

Heves Város Önkormányzata Képviselő-testületének 13/2024. (XI. 27.) önkormányzati rendelete

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 23/2016.(XII.01.) önkormányzati rendelet módosításáról

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 23/2016. (XII. 01.) önkormányzati rendeletét az alábbiak szerint módosítja:

1. §

A Heves Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 23/2016. (XII. 01.) önkormányzati rendelete című 23/2016.(XII.1.) önkormányzati rendelet 3. § a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az adó mértéke:)

- „a) Település központban: 800,- Ft/m²/év
- b) Egyéb: 500,- Ft/m²/év”

2. §

A Heves Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 23/2016. (XII. 01.) önkormányzati rendelete című 23/2016.(XII.1.) önkormányzati rendelet 6. § a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az adó mértéke:)

- „a) 150 Ft/m²/ év ezen rendelet 17. § bb) bekezdésébe tartozó ingatlanok vonatkozásában;
- b) 450,- Ft/m²/év ezen rendelet 17. § a) valamint ba) bekezdésébe tartozó ingatlanok vonatkozásában.”

3. §

(1) A Heves Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 23/2016. (XII. 01.) önkormányzati rendelete című 23/2016.(XII.1.) önkormányzati rendelet 8. § (1) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az adó évi mértéke lakás után:)

- „a) 100 m²-ig 10.000,- Ft
- b) 100 m²felett 15.000,- Ft”

(2) A Heves Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 23/2016. (XII. 01.) önkormányzati rendelete című 23/2016.(XII.1.) önkormányzati rendelet 8. § (2) bekezdése helyébe a következő rendelkezés lép:

„(2) Az adó mértéke telkenként 12.500,- Ft.”

(3) A Heves Város Önkormányzat Képviselő-testületének a helyi adókról szóló 23/2016. (XII. 01.) önkormányzati rendelete című 23/2016.(XII.1.) önkormányzati rendelet 8. § (3) bekezdés a) és b) pontja helyébe a következő rendelkezések lépnek:

(Az adó mértéke azon lakások után, melyben az adózó a lakcímnnyilvántartás szerint nem rendelkezik állandó lakóhellyel)

- „a) 100 m²-ig 22.500,- Ft
- b) 100 m²felett 37.500,- Ft.”

4. §

Ez a rendelet 2025. január 1-jén lép hatályba.


Sveczer Sándor
polgármester




dr. Kovács András
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2024. november 27.





Végső előterjesztői indokolás

A helyi adóból származó közhatalmi bevétel az önkormányzat költségvetésének meghatározó eleme, forrása az állami támogatással nem fedezett kötelezően ellátandó, és az önként vállalt feladatok finanszírozásának. Az adómérték módosítást különösen az indokolja, hogy a kötelező önkormányzati feladatok finanszírozási rendszere évek óta változatlan, az állami támogatás növekedése nem követi a nemzetgazdasági folyamatok által eredményezett kiadási szint emelkedését, az energia árak drasztikus emelkedését és az infláció mértékét, melynek okán egyre magasabb arányú saját forrást kell biztosítani az egyes feladatok ellátásához.

2025. január 1. napjától a helyi adó mértékek, a Központi Statisztikai Hivatal (továbbiakban: KSH) által közzétett fogyasztói árszínvonal változással valorizálhatóak.