási megállapodását a jelen előterjesztés melléklete szerinti tartalommal elfogadja.

11. Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza a társulás elnökét Sveiczter Sándort a társulás által létrehozandó társaság társasági szerződésének elkészítésére továbbá felhatalmazza társulás elnökét Sveiczter Sándort, hogy a munkaszervezet vezetőjének dr. Nagy Péter jegyző útján a társulás által létrehozandó társaság ügyvezetői tisztségének betöltésére pályázatot írjon ki.

12. Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete arra az esetre amennyiben a Regio-kom Társulási Tanács ülésén nem alakul ki a jelen határozat 1-3. pontja szerinti határozati pontoknak megfelelő konszenzus a tagok között – a hulladékgazdálkodási közszolgáltatás biztosítása érdekében jogfenntartó nyilatkozat megtétele, illetve a Regio-kom Társulási Tanács elvi egyetértő határozata mellett, amelyben biztosítja önkormányzatunkat arról, hogy a soron következő Társulási Tanács ülésre a jelen előterjesztés szerinti intézkedésekhez szükséges nyilatkozatokat megteszi, a Szelektív Kft. üzletrésében tulajdoni hányadot enged a továbbértékesítés lehetőségének biztosítása mellett, a Dél-hevesi Kistérségi Társulás által alapított társaságot az egyes bérleti, albérleti, alvállalkozói szerződésekben nevesíti, mint partnert – felhatalmazza Heves Város Polgármesterét arra, hogy szavazatával a Regio-kom Társulás elnöke által előterjesztett és megküldött eredeti javaslat szerint gyakorolja szavazati jogát.

Határidő: folyamatos

Felelős: Sveiczter Sándor polgármester