

PH/10346/2013.

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Heves Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. október 17-én (csütörtökön) 16.00 órai kezdettel megtartott rendkívüli üléséről.

Az ülés helye: Heves Városháza 204-es tanácskozó terme

*Jelen vannak: Kozma Tamás, Deli Miklós, Krusper Éva képviselők
Csáki Zsigmond polgármester
Balázs Ferenc alpolgármester
dr. Nagy Sándor Pénzügyi Bizottság elnöke
Török János Oktatási és Szociálpolitikai Bizottság elnöke
Sárándi István Városfejlesztési Bizottság elnöke (16.26-kor megérkezett az ülésre)
Vona László Jogi és Ügyrendi Bizottság elnöke
Szabó Sándor címzetes főjegyző
Fehérné Kovács Katalin szakértő
Pálné dr. Németh Valéria Kelet- Holding Tanácsadó Zrt. megbízottja*

Csáki Zsigmond polgármester

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület ülésén jelenlévő képviselők száma 8 fő, Szedlák Szabolcs és Kis Tamás képviselő jelezte távolmaradását, Sárándi István bizottsági elnök jelezte késését és Sveiczner Sándor tanácsnok sem jelent meg az ülésen. Az ülés határozatképes. A Képviselő-testület a mai ülés alkalmával nyílt ülés keretében 1 napirendi pontot tárgyal meg.

NAPIRENDI JAVASLAT

BETERJESZTŐ

- | | | |
|----|--|------------------------------------|
| 1/ | <i>Indítvány a Városi Önkormányzat tulajdonában lévő az adósságrendezés keretén belül értékesítésre kijelölt ingatlanvagyon eladása tárgyában (értékesítési szabályzat elfogadása)</i> | <i>Csáki Zsigmond polgármester</i> |
|----|--|------------------------------------|

HATÁROZAT- EGYSZERŰ TÖBBSÉG

Csáki Zsigmond polgármester

Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a napirendek elfogadásáról.

A Képviselő-testület 8 igen szavazattal – egyhangúan - elfogadta a napirendi javaslatot.

Napirendek tárgyalása

1/. napirendi pont tárgya: Indítvány a Városi Önkormányzat tulajdonában lévő az adósságrendezés keretén belül értékesítésre kijelölt ingatlanvagyon eladása tárgyában (értékesítési szabályzat elfogadása)

Beterjesztő: Csáki Zsigmond polgármester

Az indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Csáki Zsigmond polgármester, beterjesztő

Elmondta, hogy dr. Gortva János a Jogi és Ügyrendi Bizottság tagja eljutatta a hivatalhoz az előterjesztéssel kapcsolatos észrevételeit. Elfogadhatónak tartja az észrevételeket. dr. Gortva János bizottsági tag felhívta a figyelmet arra, hogy a szabályzatban elírás található, kérte, hogy a törvény évszámának javítása történjen meg. A 10.3. pontban a felsorolásoknál lévő elírás is kerüljön javításra, az a. és b. pont után c. és d. pont következzen. Az észrevételek között szerepelt továbbá, hogy célszerű lenne licitlépcsőt 50.000,-Ft-ban meghatározni. Hasznosabbnak tartaná dr. Gortva János bizottsági tag, ha a versenytárgyalást nem "bonyolítanák", hanem egy bizottság folytatná le melynek tagjai a felsorolt személyek, és amelyen jelen lehetne az érdeklődő képviselő testületi tag - persze az időpontról értesíteni szükséges. Szabó Sándor címzetes főjegyzővel egyeztetett a kérdésben, és az önkormányzat vagyonrendelete ezt a hatáskört jegyzői hatáskörbe utalja, nem bizottsági hatáskörbe. További észrevétel az volt, hogy mindkét szabályzat használja a pályázati kiírás és pályázati felhívás fogalmát, amely zavarossá teszi a megfogalmazást, illetve az együttes (vagy közös) ajánlattétel egyik szabályzatban sincs egyértelműen megfogalmazva. Balázs Ferenc alpolgármester felhívta a figyelmét, hogy a szabályzatban szerencsésebb lenne, ha a földtörvényben meghatározott „helyben lakó” fogalmát használnák.

Kérdések

Krusper Éva képviselő

Nem értette, mi indokolta az előterjesztés rendkívüli ülés keretében történő megtárgyalását. Véleménye szerint korábbi ingatlanértékesítések kapcsán is beterjeszthető lehetett volna ez az anyag.

dr. Nagy Sándor bizottsági elnök

Problémásnak találta, hogy az anyagból nem derül ki egyértelműen, hogy egy pályázati felhívásról, vagy a pályázatok elbírálásának szempontjait összegző anyagról van-e szó. A két héttel korábbi és mai újságban megjelent egy kvázi pályázati felhívás. A felhívásban nem szerepel a vagyonrendeletben szereplő összes szabály. A szabályzatban több helyen pontatlan a megfogalmazás, példaként a szabályzat 8.3 pontját említette. Megkérdezte, hogy az önkormányzat jogtanácsosa átnézte-e ezt a beterjesztést.

Krusper Éva képviselő

A határozati javaslatban szerepel, hogy az értékesítési szabályzat 1. és 2. számú melléklete kifejezés. Megkérdezte, hogy a mellékleteket mikor bocsájtják a testület rendelkezésére.

Csáki Zsigmond polgármester, betérjesztő

Az adósságrendezési eljárás lezárását követően egyeztettek, hogy szükséges-e a pénzügyi gondnok felügyelete a termőföldek, külterületi mezőgazdasági területek értékesítésében. A pénzügyi gondnok jelenlétét indokolta, hogy a hivatal sohasem bonyolított le ilyen nagyságrendű ingatlan értékesítési eljárást. Az értékesítési kiírásra szánt 60 nap 2013. október 21-én fog lejárni, ez indokolta az anyag rendkívüli ülés keretében történő megtárgyalását. Továbbá az is indokolta, hogy azok a személyek, akik ajánlatot tesznek, ne utólag értesüljenek az értékesítési szabályzat tartalmáról. Jelen szabályzat a pályázat elbírálási rendjét rögzíti. Természetesen a szabályzat tartalmát egyszerűbben is meg lehetne fogalmazni. Tudomása szerint a Városüzemeltetési és Beruházási Csoportnál is látta jogász az anyagot, illetve Szabó Sándor címzetes főjegyző és Pálné dr. Németh Valéria pénzügyi gondnok is átnézte azt. dr. Balázs Éva jogtanácsos az értékesítési szabályzattal kapcsolatos munkában nem vett részt.

Pálné dr. Németh Valéria meghívott, Kelet- Holding Gazdasági Tanácsadó Zrt. megbízottja

Csúszás történt a megbízásban, szerződés aláírásra 2013. október 2-án került sor. Tudomása szerint a pályázati felhívás, akkora már kiírásra került. Az önkormányzat hatályos vagyonrendeletét átnézve szembesült azzal, hogy a pályázati felhívás is hiányos. Ezt követően egyeztetett arról, Szabó Sándor címzetes főjegyzővel és Csáki Zsigmond polgármesterrel, hogy utólag alkotni kellene egy szabályzatot. Tájékoztatta a Városüzemeltetési és Beruházási Csoport egyik munkatársa, hogy már elkészült egy szabályzat a témával kapcsolatban. Az egyeztetést követően arra az álláspontra jutott, hogy a már elkészült szabályzat átdolgozására kerüljön sor, építsék bele az egyeztetésen elhangzott észrevételeket, a hivatal pedig jelentessen meg egy kiegészítő felhívást az újságban. A szabályzatot valóban átfutotta, tüzetesen nem tudta átnézni. A szabályzatban nem találta meg a pályázat bontásával kapcsolatos szabályokat. Véleménye szerint a pályázatokat kiemelten kellene kezelni, akár a pályázó is részt vehetne a pályázatok bontásán.

Csáki Zsigmond polgármester, betérjesztő

Szabó Sándor címzetes főjegyző megbízta a pályázatok bontásával kapcsolatos munkával a Városüzemeltetési és Beruházási Csoport egyik munkatársát. A bontásról jegyzőkönyv készül.

Szabó Sándor címzetes főjegyző

A határozatban szereplő 1. és 2. számú melléklet a két kiküldött szabályzat.

16.26-kor Sárándi István bizottsági elnök megérkezett az ülésre, az ülésen jelenlévő képviselők száma 9 fő.

Hozzászólások

Vona László bizottsági elnök

A Jogi és Ügyrendi Bizottság ülést tartott egy másik témában. Kérés érkezett a bizottság felé, hogy vegye fel napirendi pontjai közé az Indítvány a Város Önkormányzat tulajdonában lévő adósságrendezés keretén belül értékesítésre kijelölt ingatlanvagyon eladása tárgyában (értékesítési szabályzat elfogadása) című indítványt, azonban a bizottságnak nem állt elegendő idő a szabályzat tanulmányozására, így nem vette fel napirendi pontjai közé. dr. Gortva János bizottsági tag azonban véleményezte az indítványt, és véleményét megküldte a hivatal részére.

Balázs Ferenc alpolgármester

A szabályzat 10.4 pontjához kívánt módosítást tenni: mely szerint „érvénytelen a pályázat azokban az esetekben is, ha a pályázó nem minősül helyben lakó gazdának.”

Csáki Zsigmond polgármester, betérjesztő

Megkérdezte, hogy egyetért-e abban a testület, hogy értékesítési szabályzatnak hívják-e két szabályzatot. Vagy más legyen a szabályzatok elnevezése?

Pálné dr. Németh Valéria meghívott, Kelet- Holding Gazdasági Tanácsadó Zrt. megbízottja

Megkérdezte, hogy abban az esetben, ha az önkormányzat kidolgoz a helyi rendelet figyelembevételével egy eljárási rendet, az minősülhet-e szabályzatnak. Az együttes ajánlattal kapcsolatban elmondta, hogy tudomása szerint a pályázati kiírásban lett így megfogalmazva.

Csáki Zsigmond polgármester, betérjesztő

Az együttes ajánlattételt úgy értették, hogy amennyiben nem külön-külön történik az ajánlattétel, hanem több személy együtt adja le pályázatát.

Pálné dr. Németh Valéria meghívott, Kelet- Holding Gazdasági Tanácsadó Zrt. megbízottja

Az együttes ajánlattételnek nincs akadálya.

Csáki Zsigmond polgármester, betérjesztő

Közös, vagy együttes ajánlattétel esetén majd a felek megegyeznek a pályázott terület felosztásában.

Balázs Ferenc alpolgármester

Véleménye szerint problémát vethet fel a pályázatok elbírálásának sorrendisége, felhívta a figyelmet a földtörvény alapján felállított vételi sorrendre.

Csáki Zsigmond polgármester, betérjesztő

A licit végén hoznak egy döntést, megtörténik a kifüggesztés és a pályázó majd az eljárás végén érvényesítheti jogait.

Pálné dr. Németh Valéria meghívott, Kelet- Holding Gazdasági Tanácsadó Zrt. megbízottja

Megerősítette Csáki Zsigmond polgármester hozzászólását, mely szerint a licit végén születik egy döntés, megtörténik ezt követően a kifüggesztés, mely után a pályázó a jogszabály alapján érvényesítheti jogait.

dr. Nagy Sándor bizottsági elnök

Szeretné, ha gondosan járnának el a döntéshozatal során, hiszen 290.000 millió forint értékű ingatlanvagyonról van szó. Elmondta, hogy az előterjesztést meg fogja szavazni. Szeretne egy nyilatkozatot kapni Pálné dr. Németh Valériától arra vonatkozóan, hogy a jelenlegi ismereteik szerint zökkenőmentesen lebonyolítható az értékesítés. Az nem tudja, hogy milyen címen fusson ez az anyag, a Heves című lapban tájékoztatásként jelent meg. Véleménye szerint ez pályázati felhívás akarna lenni, erre a tájékoztatóban többször utalás is történik. Kissé zavaros, ügyvédként nem engedett volna ilyet kiadni. Véleménye szerint a felhívásból hiányoznak a pályázat elbírálásának szempontjai, pályázat bontásának a szabályai, eredményhirdetésre vonatkozó szabályok. Előfordulhat, hogy az a pályázó, aki nem nyer, az értékesítéssel kapcsolatos szabályok hiányába fog belekötni. Jelenleg tárgyalt anyagot javasolta, hogy úgy jelentessék meg, mint az előzményként kiadott tájékoztató kiegészítése, értelmezési pontjaként.

Csáki Zsigmond polgármester, betérjesztő

Megkérdezte, hogy mi lenne az az elbírálási szempont, amelyet az anyagban rögzíteni kívánnak. Lehet, hogy más súllyal bírna az az ajánlat, aki ipari céllal és nem mezőgazdasági céllal kíván megvenni egy bizonyos földterületet. Véleménye szerint előfordulhat, hogy nem a legelőnyösebb árat tartalmazó ajánlat tekinthető hosszútávon a legelőnyösebb ajánlatnak. Nem tudja, hogy a bírálati szempontokat most kellene-e rögzíteni.

Pálné dr. Németh Valéria meghívott, Kelet- Holding Gazdasági Tanácsadó Zrt. megbízottja

Nem emlékszik, hogy a megjelent felhívásokban szerepelt-e, hogy csak hevesi lakos pályázhat.

Csáki Zsigmond polgármester, beterjesztő

A megjelent felhívások nem tartalmaztak ilyen kitételeket, bárki pályázhat a földterületekre. Jogszába alapján elővásárlási joggal élhetnek a helyi lakosok.

Pálné dr. Németh Valéria meghívott, Kelet- Holding Gazdasági Tanácsadó Zrt. megbízottja

Azt tartja a legfontosabbnak, hogy az értékesítéssel kapcsolatos eljárást a jogszabályi rendelkezéseket szem előtt tartva vigyék végig. Amíg a hitelezők kifizetésére nem kerül sor, személy szerint azt javasolná, hogy a pályázatoknál a legmagasabb vételi árat részesítsék előnybe. A termőföldek iránt jelenleg nagy az érdeklődés. Bíz benne, hogy a befektetők az a területekért fizetendő irányarat meg fogják adni.

Csáki Zsigmond polgármester, beterjesztő

Reméli, hogy a pályázók az irányár többszörösét is megadják egy adott területért, hiszen az ingatlanok értékesek.

Pálné dr. Németh Valéria meghívott, Kelet- Holding Gazdasági Tanácsadó Zrt. megbízottja

Vannak kiemelt területek, amely iránt több befektető érdeklődött már, például a 31-es Fő útnál lévő területek.

Török János bizottsági elnök

A Földhivatali nyilvántartásnak megfelelő minősítésnek megfelelően kell a területeket véleménye szerint értékesíteni.

Szabó Sándor címzetes főjegyző

Az anyag a kormányhivatal részére megküldésre kerül, mivel ez a jegyzőkönyv mellékletét képezi. Az anyag elnevezése bármi lehet megítélés szerint. Az értékesítés során a hatályos jogszabályok szerint kell eljárniuk. Az Egri úton lévő földterületet a termőföldről szóló 1994. évi LV. törvény rendelkezéseinek megfelelően lehet értékesíteni. Az anyag egy része már nyáron elkészült, ezért keverednek az anyagban különböző kifejezések. A szabályzat elfogadásának célja, hogy minél jogszerűbb eljárás keretében folyjon le az ingatlan értékesítési eljárás. Az eljárási rend azt is tartalmazza, hogy minden egyes képviselő részt vehet az eljárás során. Az adásvételi szerződés megkötését követően az anyag visszakerül a képviselő-testület elé, több olyan lépcsőt építetek be az eljárásba, amely alapján a képviselő-testület kontrollálni tudja az értékesítési eljárást. Megismételte Csáki Zsigmond polgármester hozzászólását mely értelmében ilyen mennyiségű ingatlan értékesítést még nem folytatott le a hivatal.

Csáki Zsigmond polgármester, betérjesztő

A hatályos önkormányzat vagyonrendelet 7. § (1) bekezdése szabályozza a versenyeztetés szabályait. „Önkormányzati vagyont elidegeníteni – ha törvény kivételt nem tesz – 5 millió forintos értékhatár felett csak nyilvános – indokolt esetben zárkörű – versenytárgyaláson vagy pályázat útján, a legjobb árajánlatot tevő részére lehet.” A Heves Város Önkormányzat vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról és a vagyon kezeléséről szóló 13/2013. (VI. 28.) önkormányzati rendelet 8. § (4) bekezdése értelmében „A pályázati felhívásnak tartalmaznia kell: a pályázat tárgyának pontos megjelölését, az esetleges pályázati dokumentáció beszerzésének helyét és feltételeit, a pályázat elbírálásánál alkalmazott elveket, bírálati szempontokat, a pályázati ajánlat benyújtásának módjára vonatkozó szabályokat, így különösen azt, hogy a pályázatokat írásban, hány példányban kell benyújtania, pályázati ajánlat benyújtásának helyét és idejét.” Véleménye szerint ezeket kellene még a testületnek meghatároznia.

Ha jól értelmezte dr. Gortva János bizottsági tag észrevételét, akkor együttes ajánlattételre is van lehetőség. A licitlépcső mértékéről, ha a testület úgy gondolja, akkor szavazásra teszi fel a javaslatot.

Balázs Ferenc alpolgármester

Javaslatot tett a szabályzat módosítására, azonban Pálné dr. Németh Valéria hozzászólásából kiderült, hogy jogszabály értelmében a szabályzat 10.4 pontjának első mondatának nem kell a szabályzatban szerepelnie, hiszen azt magasabb rendű szabályzat tartalmazza.

Csáki Zsigmond polgármester, betérjesztő

Ha jól érti a szabályzat 10.4 pontjának első mondata kerüljön ki a szabályzatból.

Pálné dr. Németh Valéria meghívott, Kelet- Holding Gazdasági Tanácsadó Zrt. megbízottja

Javaslatára utólag került a szabályzatba, hogy amikor versenytárgyalásra kerül sor az értékhatártól függetlenül, akkor is, ha azonos értékű pályázati anyag kerül beadásra. Amennyiben ilyen esetben versenytárgyalásra kerül sor, úgy legyen ajánlati biztosíték, amelyet 10 %-ban lett meghatározva. Megkérdezte, hogy a szabályzatban benne maradhat-e javaslata. A hivatal munkatársai jelezték felé, hogy vezetői értekezleten felmerült, hogy ne kerüljön a szabályzatba, mert az ajánlati összeg visszautalgatását problémásnak találják. Véleménye szerint az ajánlati biztosíték által kiszűrhetik a komolytalan ajánlatokat.

Csáki Zsigmond polgármester, betérjesztő

Az együttes és közös ajánlat közötti különbségre hívta fel a testület figyelmét. Együttes ajánlat azt jelenti, hogy a pályázatban szereplő minden egyes területre külön ajánlatot kell adni. Lehet, hogy lesz olyan terület, amelyet egyedül fog megpályázni, és lesz olyan terület amelynél licitre kerül sor. Megkérdezte, hogy abban az esetben, ha több ajánlat tevő esetén, az összes ajánlattevő a licit eljárásra meghívásra kerül.

Pálné dr. Németh Valéria meghívott, Kelet- Holding Gazdasági Tanácsadó Zrt. megbízottja

Az dönti el, hogy meghívásra kerül-e a pályázó a licitre, hogy az ingatlan 5 millió forint feletti vagy alatti.

Csáki Zsigmond polgármester, betérjesztő

Három nagyobb ingatlannál várható verseny.

Pálné dr. Németh Valéria meghívott, Kelet- Holding Gazdasági Tanácsadó Zrt. megbízottja

Csak olyan személy kerül meghívásra, aki pályázott az ingatlanra.

Csáki Zsigmond polgármester, betérjesztő

2013. Október 21-e 15.00-ig ajánlatott tevők kerülhetnek meghívásra, ezek a személyek adhatnak licitet termőföldre.

A szabályzat 14.4. pontjában a törvény számának módosítása történjen meg a Nemzeti Földalapról szóló 2012. évi LV törvény helyett Nemzeti Földalapról szóló 2010. évi LV. törvény kerüljön beírásra. A szabályzat 10.3 pontjában a felsorolások kijavításra kerülnek dr. Gortva János bizottsági tag észrevételének megfelelően. A szabályzat lehetővé teszi az együttes és közös ajánlattételt. A pályázati felhívás, kiírás fogalmát végéig kell vezetni az anyagban. Szabályzásra fogja feltenni, hogy az anyag elnevezésének kérdését, a licitlépcső kérdését és a 10.4-es pont első mondatának törlésének kérdését. A többi javaslatot befogadta.

dr. Nagy Sándor bizottsági elnök

A Heves Város Önkormányzat vagyonáról, a vagyon feletti tulajdonosi jogok gyakorlásáról és a vagyon kezeléséről szóló 13/2013. (VI. 28.) önkormányzati rendelet 8. § (4) pontja felsorolja, hogy miket kell a pályázati felhívásnak tartalmaznia. Az önkormányzat nem pályázati felhívást, hanem tájékoztatást adott ki. Megkérdezte, hogy a tájékoztatás minősülhet-e pályázati felhívásnak. A hatályos vagyon rendelet előírja, hogy a pályázati felhívásnak tartalmaznia kell a bírálati szempontokat, ezt azonban nem tették meg.

Szabó Sándor címzetes főjegyző

Két különálló anyagról van szó. A termőföldek értékesítésével kapcsolatosan valóban megjelent egy pályázati felhívás a Heves c. lapban, és az októberi szám mellékleteként jelent meg egy anyag tájékoztató néven, ennek az anyagnak a címét pályázati felhívásra kell majd módosítani. Illetve lehetőség nyílik arra is, hogy a rendelet előírásainak megfelelően korrigálják a kiírásokat a holnapi napon.

Csáki Zsigmond polgármester, betérjesztő

A földterületekkel kapcsolatos kiírás kapcsán mulasztás nem történt. Az önkormányzat hatályos vagyonrendelete tartalmazza, hogy önkormányzati vagyont elidegeníteni a legmagasabb árajánlat szerint lehet. Értékesítési eljárási rendnek nevezzék inkább a kiküldésre került anyagot.

Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak arról, hogy a kiküldött anyagot Heves Város Önkormányzatának külterületi mezőgazdasági földterületeinek licites értékesítési eljárási rendnek nevezzék.

Heves város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal – egyhangúan – elfogadta a módosító javaslatot.

Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak dr. Gortva János bizottsági tag módosító javaslatáról, mely értelmében az értékesítési eljárási rend 7. pontjában licitlépcső mértékét 50.000 forintban határozzák meg.

Heves város Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen, 5 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett elutasítja a módosító javaslat elfogadását.

A licitlépcső mértéke: 100.000 forint marad.

Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak arról a módosító javaslatról, mely értelmében az értékesítési eljárási rend 10.4 pont az első mondat elhagyásával kerüljön elfogadásra.

Heves város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 szavazattal – egyhangúan – elfogadta a módosító javaslatot.

Kérte a képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a módosító javaslatokkal kiegészült határozati javaslat elfogadásáról.

Heves város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 szavazattal – egyhangúan – a következő határozatot hozta:

170/2013. (X. 17.) önkormányzati határozat

1) Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete az adósságrendezés keretein belül kijelölt külterületi mezőgazdasági ingatlanok értékesítésére a határozat 1. mellékletét képező értékesítési eljárási rendet elfogadta.

2) Heves Város Önkormányzat Képviselő testülete az adósságrendezés keretein belül kijelölt belterületi beépítetlen területek és épületek értékesítésére a határozat 2. mellékletét képező értékesítési eljárási rendet elfogadta.

Felelős: Csáki Zsigmond polgármester

Határidő: 2013. október 17.

170/2013. (X.17.) önkormányzati határozat mellékletei a jegyzőkönyv mellékletét képezik.

Csáki Zsigmond polgármester

Rózsa Sándor a KLIK megbízásából megkereste a hivatalt, jelezte, hogy a köznevelési törvény rendelkezik a köznevelési bizottságok megalakításáról. Pocsai Zsuzsanna is jelezte a hivatalnak. A hivatal a Képviselő-testület 2013. október 30-i ülésére a bizottsági tagok delegálásával kapcsolatos anyagot beterjeszti. A testületnek delegálnia kell összesen négy képviselőt a bizottságokba.

Egyéb indítvány, hozzászólás nem lévén Csáki Zsigmond polgármester a képviselő-testület ülését 17.18-kor bezárta.

Kmf.

Csáki Zsigmond
polgármester

Szabó Sándor
címzetes főjegyző

A Képviselő-testület 2013. október 17-i rendkívüli ülésének szavazási eredményei

Napirend előtti: szavazás a napirendek elfogadásáról

Mentések böngészése

Jegyzőkönyv és napirend

Összes hang mentése

A szavazás adatai:

A szavazás módja:

határozat

Eredménye:

elfogadva

A szavazás időpontja:

2013.10.17

16:04:46

Megjegyzés (a szavazáshoz):

Az ülések kezdetei:

2013.10.17. 15:52:27

Napirendi pont kiválasztása:

Napirend előtti események.

Napirend előtti események.

1. Indítvány a Városi Önkormányzat tulajdonában lévő az ac

1. Indítvány a Városi Önkormányzat tulajdonában lévő az ac

1. Indítvány a Városi Önkormányzat tulajdonában lévő az ac

1. Indítvány a Városi Önkormányzat tulajdonában lévő az ac

1. Indítvány a Városi Önkormányzat tulajdonában lévő az ac

Megjegyzés:

(az üléshez)

A napirend teljes szövege:

Napirend előtti események.

IGEN

8

NEM

0

TART.

0

NEM SZAVAZOTT

0

JELEN

8

A szavazatok név szerint:

Név	Szavazat
▶ Kozma Tamás	Igen
Deli Miklós	Igen
Dr. Nagy Sándor	Igen
Török János	Igen
Balázs Ferenc	Igen
Vona László	Igen
Krusper Éva	Igen
Csáki Zsigmond	Igen

Hangfelvételek:

Lejátszás

Mentés

Név (a felvétel első hozzászólója)	Kezdete	Vége
▶ Csáki Zsigmond	16:02:42	16:08:53

További hozzászólók (a hangfelvételen belül):

Név
▶ Csáki Zsigmond

1. napirend: Szavazás arról a javaslatról mely értelmében a kiküldött anyagot Heves Város Önkormányzatának külterületi mezőgazdasági földterületeinek licites értékesítési eljárási rendnek nevezzék.

Mentések böngészése

Jegyzőkönyv és napirend

Az ülések kezdetei:

2013.10.17. 15:52:27

Napirendi pont kiválasztása:

Napirend előtti események.
Napirend előtti események.
1. Indítvány a Városi Önkormányzat tulajdonában lévő az ac
1. Indítvány a Városi Önkormányzat tulajdonában lévő az ac
1. Indítvány a Városi Önkormányzat tulajdonában lévő az ac
1. Indítvány a Városi Önkormányzat tulajdonában lévő az ac
1. Indítvány a Városi Önkormányzat tulajdonában lévő az ac

Összes hang mentése

A szavazás adatai:
A szavazás módja: módosítás
Eredménye: elfogadva
A szavazás időpontja:
2013.10.17. 17:15:52
Megjegyzés (a szavazáshoz):

Megjegyzés:
(az üléshez)

A napirend teljes szövege:

1. Indítvány a Városi Önkormányzat tulajdonában lévő az adósságrendezés keretén belül értékesítésre kijelölt ingatlanvagyon eladása tárgyában (értékesítési szabályzat elfogadása)

IGEN
9

NEM
0

TART.
0

NEM SZAVAZOTT
0

JELLEN
9

A szavazatok név szerint:

Név	Szavazat
Kozma Tamás	Igen
Deli Miklós	Igen
Dr. Nagy Sándor	Igen
Török János	Igen
Balázs Ferenc	Igen
Vona László	Igen
Krusper Éva	Igen
Sárándi István	Igen
Csáki Zsigmond	Igen

Hangfelvételek:

Lejátszás
Mentés

Név (a felvétel első hozzászólója)	Kezdete	Vége
Krusper Éva	16:08:53	16:09:25
Dr. Nagy Sándor	16:09:25	16:12:13
Csáki Zsigmond	16:12:13	16:12:16

További hozzászólók (a hangfelvételen belül):

Név
Krusper Éva
Csáki Zsigmond

1. napirend: Szavazás dr. Gortva János bizottsági tag módosító javaslatáról, mely értelmében az értékesítési eljárási rend 7. pontjában licitlépcső mértékét 50.000 forintban határozzák meg.

Jegyzőkönyv és napirend																							
Az ülések kezdetei:		Napirendi pont kiválasztása:																					
2013.10.17. 15:52:27 		Napirend előtti események. Napirend előtti események. 1. Indítvány a Városi Önkormányzat tulajdonában lévő az ac 1. Indítvány a Városi Önkormányzat tulajdonában lévő az ac 1. Indítvány a Városi Önkormányzat tulajdonában lévő az ac 1. Indítvány a Városi Önkormányzat tulajdonában lévő az ac 1. Indítvány a Városi Önkormányzat tulajdonában lévő az ac																					
Megjegyzés: (az üléshez)		Összes hang mentése																					
		A szavazás adatai: A szavazás módja: módosítás Eredménye: elutasítva A szavazás időpontja: 2013.10.17. 17:16:24 Megjegyzés (a szavazáshoz): 																					
A napirend teljes szövege:		IGEN 3 NEM 5 TART. 1 NEM SZAVAZOTT 0 JELLEN 9																					
1. Indítvány a Városi Önkormányzat tulajdonában lévő az adósságrendezés keretén belül értékesítésre kijelölt ingatlanvagyon eladása tárgyában (értékesítési szabályzat elfogadása)		A szavazatok név szerint:																					
Hangfelvételek: Lejátszás Mentés		<table border="1"> <thead> <tr> <th>Név</th> <th>Szavazat</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Kozma Tamás</td><td>Nem</td></tr> <tr><td>Deli Miklós</td><td>Nem</td></tr> <tr><td>Dr. Nagy Sándor</td><td>Igen</td></tr> <tr><td>Török János</td><td>Igen</td></tr> <tr><td>Balázs Ferenc</td><td>Nem</td></tr> <tr><td>Vona László</td><td>Nem</td></tr> <tr><td>Krusper Éva</td><td>Igen</td></tr> <tr><td>Sárándi István</td><td>Nem</td></tr> <tr><td>Csáki Zsigmond</td><td>Tartózkodott</td></tr> </tbody> </table>		Név	Szavazat	Kozma Tamás	Nem	Deli Miklós	Nem	Dr. Nagy Sándor	Igen	Török János	Igen	Balázs Ferenc	Nem	Vona László	Nem	Krusper Éva	Igen	Sárándi István	Nem	Csáki Zsigmond	Tartózkodott
Név	Szavazat																						
Kozma Tamás	Nem																						
Deli Miklós	Nem																						
Dr. Nagy Sándor	Igen																						
Török János	Igen																						
Balázs Ferenc	Nem																						
Vona László	Nem																						
Krusper Éva	Igen																						
Sárándi István	Nem																						
Csáki Zsigmond	Tartózkodott																						
További hozzászólók (a hangfelvételen belül):																							
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Név</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td></td></tr> </tbody> </table>		Név																					
Név																							

1. napirend: Szavazás arról a módosító javaslatról, mely értelmében az értékesítési eljárási rend 10.4 pont az első mondat elhagyásával kerüljön elfogadásra.

Mentések böngészése

Jegyzőkönyv és napirend

Összes hang mentése

A szavazás adatai:

A szavazás módja:

Eredménye:

módosítás

elfogadva

A szavazás időpontja:

2013.10.17.

17:16:55

Megjegyzés (a szavazáshoz):

Az ülések kezdetei:

2013.10.17. 15:52:27

Napirendi pont kiválasztása:

Napirend előtti események.

Napirend előtti események.

1. Indítvány a Városi Önkormányzat tulajdonában lévő az ac

1. Indítvány a Városi Önkormányzat tulajdonában lévő az ac

1. Indítvány a Városi Önkormányzat tulajdonában lévő az ac

1. Indítvány a Városi Önkormányzat tulajdonában lévő az ac

Megjegyzés:

(az üléshez)

A napirend teljes szövege:

1. Indítvány a Városi Önkormányzat tulajdonában lévő az adósságrendezés keretén belül értékesítésre kijelölt ingatlanvagyon eladása tárgyában (értékesítési szabályzat elfogadása)

IGEN

NEM

TART.

NEM SZAVAZOTT

JELEN

9

0

0

0

9

A szavazatok név szerint:

Név	Szavazat
Kozma Tamás	Igen
Deli Miklós	Igen
Dr. Nagy Sándor	Igen
Török János	Igen
Balázs Ferenc	Igen
Vona László	Igen
Krusper Éva	Igen
Sárándi István	Igen
Csáki Zsigmond	Igen

Hangfelvételek:

Lejátszás

Mentés

Név (a felvétel első hozzászólója)	Kezdete	Vége

További hozzászólók (a hangfelvételen belül):

Név

1. napirend: Szavazás a módosításokkal kiegészült határozati javaslat elfogadásáról.

Mentések böngészése

Jegyzőkönyv és napirend

Összes hang mentése

Az ülések kezdetei:

2013.10.17. 15:52:27

Napirendi pont kiválasztása:

Napirend előtti események.

Napirend előtti események.

1. Indítvány a Városi Önkormányzat tulajdonában lévő az ac

1. Indítvány a Városi Önkormányzat tulajdonában lévő az ac

1. Indítvány a Városi Önkormányzat tulajdonában lévő az ac

1. Indítvány a Városi Önkormányzat tulajdonában lévő az ac

1. Indítvány a Városi Önkormányzat tulajdonában lévő az ac

A szavazás adatai:

A szavazás módja:

Eredménye:

határozat

elfogadva

A szavazás időpontja:

2013.10.17.

17:17:21

Megjegyzés (a szavazáshoz):

Megjegyzés:

(az üléshez)

A napirend teljes szövege:

1. Indítvány a Városi Önkormányzat tulajdonában lévő az adósságrendezés keretén belül értékesítésre kijelölt ingatlanvagyon eladása tárgyában (értékesítési szabályzat elfogadása)

IGEN

NEM

TART.

NEM SZAVAZOTT

JELLEN

9

0

0

0

9

A szavazatok név szerint:

Név	Szavazat
Kozma Tamás	Igen
Deli Miklós	Igen
Dr. Nagy Sándor	Igen
Török János	Igen
Balázs Ferenc	Igen
Vona László	Igen
Krusper Éva	Igen
Sáránci István	Igen
Csáki Zsigmond	Igen

Hangfelvételek:

Lejátszás

Mentés

Név (a felvétel első hozzászólója)	Kezdete	Vége

További hozzászólók (a hangfelvételen belül):

Név