

57/2021. (VI.9.)
polgármesteri határozat

a Heves, belterület Kisköre, 3019 hrsz. alatt felvett, természetben a Kisköre, Csengővirág út alatt található „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 1715 m² alapterületű ingatlan adásvétel útján történő értékesítése tárgyában készült indítvány alapján a katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése rendelkezései szerint Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a következő határozatot hoztam:

1. Heves Város Önkormányzata a Kisköre, belterület 3019 helyrajzi szám alatt felvett, természetben a 3384 Kisköre, Erzsébet Csengővirág út alatt található „kivett beépítetlen terület” megnevezésű 1715 m² alapterületű ingatlan értékesítésére a következő feltételek szerinti versenypályázati felhívást hirdeti meg.

„Versenypályázat tárgya: a 3384 Kisköre, Csengővirág út 3019 hrsz. alatt felvett, természetben a 3384 Kisköre, Csengővirág út alatt található „kivett, beépítetlen terület” megnevezésű 1715 m² alapterületű ingatlan értékesítése.

Versenytárgyalás helye, ideje: 3360 Heves, Erzsébet tér 2. szám, 140-es számú tárgyaló, 2021. június 17. reggel 9 óra.

Tájékoztatás: érvényes versenypályázat csak akkor nyújtható be, amennyiben a pályázó a Hevesi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője, mint önkormányzati adóhatóság felé tartozást nem halmozott fel, egyéb tartozása az önkormányzat felé nincs (bérleti díj stb.) és az erről szóló igazolást a versenytárgyalás során bemutatja és megfelel a Heves Város Önkormányzata Képviselő-testületének a Heves Város Vagyonáról, a vagyon feletti rendelkezési jogok gyakorlásáról és a vagyon kezeléséről szóló 13/2013. (VI.28.) önkormányzati rendeletében foglaltaknak. Amennyiben a pályázó nem hevesi illetőségű adózó, azaz a Hevesi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzője nem vette nyilvántartásba hevesi adózóként, ebben az esetben erre vonatkozóan nyilatkoznia kell, igazolást csatolnia nem kell.

Ajánlati kötöttség határideje: 2021. június 30.

Egyéb: Az önkormányzat a Kisköre, belterület 3019 hrsz. alatti ingatlan értékét minimum 5,8 millió forint összegben határozza meg. Az önkormányzat az általános szabályok szerint adózik az ingatlan értékesítés esetében, tehát a vételár Áfát nem tartalmaz. Az ezt az összeget el nem érő pályázat esetében az önkormányzat fenntartja magának a jogot arra, hogy a pályázatot érvénytelennek nyilvánítsa. A nyertes ajánlattevőnek a vételárat 2021. július 31. napjáig egy összegben kell megfizetnie az adásvételi szerződésben megjelölt számla javára.

Ingatlan megtekintése: előre egyeztetett időpontban, időpont egyeztetés a hivatal@phheves.hu e-mail címen lehetséges.”

2. Heves Város Önkormányzata felhívja a Hevesi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét a versenypályázati felhívás helyben szokásos módon történő közzétételére.
3. Heves Város Önkormányzata a versenypályázati felhívás eredményét jegyzőkönyvben állapítja meg.

4. Heves Város Önkormányzata a versenytárgyalás eredményeképpen megállapításra kerülő nyertes ajánlattevővel az adásvételi szerződést köt.

Felelős: Sveiczter Sándor polgármester útján

Dr. Nagy Péter jegyző

Határidő: értelem szerint”

Heves, 2021. június 9.




Sveiczter Sándor
polgármester