

11/2019. (I.15.) önkormányzati határozat

Heves, belterület 2158 hrsz. alatti, természetben 3360 Heves, Pusztacsász 45. szám alatti ingatlan adásvétele tárgyában

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta a Heves, belterület 2158 hrsz. alatti, természetben 3360 Heves, Pusztacsász 45. szám alatti ingatlan adásvétele tárgyú sürgősségi indítványt és a következő határozatot hozta:

1. Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete megvásárolja a Heves, belterület 2158 hrsz. alatti, természetben 3360 Heves, Pusztacsász 45. szám alatti ingatlant Aszódi Sándortól és a nejétől mindösszesen 5 millió Ft vételár fejében azzal, hogy a vételárból 2.800.000,- Ft, azaz Kettőmillió-nyolcszázezer forint vételárrész már korábban megfizetésre került, a fennmaradó 2.200.000,- Ft összegű vételárrészt a Magyar Állam javára otthonteremtési támogatás címén bejegyzett jelzálogjog törlése érdekében közvetlenül fizeti meg a jelzálog jogosultja részére. Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Sveiczer Sándort arra, hogy Heves Város Önkormányzat képviselőjében a jelzálogjog törlése érdekében a jelzálogjogosult általa a jelzálogjog törlése érdekében megjelölt az adott támogatás kamattal növelt összege vételárként történő megfizetésére kötelezettséget vállaljon, akként, hogy ebben az esetben a vételár a már megfizetett 2.800.000,- Ft és a jelzálogjogosult által a jelzálogjog törlése feltételeként meghatározott összeg együtt.
2. Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Hevesi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét arra, hogy az ingatlan vételárának a fedezetét Heves Város Önkormányzat 2019. évi költségvetési rendeletébe építse bele.
3. Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete hozzájárul ahhoz, hogy a Heves, belterület 2500 hrsz. alatti, természetben 3360 Heves, Batthyány utca 8. szám alatti ingatlanra Heves Város Önkormányzat javára 2.800.000,- Ft összegű jelzálogjog a Heves, belterület 2158 hrsz. alatti, természetben 3360 Heves, Pusztacsász 45. szám alatti ingatlan tulajdonjoga megszerzését és annak földhivatali bejegyzését követően törlésre kerüljön.
4. Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Heves Város Polgármesterét Sveiczer Sándort az adásvételi szerződés megkötésére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Sveiczer Sándor polgármester