

## 110/2012. (VII. 27.) önkormányzati határozat

### Fenntartói jog átadása

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete a fenntartásában működő Eötvös József Középiskola, Szakiskola és Kollégiumra vonatkozó fenntartói jogokat, illetve az oktatási intézmény működtetését teljes egészében a határozat mellékletét képező megállapodásban rögzítettek szerint a Tiszáninneri Református Egyházkerület (3525 Miskolc, Kossuth út 17.) részére 2012. augusztus 30. napján határozatlan időtartamra, de legalább hét tanévre átadja.

Felelős: Csáki Zsigmond polgármester  
Határidő: 2012. augusztus 30.

### FENNTARTÓI JOG ÁTADÁSÁRÓL SZÓLÓ MEGÁLLAPODÁS

amely létrejött egyrészről

**Heves Város Önkormányzata** (székhelye: 3360 Heves, Erzsébet tér 2., képviseli: Csáki Zsigmond polgármester, törzsszáma: 15729291; adószáma: 15729291-2-10; statisztikai számjele: 15729291-8411-321-10),

mint **Átadó** (a továbbiakban: **Átadó**),

másrészről a

**Tiszáninneri Református Egyházkerület** (székhelye: 3525 Miskolc, Kossuth u. 17., képviseli: Csomós József püspök és Ábrám Tibor főgondnok, adószáma: 19542403-1-05, statisztikai számjele: 19542403 9491 552 05) mint **Átvevő** (a továbbiakban: **Átvevő**),

együttesen **Szerződő felek** között, az alulírt helyen és napon az **Eötvös József Középiskola, Szakiskola és Kollégium** (székhelye: 3360 Heves, Dobó u. 29., OM azonosító száma: 031604) fenntartói jogának átadása tárgyában az alábbiak szerint:

1. Az **Átadó** 112/2012.(VII.27) sz. Önkormányzati határozatában foglaltak alapján a fenntartásában működő Eötvös József Középiskola, Szakiskola és Kollégium-ra vonatkozó fenntartói jogokat, illetve az oktatási intézmény működtetését teljes egészében a jelen megállapodásban rögzítettek szerint az **Átvevőnek 2012. augusztus 30. napján határozatlan időtartamra, de legalább hét tanévre** átadja, az **Átvevő** pedig a Magyarországi Református

Egyház közoktatási törvénye a módosított 1995. évi I. törvény vonatkozó rendelkezéseiben, valamint a közoktatásról szóló 1993. évi LXXIX. törvény 102.§ (2) bekezdés a) - g) pontjaiban felsorolt fenntartói jogok gyakorlását, illetve az oktatási intézmény működtetését az Átadótól átveszi. Az intézmény alapítója, irányító szerve a jelenleg érvényes dokumentumok értelmében Heves Város Képviselő-testülete.

2. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a jelen megállapodás 1. pontjában megjelölt intézmény az átadás napjától továbbra is középfokú, többcélú, összetett közoktatási intézményként működik, annak keretében a gimnáziumi, szakközépiskolai, szakiskolai elméleti és gyakorlati képzés, kollégiumi feladatellátást az Átvevő biztosítja. Az Átvevő, mint belső egyházi jogi személy, közoktatási tevékenység folytatására a 2011. évi CCVI. törvény 12.§ (1) bekezdése alapján jogosult. Az Átvevő kijelenti, hogy az intézmény szakmai és pénzügyi feltételeinek finanszírozására a közoktatásról szóló törvény 81.§ (13) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján kezdeményezi közoktatási megállapodás kötését. A közoktatási megállapodás megkötését követően az Átvevő nyilatkozattételre jogosult egyházi szervként kérelmezheti a közoktatási feladatkörében eljáró illetékes kormányhivatalnál, hogy a közoktatási törvény 81.§ (11) bekezdésében meghatározottak szerint egyoldalú nyilatkozatot tehessen.

3. A Szerződő felek rögzítik, hogy a fenntartói jog átadása egyébiránt nem érinti az oktatási intézmény működését, tevékenységét. A működés folytatásához, a nevelő és oktató munkához szükséges, tárgyi és személyi feltételek már jelenleg is adottak, az Átvevő kötelezettséget vállal arra, hogy ezeket a jövőben folyamatosan biztosítja. A közoktatási intézmény tevékenységének finanszírozásához a források biztosítottak, az Átvevő rendelkezésére áll a feladatok ellátásához szükséges fedezet.

4. A tulajdonosi jogosítványokkal rendelkező Átadó az oktatási intézmény átadást követő működtetésének biztosítása érdekében, ezen megállapodás hatályba lépésével egyidejűleg, annak elválaszthatatlan részeként a Szerződő felek között külön megkötött megállapodásban foglaltak szerint, 2012. augusztus 30. napjától **2012. augusztus 30. napján határozatlan időtartamra, de legalább hét tanévre**, ellenérték nélkül használatába adja Átvevőnek az összesen **1/1** tulajdoni hányadban tulajdonát képező hevesi **1095/1** helyrajzi számú, természetben 3360 Heves, Dobó u. 29. szám alatt található, **4 ha 8905 m<sup>2</sup>** térmértékű, **középipiskola** megnevezésű belterületi, az összesen **1/1** tulajdoni hányadban tulajdonát képező hevesi **525** helyrajzi számú, természetben 3360 Heves Gyöngyösi u. 50-52. szám alatt található, **2 ha 0056 m<sup>2</sup>** térmértékű, beépítetlen terület **(átminősítés alatt)** megnevezésű belterületi ingatlanokat. Jelen és hivatkozott megállapodások a tulajdonjogot nem érintik, a Szerződő felek között létrejövő fenntartói jog átadásának/átvételének ez nem eleme.

5. A Szerződő felek megállapodnak abban, hogy az Átadó tulajdonában és az oktatási intézmény kezelésében álló ingó vagyont az ezen megállapodás elválaszthatatlan mellékletét képező 2012. augusztus 1-jei hatállyal felvett ingó vagyon leltárban szereplő mennyiségben és értékben az Átadó az Átvevő részére „**Átadás-átvételi jegyzék**”-ben ingyenes használatba adja.

6. Átvevő kötelezi magát arra, hogy az oktatási intézmény jelenlegi szakmai színvonalát megőrzi és lehetőség szerint javítja, az intézményt a közoktatásról szóló egyházi és állami jogszabályok mindenkor hatályos előírásai szerint működteti. **Az átvevő az ingyenes használatba kapott ingatlant és ingó vagyont köteles rendeltetésszerűen használni, saját költségén fenntartani, állagát megővni.**

7. Átadó az oktatási intézmény fenntartói jogának átadására tekintettel tudomásul veszi, hogy 2012. augusztus 30. napját követően nem jogosult az intézmény fenntartásához kötődő állami normatívára és esetleges egyéb finanszírozási formákra, azok a fenti időponttól az Átvevőt illetik, amely az irányadó jogszabályok szerint jár el az igénylésekkel kapcsolatban.

8. Átadó kötelezettséget vállal arra, hogy az oktatási intézményt az Átvevő részére per-, teher- és igénymentesen, az **intézmény 2012. július 27-én nyilvántartott szállítói tartozásainak, feltételekhez kötött átvállalásával** adja át. Kivételt képeznek ez alól a kötelezettség alól a jelen megállapodás 10. pontjában jelzett perek.

9. Az Átvevő vállalja, hogy az oktatási intézmény –annak feladatellátáshoz kötötten a jogszabályokban előírt körben és létszámban meghatározottak szerint- valamennyi alkalmazottját, a korábbi beosztásukban továbbfoglalkoztatja, amennyiben azok elfogadják a munkavégzésre irányuló jogviszony megváltozó elemeit. A korábbi beosztásban történő továbbfoglalkoztatás vállalása nem terjed ki az igazgatói tisztségre. A közoktatási intézmény vezetőjének megbízásáról az Átvevő dönt. Az alkalmazottak jogviszonyára a Magyarországi Református Egyház közoktatásáról szóló módosított 1995. évi I. törvény, az 1992. évi XXII. törvény, továbbá az 1993. évi LXXIX. törvény vonatkozó rendelkezései az irányadók.

10. Átadó az átvételkor folyamatban lévő perekben helytállni köteles, ezek eredményeként felmerülő költségeket és terheket (beleértve: a felmerülő perköltségeket is) az Átvevő részére megtéríti. Folyamatban van a 2.P.20/177/2010. iktatószámú per.

11. Átadó –az átadás napjával– teljességi nyilatkozatot ad az átadott szerződésekről és kötelezettségekről. Az Átadó kötelezi az oktatási intézmény vezetőjét, hogy az átadás napjáig megkötendő szerződésekről és kötelezettségvállalásokról előzetesen tájékoztassa az Átvevőt. Az Átvevő kötelezettséget vállal arra, hogy az oktatási intézmény által kötött, és az átadás időpontjában hatályban lévő szerződéseket –azok hatályának fennállásáig– teljesíti.

12. Átvevő vállalja, miszerint a vonatkozó jogszabályokban előírt eljárásokat kezdeményezi annak érdekében, hogy a közoktatási tevékenység folytatására jogosító okiratokat (nyilvántartásba vételi határozat és jogerős működési engedély), valamint a közoktatási törvény 81.§ (11) bekezdése szerinti egyoldalú nyilatkozat megtételéhez a hivatkozott jogszabály 118.§ (9) bekezdésében megjelölt hozzájárulást a Heves Megyei Kormányhivataltól a fenntartói jog átadásának időpontjáig beszeresse. Az Átvevő az 1993. évi LXXIX. törvény 81.§ (13) bekezdésében meghatározott, az intézmény fenntartói jogának átvételéhez és a közoktatási megállapodás megkötéséhez csatolandó –a Magyarországi Református Egyház esetében a Zsinat Elnöksége által tett– egyetértő nyilatkozat beszerzése végett szintén megteszi a szükséges lépéseket.

13. Az Átvevő rendkívüli felmondási jogot köt ki azokra az esetekre, ha az Átadó jelen megállapodás 4. és 5. pontjaiban foglalt kötelezettségeit neki felróható okok miatt nem teljesíti.

14. Az Átadó az oktatási intézmény folyamatos működésének biztosítása érdekében annak irattárát, valamint a folyamatban lévő és el nem intézett ügyek iratait Átvevőnek legkésőbb 2012. augusztus 30-án –„**Átadás-átvételi jegyzék**” szerint– átadja, ezen időpontot követően Átvevő köteles az átvett tanügyi dokumentáció és az irattár megőrzéséről, szabályszerű kezeléséről gondoskodni.

15. Jelen megállapodásban foglaltakat Szerződő felek magukra nézve képviselőik aláírásának napjától kötelezően betartandónak ismerik el, ugyanakkor kikötik, hogy a 2012. augusztus 30.-i hatályba lépésének feltétele jelen dokumentum 2., 4., 5. és 12. pontjaiban rögzítettek teljesülése.

16. A megállapodásban nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a közoktatási és a mindenkor hatályos költségvetési törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

17. Szerződő felek jelen, 3 számozott oldalból és összesen 17 pontból álló megállapodást elolvasás és értelmezés után, mint szabad akaratukkal mindenben megegyezőt jóváhagyólag írják alá, abból 7 (hét) egyező tartalmú példány készült.

Heves, 2012. július 27

.....  
Heves Város Önkormányzata

Átadó

.....  
Tiszanineni Református Egyházkerület

Átvevő

.....

Ellenjegyezte