Heves Város Önkormányzatának
Képviselő-testülete
3360 Heves, Erzsébet tér 2.

K i v o n a t

Heves Város Önkormányzata Képviselő-testületének 2026. július 30-i testületi ülésének jegyzőkönyvéből

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testületének 122/2026. (VII.30.) határozata

az Egri Tankerületi Központtal kötendő bérleti szerződés jóváhagyása tárgyában

1. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a Heves Város Önkormányzata vagyonkezelésében lévő 3360 Heves, Szerelem Alfréd u. 32. szám alatti ingatlant 2026. szeptember 1-jétől 10 hónapos határozott időtartamra bérbe adja az Egri Tankerületi Központnak a Benedek Elek Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Általános Iskola, Szakiskola és Fejlesztő Nevelés-Oktatást Végző Iskolában nevelés-oktatási tevékenység biztosítása céljából az iskolaépület felújításának időtartamára. A szerződés a bérlő egyoldalú nyilatkozatával meghosszabbítható, amennyiben az iskolaépület felújítása a 10 hónap leteltéig nem fejeződik be.

2. A Képviselő-testület úgy határoz, hogy a bérleti szerződés alapján havi 1 000 000 FT+ÁFA, a teljes időszakot alapul véve összesen 10 000 000 Ft+ÁFA bérleti díjat köteles fizetni, melynek 75%-át a szerződés megkötését követő 15 napon belül az Önkormányzat rendelkezésére bocsátja. Az Önkormányzat köteles a kapott bérleti díjat arra fordítani, hogy a bérelt ingatlan legkésőbb 2026. szeptember 1-jén alkalmas fizikai állapotban legyen arra, hogy ott nevelési-oktatási tevékenységet folytathasson a Benedek Elek Egységes Gyógypedagógiai Módszertani Intézmény, Általános Iskola, Szakiskola és Fejlesztő Nevelés-Oktatást Végző Iskola.

3. A Képviselő-testület felhatalmazza Sveiczer Sándort, Heves Város polgármesterét a bérleti szerződés megkötésére és a karbantartási munkák megkezdéséhez szükséges intézkedések megtételére.

Felelős: Sveiczer Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint”

Heves, 2026. július 30.

Sveiczer Sándor sk.
polgármester

Dr. Kovács András sk.
jegyző