

## Heves Város Önkormányzat Képviselő-testület

### 31/2007. (XI. 9.) önkormányzati rendelete

#### a hirdető-berendezések és hirdetmények elhelyezéséről

Heves Város Önkormányzata az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvényben, az Országos Településrendezési és Építési Követelményekről szóló 253/1997.(XII.20.) számú Korm. rendeletben (OTÉK), valamint a gazdasági reklámtevékenységről szóló 1997. évi LVIII. törvényben, az építésügyi hatósági eljárásokról, valamint a telekalakítási és az építészeti-műszaki dokumentációk tartalmáról szóló 37/2007. (XII.13.) ÖTM rendeletben, a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvényben és a végrehajtására kiadott 30/1988.(IV.21.) MT rendeletben foglaltak szerint, valamint Heves Város Önkormányzatának a közterület használatáról szóló 10/2002. (VI.7.) számú rendelete figyelembevételével a következő rendeletet alkotja:<sup>1</sup>

#### *Bevezető rendelkezések*

**1. §** A rendelet célja Heves építészeti, természeti értékeinek, idegenforgalmi nevezetességeinek védelme, valamint a terület rendezett arculatának megőrzése érdekében a közterületeken és a közterületekről látható területeken, épületeken, építményeken a városképi, közlekedési és vagyonbiztonsági szempontok figyelembe vételével a hirdető berendezések és hirdetmények elhelyezésének szabályozása.

#### *A rendelet hatálya*

**2. §<sup>2</sup> (1)** A rendelet hatálya Heves Város (továbbiakban: a város) közigazgatási területén a közterületeken, az önkormányzati tulajdonú ingatlanokon, a bel -és külterületi földrészlet, közhasználatra, valamint a gyalogos forgalom számára megnyitott és átadott részére, a magánterület közterületről látható részére, továbbá a nem közterületi ingatlan telekhatárán lévő felépítményre kihelyezett, annak falsíkjától kinyúló a közterületre benyúló homlokzati hirdető berendezésekre vagy reklámhordozókra, függetlenül azok anyagától és tartalmától, valamint a hangos-és fényreklámokra terjed ki.

(2) A rendelet személyi hatálya kiterjed minden természetes és jogi személyre, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetre, aki/amely a város közigazgatási területén hirdető-berendezést, hirdetményt kíván elhelyezni.

(3) E rendelet hatálya nem terjed ki:

- a) a KRESZ hatálya alá tartozó táblákra, feliratokra, jelzésekre,
- b) az Európai Unió projekt táblákra, amelynek elhelyezése a projekt keretében kötelező,
- c) a településrészek, közterületek és lakások névtábláira és a házsámokra,
- d) a Polgármesteri Hivatal és az intézmények címeres tábláira,
- e) építési területet lehatároló ideiglenes kerítésen, építési védő hálón az építés ideje alatt kihelyezett hirdetésekre,
- f) turisztikai, idegenforgalmi programok irtmertetésével kapcsolatos célokat szolgáló kifeszített textil (molinó),

<sup>1</sup> Módosította a 24/2008. (IX.19.) Hev. Ör. 1.§. Hatályos 2008. szeptember 19.

<sup>2</sup> Módosította a 8/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 2013. május 1-i hatállyal.

- g) a biztonsági (balesetmegelőző, veszélyjelző, tűzvédelmi, stb.) táblákra, feliratokra, jelzésekre,
- h) a választási plakátokra és hirdetésekre,
- i) az önkormányzati hirdetményekre.

### *Értelmező rendelkezések*

#### 3. § E rendelet alkalmazásában:

##### <sup>1</sup> Hirdetőberendezés:

- a) **Átfeszített transzparens (molínó):** közterület felett elhelyezkedő, közterületen álló szerkezet(ek)hez, vagy közterületet határoló építmény(ek)hez rögzített, írásos, vagy képi információt tartalmazó reklámhordozó.
- b) **cégtábla:** kereskedelem, szolgáltatás, vendéglátás célját szolgáló helyiség, helyiség-együttes nevét és az ott folyó tevékenységet a bejáratnál feltüntető tábla,
- c) **cégér:** valamely mesterség jelvényeként használt, rendszerint a műhely, üzlet bejárata fölé kifüggesztett tárgy vagy címerszerű ábra. Cégérnek minősül az az üzlethelyiségnél nem a falsíkra – általában a falsíkra merőlegesen - kihelyezett tábla is, amely csak ugyanazokat az információkat tartalmazza, amely cégtáblán kerülhet elhelyezésre. Ugyancsak cégérnek minősül a kertés, családiházias övezetekben a leírtaknak megfelelő, a kerítés síkjára merőlegesen kihelyezett tábla. Nem minősül cégérnek az olyan hirdető-berendezés, amely nem közvetlen az üzlet jellegével, hanem az ott árusított áruval kapcsolatos
- d) **cégérszerű reklámtábla:** A falfelületre, kerítésre merőlegesen kifüggesztett árureklám. Cégérszerű reklámnak minősül a cégér abban az esetben is amennyiben az ott található kereskedelmi egység az adott árút nevében szerepelteti.
- e) **címtábla:** intézmény, vállalkozás nevét, esetleg egyéb adatait, jelképét feltüntető tábla (névtábla), cégjelzés
- f) **építkezési reklámháló:** homlokzatot érintő építési tevékenység esetén a homlokzat előtti állványra rögzített, reklámfelületként is szolgáló védőháló,
- g) **falfestés, reklámgrafika, reklámmozaik:** a reklámozás céljait is szolgáló, bármely építési technológiával készített alapfelületre festéssel vagy azzal rokon technológiával készített reklámcélú felület, grafikai mű,
- h) **fényreklám:** rendszerint az épület tetején, homlokzatán elhelyezett, saját fényforrással rendelkező világító felületű, vagy 500 luxnál erősebben megvilágított reklám célokat szolgáló felirat ábra,
- i) **helyhez kötött szabadtéri reklámhordozó:** A talajhoz rögzített reklámhordozó.
- j) **hirdető-berendezés:** minden olyan eszköz, építmény, fixen rögzített vagy mozgó, képi, hang effektusok megjelenítésére, valamint információk tárolására alkalmas berendezés, függetlenül annak tartalmától, magán-, vagy közterületen történő elhelyezkedésétől, amelynek függőleges felülete közterületre esik.
- k) **hirdetőoszlop:** plakátok, hirdetések céljára szolgáló általában kör alaprajzú építmény,
- l) **járműreklám:** Olyan reklám, mely járművek teljes vagy részleges borításaként jelenik meg események, termékek vagy szolgáltatások reklámozása céljából, vagy járműveken, járművek tartozékain (pl. vontatmány) reklámberendezések elhelyezésére kiépített, a járművek alapfunkciójától elválasztható felületek. Járműreklámok esetében a járművek működése és útvonala kifejezetten a reklámtevékenység alapján és céljából kerül használatra. Kivételt képeznek a buszokon és a gépjárműveken elhelyezett olyan hirdetések, melyek esetében a

<sup>1</sup> Módosította a 8/2013. (IV. 30.) önkormányzat rendelet 2013. május 1-i hatállyal.

hirdetést közzétevő személy és gépjármű tulajdonosa nem azonos, illetőleg a vállalkozások tulajdonában álló gépjárműveken a saját vállalkozást, tevékenységet hirdető reklámok.

- m) **reklámvitrin:** egyedi megjelenésű, üveglappal borított, jellemzően termék elhelyezésével a vállalkozás üzlet áruválasztékának bemutatását szolgáló hirdető-berendezés.
- n) **reklámtábla:**
  - na.) hirdetőtábla: hirdetmények, közlemények elhelyezésére szolgáló, közterületről látható építmény. Hirdetőtáblának minősül az azonos célt szolgáló hirdetővitrin is.
  - nb.) egyedi címfestett tábla : olyan rögzített, egyedi méretű, állandó tartalmú hirdető-berendezés, amely a gazdasági kereskedelmi, szolgáltatói tevékenységet végzők tevékenységéről, telephelyéről, megközelíthetőségéről ad információt.
  - nc.) citilyght: változó tartalmú hirdetések elhelyezésére alkalmas, egy- vagy kétoldalú, világító hirdető-berendezés,
  - nd.) óriásplakát: változó tartalmú általában kereskedelmi célú hirdetések elhelyezésére alkalmas hirdetőeszköz.
  - ne.) megállítótábla: valamely üzlet, vállalkozás tevékenységéhez kapcsolódó, közvetlenül az üzlet, vállalkozás előtt elhelyezett ideiglenes hirdetőeszköz
  - o) útbaigazító táblarendszer: Az ÚT 2-1.140 útügyi műszaki előírásnak megfelelő elsősorban közérdekű és idegenforgalmi célok elérését segítő egységes felépítésű eszközrendszer
  - p) **villanyoszlop reklám:** állandó tartalmú, villanyoszlopokra karosan rögzített hirdetőeszköz. Több típusa létezik.

## 2, Rekláamberendezéshez nem kötődő reklámozási lehetőségek

- a) **Szórólap:** jellemzően A/5-ös, vagy annál kisebb méretű általában papír alapú, kizárólag kézbe oszthatóként engedélyezett reklámhordozó.
- b) **Reklámkiadvány:** A szórólagnál nagyobb méretű egy vagy több lapból álló ingyenes kiadvány.

3, Reklámfelület nagyságán az értelemszerűen egybefüggő, a reklám tartalmát egészében mutató felület befoglaló formájának nagyságát értjük.

4, Választási plakát: választási falragasz, hirdetés, felirat, szórólap, vetített kép,

5, Közterület-hasznosító szervezet: a Polgármesteri Hivatal, vagy az a személy vagy szervezet, amely a város közigazgatási területén az önkormányzattal megkötött megállapodás alapján hirdető-berendezések ellenőrzését, üzemeltetését végzi, függetlenül attól, hogy a hirdető-berendezés az önkormányzat vagy más tulajdonát képező építményen, területen került rögzítésre.

6, Hirdetmény: a megállítótábla, felirat plakát, szórólap, ábrázolás, tájékoztató, közterület fölé kifüggesztett transzparens, akár nyomdai úton, akár házilag készült, valamint minden egyéb olyan figyelemfelhívásra alkalmas közlés információ, amely valamely áru kelendőségének növelésére, szolgáltatás igénybevételére vagy annak fokozására irányul, illetve valamely tevékenységet népszerűsít.

7, Közérdekű helyi információ:

a.) Az egyéb hirdetésmények azon csoportja, amely az épület házszámát, az épületről, ill. az épületben történekről közérdekű tájékoztatást, helyi nevezetesség megnevezését, térbeli elhelyezkedését (térkép), a helyi tömegközlekedés rendszerét, a pontos időt, a légkör fizikai állapotát megjeleníti.

b.) Olyan nem nyereségérdekelt, művészeti, közművelődési, kulturális, tudományos, egészségügyi, szociális, jótékonyági, vagy más társadalmi eseményről szóló tájékoztatás – ide nem értve a politikai szervezetek rendezvényeit (még akkor sem, ha azok jótékonyági célúak) – amely állami, önkormányzati, alapítványi, vagy más szervezet, szerveződés, természetes személyek térítés nélküli munkája nélkül nem lenne megvalósítható (pl. színházi előadások, kiállítások, komolyzenei koncertek)

### ***A hirdető-berendezések és hirdetésmények elhelyezésének általános szabályai***

**4. § (1)<sup>1</sup>** Hirdető-berendezés, kirakat-szekrény, információs tábla, cégér, és címtábla elhelyezése építése, átalakítása és bővítése, valamint épülethomlokzatra, tetőre és minden falfelületre történő kihelyezése és ezen felületek festése és betűvel történő kirakása – az ideiglenesen elhelyezhető megállító tábla, a közlekedési információs táblarendszer valamint a közterület fölé kifüggesztett reklámhirdetmény kivételével – a hatályos építési szabályok szerint végezhető el.

(2) A hirdető-berendezésnek a meglévő épített és természetes környezetbe, a településképhez illőnek kell lennie. A hirdető-berendezés környezetbe illeszkedését az elhelyezőnek az építészeti műszaki tervdokumentációhoz csatolt színes fotómontázs látványtervvel kell igazolnia.

(3) A településképi megfelelés követelményének elbírálása során az építésügyi hatóság a közterület-hasznosító szervezet véleményét köteles beszerezni, és figyelembe venni. A városképileg jelentős épületek környezetébe csak a főépítész hozzájárulásával kerülhet ki hirdetőeszköz. Ha a főépítész azt szükségesnek tartja, kikéri a Tervtanács véleményét, amely a megkereséstől számított 30 napon belül dönt.

(4) A városképet jelentősen befolyásoló, illetve közérdekű funkciót is ellátó hirdetőeszközök telepítésére a közterület-hasznosító szervezet stratégiai elhelyezési tervet készít, melyet a Képviselő-testület hagy jóvá. A tervben elfogadott hirdetőeszközök és helyszíneik, minden más hirdetőeszközzel szemben előnyt élveznek. Ezért ezeknek a helyszíneknek a környezetében csak akkor adható hirdetőeszköz elhelyezésére engedély, ha a hirdetőeszköz elhelyezés a tervben szereplő hirdetőeszköz elhelyezhetőségét, láthatóságát nem rontja.

(5) Építmények nyílás nélküli építményfelületén (homlokzatán) reklámgrafika, feszített reklám reklámtábla homlokzatonkénti együttes felülete nem lehet nagyobb a homlokzati felület 50 %-ánál, de legfeljebb 30 m<sup>2</sup>-nél. Amennyiben az építmény falfelületén nyílás található, a szabad homlokzati felület max. 30 %-a használható. Kivételt képez ez alól a zavaró tűzfalak felületképzésénél a vakhomlokzatot ábrázoló és a főépítész által jóváhagyott teljes felületre kiterjedő falfestmény, amely a vakhomlokzat struktúrájába illeszkedő, céglógót, reklámfeliratot tartalmazhat. A céglógó, reklámfelirat nagysága az egész falfalfestmény 20 %-t nem haladhatja meg.

---

<sup>1</sup> Módosította a 24/2008. (IX.19.) Hiv. Ör. 2.§. Hatályos 2008. szeptember 19.

(6)<sup>1</sup> Épületek nyílás nélküli építményfelületén (homlokzatán) kihelyezendő 6 m<sup>2</sup>-nél nagyobb felületű reklámok esetén, a tervdokumentációnak a teljes falfelületet kell tartalmaznia, az engedély kiadásához megkövetelhető a falfelület szükséges mértékű rendbehozatala, újraszínezése.

(7) 1 m<sup>2</sup>-es és azt meghaladó felületű hirdető-berendezéseken, tartós kivitelben, fel kell tüntetni a tulajdonos adatait, az építési engedély számát.

(8)<sup>2</sup> A hirdető-berendezés elhelyezője az engedélyben, illetve a közterület-használati megállapodásban meghatározott feltételek bekövetkezése esetén, kártalanítási igény nélkül köteles a hirdető-berendezést - a kötelezéstől függően - átalakítani, vagy lebontani.

Különös tekintettel, ha:

- a) az a városképi szempontoknak nem felel meg,
- b) az elhelyezését szolgáló közterület más célú, vagy városfejlesztési felhasználásra kerül,
- c) egyéb fontos közérdek azt indokolja,
- d) az engedély megadásához szükséges hozzájárulás lejárt, vagy visszavonásra került,
- e) a hirdető-berendezéssel érintett üzlet, intézmény, vállalkozás, stb., vagy annak tevékenysége megszűnt, illetve a hirdető-berendezés aktualitását veszítette,
- f) a hirdető-berendezés és környezete nincs karbantartva, és erről a hirdetőberendezés elhelyezője felszólítás ellenére – a megadott határidőig - nem gondoskodik

(9) Magántulajdonban lévő ingatlanon elhelyezett hirdető-berendezésnek a (8) bekezdésében meghatározott lebontásáért az ingatlan tulajdonosa a hirdető-berendezés elhelyezőjével egyetemlegesen felelős.

(10) A hirdető-berendezés akkor tekinthető leszereltnek, ha nem csak a hirdetőfelület, hanem annak tartószerkezete is elbontásra kerül. Amennyiben a tartószerkezet, vagy annak része nem kerül elbontásra, a tartószerkezet a hirdetőeszköz teljes felületét reprezentálja.

(11) Közterületről két vagy több oldalról látható hirdető-berendezés csak két vagy több-oldali hirdetőfelülettel kerülhet kialakításra.

(12) Hirdetmény:

- a) a megállító tábla, a szórólap kivételével kizárólag a hirdetmény elhelyezésére szolgáló berendezéseken helyezhető el,
- b) csak könnyen eltávolítható módon, a köztisztasági és nyelvhasználati előírások betartásával helyezhető el és terjeszhető,
- c) a hirdetmény elhelyezése, terjesztése során a jogszabályi előírásokra, korlátozásokra figyelemmel kell lenni,
- d) személyhez fűződő jogokat, kegyeleti jogot, a gyermek- és fiatalkorúak egészséges fejlődését, közbiztonságot, közizlést, közérkölcset sértő, valamint más reklámtilalmi korlátozás alá tartozó hirdetmény sem önkormányzati, sem magántulajdonban lévő ingatlanon, hirdető-berendezésen nem tehető közzé, nem helyezhető el és nem terjeszhető.

(13) Hirdető-berendezésen és hirdetményen nem alkalmazható:

- a) a KRESZ-ben szereplő táblaforma és színösszeállítás, továbbá az azokra szabványosított betűtípus és jelrendszer,
- b) villogó, káprázást okozó fény, futófény, fényvisszavető anyag, valamint olyan világítótest, melynek elhelyezése, kialakítása révén, a közúton közlekedőket vakítja, ezzel a közlekedés biztonságát veszélyezteti.

<sup>1</sup> Módosította a 8/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 2013. május 1-i hatállyal.

<sup>2</sup> Módosította a 8/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 2013. május 1-i hatállyal.

(14) 5 m<sup>2</sup>-nél kisebb reklámfelületű hirdető-berendezést - a cégtábla, címtábla, cégér kivételével - egymástól 25 m-nél közelebb, csak a közterület hasznosító szervezet előzetes szakmai hozzájárulása alapján lehet elhelyezni.

(15) Az egyenként 5 m<sup>2</sup>-nél nagyobb reklámfelületű hirdető-berendezés elhelyezésére csak a reklám-elhelyezési tervnek megfelelően adható ki engedély. Azokra a területekre, ahová reklám-elhelyezési terv nem készült, legfeljebb 50 méterenként adható engedély a közterület hasznosító szervezet hozzájárulása alapján.

(16) A hirdető-berendezések közutak mentén történő elhelyezéséhez az érintett közútkezelő és a közlekedési hatóság szakhatósági hozzájárulása szükséges.

### ***A hirdető-berendezések és hirdetmények közterületi elhelyezésének általános szabályai***

**5. §** (1) Hirdető-berendezést úgy kell elhelyezni, hogy az ne akadályozza a közterület más részeinek és a szomszédos ingatlanok rendeltetésszerű használatát, valamint ne sértse a szomszédok jogait és törvényes érdekeit.

(2) Ingatlanok, építmények közhasználatra átadott részeire – amelyet a lakosság korlátozás nélkül szabadon használ, vagy használhat – a közterületi elhelyezés általános szabályai valamint a hirdetőeszköz típusoknál meghatározott szabályok érvényesek.

(3) A hirdető-berendezések nem lakóterületi közutak melletti elhelyezésének lehetőségét külön jogszabályok szabályozzák.

(4) Nem helyezhető el hirdető-berendezés és hirdetmény

- a) közterületi út, járda, gyalogút, kerékpárút szilárd burkolatára festett kivitelben,
- b) közparkban,
- c) közterületen álló fákon,
- d) emlékműveken,
- e) szobrokon.

(5)<sup>1</sup> Közterületen hirdető-berendezést és hirdetményt elhelyezni csak a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény szabályait és a közterületek-használatról szóló 10/2002. (VI.7) önkormányzati rendelet rendelkezéseit betartva lehet.

(6) A hirdető-berendezések közterületi elhelyezésénél és működtetésénél be kell tartani a köztisztasági és településtisztasági szabályokat. Ezek be nem tartása jogot ad a közterület-használati szerződés felmondására.

(7) A közterület használati szerződés lejártakor, illetve – amennyiben a közterület-használati szerződés felmondásra kerül- a felmondási határidő lejártáig a közterület-használó a reklámberendezését köteles eltávolítani.

(8) Az egyéb funkciójú közterületi építményeken (telefonfülke, kapcsolószekrény, pavilon, stb.) elhelyezett reklámhordozókat, reklámokat úgy kell tekinteni, mintha az elhelyezésére szolgáló építmény a reklám tartószerkezete lenne. Ezért az ilyen típusú reklámokra a tartószerkezet engedélyétől függetlenül közterület-használati engedélyt kell kérni, és közterület-használati díjat kell fizetni.

(9) Egyéb funkciójú közterületi építményeken elhelyezett reklámhordozókra az ugyanazon típusú szabadon – egyéb funkciójú építménytől függetlenül – álló reklámhordozók elhelyezési szabályai érvényesek.

---

<sup>1</sup> Módosította a 8/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 2013. május 1-i hatállyal.

(10)<sup>1</sup> A közterület hirdetési célú használatával kapcsolatban a polgármester, illetőleg az illetékes Bizottság jár el a közterület-hasznosító szervezet véleményét figyelembe véve.

### ***Hirdetőoszlopok elhelyezésének szabályai***

**6. §** (1) A hirdetőoszlop színének, és típusonként a formájának az egész városban azonosnak kell lennie.

(2) Olyan hirdetőoszlop, amelynek palástja forog közterületen –közlekedésbiztonsági okból – nem helyezhető el.

(3) Fakörűli henger hirdetőoszlop fasorokban, az egész fasorra vonatkozó elhelyezési terv alapján, csak ritmikusan helyezhető el.

### ***Cégtáblák, cégérek, címtáblák elhelyezésének szabályai***

**7. §** (1) Cégéret, cégtáblákat és cégfeliratokat úgy kell az épületek homlokzatain elhelyezni, hogy azok szervesen illeszkedjenek a homlokzatok meglévő vagy tervezett vízszintes és függőleges tagolásához, a nyílászárók kiosztásához, azok ritmusához.

(2) Ha az utólagos elhelyezésnél ez nem biztosítható, akkor az utólagos elhelyezés nem megengedett.

(3) Cégér üzletenként és homlokzatonként, kerítésszakaszonként maximum 2 db helyezhető el, de csak akkor, ha az egymástól való távolságuk meghaladja az 5 m-t.

(4) Cégérszerű reklámtábla üzletenként és homlokzatonként egy helyezhető el, abban az esetben, ha bármely azonos homlokzati síkon elhelyezett cégtől a távolsága meghaladja az 5 m-t.

(5) Cégtáblát, cégért elhelyezni a földszintet az emelettől elválasztó sávban, illetve földszintes épületnél az ablak, kirakat felső szélé és a tetősík közötti sávban lehet.

(6) Cégtábla üzletenként és homlokzatonként 1 db helyezhető el, amelynek mérete nem haladhatja meg az üzlet homlokzati felületének 20 %-át.

(7) Cégtáblának minősül a kertes, családiházias övezetben a kerítés síkjában elhelyezett maximum 1 m<sup>2</sup> nagyságú tartalmilag a cégtábla előírásának megfelelő tábla is.

(8) Címtábla intézményenként, vállalkozásonként és homlokzatonként 1 db helyezhető el.

### ***Reklámtáblák elhelyezésének szabályai***

**8. §** (1) Hirdetőtábla, hirdetővitrin:

a) Hirdetőtábla csak hirdetővitrin formában létesíthető.

b) Az eszköz a kihelyező intézmény közérdekű célú hirdetményeinek kihelyezésére szolgál, tovább bérbeadása, illetve kereskedelmi kampányok lebonyolítására történő felhasználása nem megengedett.

c) Hirdetővitrin csak közvetlenül a tulajdonos intézmény előtt helyezhető el.

d) Az ingatlanforgalmazók által kihelyezett, kínálatot bemutató vitrinek árubemutató vitrinek minősülnek.

(2) Egyedi címfestett tábla:

a) Ingatlan eladását, bérbeadását meghirdető tábla maximum 0,7 m<sup>2</sup>-es nagyságban az ingatlan falán, vagy kerítésén helyezhető el.

---

<sup>1</sup> Módosította a 24/2008. (IX.19.) Hev. Ör. 4.§. Hatályos 2008. szeptember 19.

- b) A kiemelt városközpont övezetben (lásd 1.sz. melléklet) valamint a bevezető utak közterületein csak formatervezett, egységes megjelenésű tábla helyezhető el, amelynek egyoldali reklámfelülete nem haladhatja meg a 2 m<sup>2</sup>-t. (Formáját a városközpontra vonatkozó arculatterv határozza meg.)
- c) Amennyiben a közterületeken a címfestett táblák elhelyezésénél a 4. § (14) bekezdés szerinti 25 m-es távolság nem biztosítható megengedett az azonos szerkezetű címfestett táblák táblarendszerbe történő összekapcsolása, de a táblarendszer összeadott reklámfelülete nem haladhatja meg a 6 m<sup>2</sup>-t.
- d) Az egyedi címfestett táblarendszer, betölthet elválasztó vagy védőkorlát funkciót. Ebben az esetben a táblarendszer nagyságát a betöltendő funkció határozza meg.
- e) A közterületeken elhelyezett címfestett tábla az információs táblarendszer észlelhetőségét nem csökkentheti, ezért kihelyezésének engedélyezése az információs táblarendszer kiépítési helyszínein megtagadható.
- f) Utak mentén ellenkező irányból láttatni kívánt reklámtábla akkor telepíthető már meglévő reklámtábla mögé, ha a talajszint feletti magasságuk és méretük is azonos és szerkezetük kapcsolódik.

### (3) Óriásplakát:

- a) Óriásplakátok kihelyezésére csak a 4. § (14) bekezdésében rögzítetteknek megfelelően adható engedély, az 1. számú mellékletben részletezett városközpont területen óriásplakát elhelyezése tilos!
- b) Azokon a területeken ahova reklám-elhelyezési terv nem készült – menetirányonként és helyszínenként – legfeljebb 2 db óriásplakát helyezhető el.
- c) Óriásplakát csak oldalankénti szabványos euro-méretű reklámfelülettel, fekvő helyzetben helyezhető el.
- d) Építési palánkon – bejelentési kötelezettség mellett – óriásplakát korlátozás nélkül elhelyezhető,
- e) Előkertben óriástábla a homlokzat előtt nem helyezhető el.
- f) Az előkert nem homlokzat előtti részén illetve az oldalkertben történő elhelyezésénél a táblát olyan magasan kell elhelyezni, hogy annak alsó éle a földszinti ablakok fölé kerüljön.
- g) Azonos útvonalon elhelyezett óriásplakátokat azonos magasságban és rálátási szögben kell elhelyezni, ezért ameddig ez nem biztosítható az adott útszakaszra, magánterületre építési engedély nem adható.
- h) Földszintes épület ablakkal rendelkező homlokzatára óriásplakát nem helyezhető el
- i) Többszintes és középmagas épületeken csak az épületek nyílásnélküli bütös falain helyezhető el óriásplakát.

### (4) Citylight:

- a) Úgynevezett citylight berendezés helyszínenként 1 db helyezhető el oldalanként 2 m<sup>2</sup>-es reklámfelülettel.
- b) Utasváróval egybeépített reklámberendezésnél, utasvárónként 2 db berendezés kihelyezése is megengedett.
- c) Utasvárótól független, különálló berendezések formájának és színének az egész városban azonosnak kell lennie.

### (5) Megállítótábla:

- a) Megállítótábla – egy-, vagy kétoldalú, maximum oldalanként 0,7 m<sup>2</sup> reklámfelülettel – üzletenként, homlokzatonként 1 db kerülhet elhelyezésre.
- b) Megállítótábla közvetlenül kapcsolódik az üzlet tevékenységéhez, ezért kizárólag az üzlet homlokzata előtt helyezhető el.



- c) Megállítótábla csak olyan helyen helyezhető el, ahol az elhelyezést követően a 2 méteres szabad járdaszélesség biztosítható.
- d) Megállítótábla elhelyezése nem sértheti más vállalkozók érdekeit, ezért nem helyezhető el megállítótábla olyan helyen, ahol az üzlet homlokzat előtti elhelyezéssel nem biztosítható a megállítótáblák közötti minimum 5 méteres távolság.
- e) A gyalogosforgalom biztosítása érdekében a reklámgazda a közterület-használati engedélyben meghatározhatja, hogy a megállítótábla ne közvetlenül a fal mellett, hanem a járda berendezési sávjában legyen kihelyezve. Az így meghatározott elhelyezéstől eltérő elhelyezés szabálytalan közterület-használatnak minősül.
- f) A vendéglátó-ipari egységek napi aktuális ajánlatát feltüntető, invitáló táblák, amennyiben azok a vendéglátó-ipari egység közterület-használati engedéllyel elfoglalt teraszán kerülnek kihelyezésre, nem tartoznak jelen rendelet hatáskörébe. Az ilyen elhelyezés esetén a kitehető táblák számát és nagyságát a vendéglátó terasz közterület-használati engedélyében kell meghatározni.
- g) Heves városközpontban csak a városközpontra vonatkozó arculattervben meghatározott formájú és anyag-felhasználású megállító-tábla helyezhető el.

### *Útbaigazító táblarendszer elhelyezésének szabályai*

- 9. §** (1) Az útbaigazító táblák mérete, a felirat (betűk) típusa, mérete, a színezés összhangban kell, hogy legyen az ÚT 2-1.140 ÚTÜGYI MŰSZAKI ELŐÍRÁSBAN foglaltakkal
- (2) A csomópontokban a rálátási háromszögeket szabadon kell hagyni.
  - (3) A jelzőtáblák, jelzőeszközök láthatósága ne legyen akadályozott.
  - (4) Az úttest mellett legalább 0,5 m biztonsági távolságot szabadon kell hagyni.
  - (5) Gyalogos forgalom részére a járdán legalább 2 m-es szabad közlekedési sávot biztosítani kell.
  - (6) Az útbaigazító táblákon 1,60 m magasságban helyezhetők el üzleti célú célmegjelölő hirdetések.

### *Villanyoszlop reklám elhelyezésének szabályai*

- 10. §** (1) Villanyoszlop reklám – választási időszak kivételével – a közutak mellett, oszloponként egy darab, az úttesttől kifelé helyezhető el.
- (2) A berendezéseket egy útszakaszon azonos magasságban kell elhelyezni, amely nem lehet alacsonyabb az úttesttől számított 4,75 m-nél, illetve amennyiben az adott útszakaszon a villanyoszlopok KRESZ tábla elhelyezésre is hasznosítottak 5,5 m-nél.
  - (3) Útszakaszonként csak azonos típusú villanyoszlop reklám helyezhető el.
  - (4) Az úttesttől zöld felülettel vagy kiemelt szegélyes szigettel elválasztott parkoló területén lévő oszlopokra oszloponként, azonos magasságban 2 db villanyoszlop reklám helyezhető el, a (2) és (3) pontban leírtak figyelembevételével.
  - (5) Villanyoszlop, plakát kihelyezésére, tartószerkezet felhasználásával sem használható.

### *Tűzfalfestés, reklámgrafika, reklámmozai elhelyezésének szabályai*

- 11. §** (1) A reklámfelület nagyságától függetlenül engedély csak a teljes homlokzati felületre vonatkozó felújítási, színezési tervet tartalmazó kérelem alapján adható.

(2) Az engedélyben ki kell kötni a felület időközönkénti felújítását, s rögzíteni kell a felújítás (újraszínezés) elmulasztásának következményeit.

(3) A kérelmezőnek vállalnia kell a reklám megszűnését követő újraszínezést

### ***Építkezési reklámháló elhelyezésének szabályai***

**12. §<sup>1</sup>** Építési reklámháló (építési védő-háló) elhelyezése csak az építkezés teljes idejére engedélyezhető.

### ***Transzparenszek elhelyezési szabályai***

**13. § (1)** Transzparenszek elhelyezésére, amennyiben azok elhelyezési módjuk, reklámcéljuk alapján más eddig megnevezett hirdetőeszközök közé besorolhatók, az adott hirdetőeszközzel vonatkozó általános és speciális szabályok érvényesek.

(2) Közterület fölé kifüggesztett transzparensnél be kell tartani a közlekedési törvény előírásait.

(3) Közterület fölé transzparens csak valamely esemény, rendezvény meghirdetésére, ideiglenesen helyezhető el. A kihelyezés legkorábbi ideje: a rendezvényt megelőző 3 hét. Az eszközt, a rendezvényt követő napon le kell szerelni.

### ***Reklámvitrin elhelyezésének szabályai***

**14. § (1)** Reklámvitrint úgy kell az épületen elhelyezni, hogy az szervesen illeszkedjen a homlokzat vízszintes és függőleges tagolásához.

(2) Ha az utólagos elhelyezésnél ez nem biztosítható, akkor az utólagos elhelyezés nem megengedett.

(3) Közterületi elhelyezés csak főépítési hozzájárulással lehetséges.

(4) Reklámvitrin kizárólag árubemutatásra használható, más típusú reklámeszközzé nem alakítható át.

(5) A reklámvitrin üvegfelületének maximum 10 %-án helyezhetők el olyan feliratok, amelyek a bemutatott áruval illetve az árusító hellyel kapcsolatosak.

### ***Egyéb reklámberendezések elhelyezésének szabályai***

**15. § (1)** A 6-14-§-okban fel nem sorolt hirdető-berendezések csak a főépítész és a közterület hasznosító szervezet szakvéleménye alapján egyedi elbírálással kerülhetnek kihelyezésre.

(2) Reklámberendezések kihelyezésénél, előnyt élveznek az egységesen, rendszerben telepíthető berendezések, ezért egyedi berendezések kihelyezésére csak akkor kerülhet sor, ha az a rendszerben elhelyezett berendezések városképi hatását nem rontja.

### ***Reklámberendezéshez nem kötődő reklámozás szabályai***

**16. § (1)** A tevékenység csak közterület-használati engedély birtokában végezhető.

---

<sup>1</sup> Módosította a 8/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 2013. május 1-i hatállyal.

(2)<sup>1</sup> Hangreklám gépjárműből történő sugárzása – a KRESZ szabályok betartásával és a környezeti zaj- és rezgésterhelési határértékek megállapításáról szóló 27/2008. (XII. 3.) KvVM-EüM együttes rendeletben meghatározott határértékeket meg nem haladó hangerővel engedélyezhető. A város területén azonos időben csak egy hangos reklám engedélyezhető. A hangos reklámok engedélyezése a jegyző hatásköre.

(3) Árübemutatásra csak akkor adható ki engedély:

- a) ha az árübemutatás nincs összekötve közterületen végzett árusító tevékenységgel.
- b) a gyalogos forgalom részére az elhelyezést követően a 2 méteres szabad járdaszélesség biztosítható.

(4) Árübemutatásra 7 napnál hosszabb időre akkor adható engedély:

- a) ha az közvetlenül az üzlet előtt történik
- b) nem foglal el nagyobb területet, mint a megállító táblák kihelyezése.

### ***A választással kapcsolatos hirdető-berendezések és hirdetések elhelyezésének szabályai***

**17. § (1)** A választási plakát elhelyezésére a választási eljárásról szóló törvény rendelkezései az irányadók.

(2) Választási kampány időszakban a közterület-hasznosító szervezet – a pártokkal egyeztetett helyeken megfelelő számú és méretű – ideiglenes hirdetési felületet biztosít.

(3) Nem helyezhető el választási plakát:

- a) országos védelem alatt álló középületeken,
- b) közterületeken álló fákon, utcabútorokon,
- c) közterületen álló emlékműveken, szobrokon, illetve azok talapzatain,
- d) közterületen lévő szökőkúton, illetve díszkúton,
- e) közterületi út, járda, kerékpárút burkolatán festett vagy ragasztott kivitelben.
- f) villanyoszlop felületére közvetlen ráragasztott kivitelben
- g) házfalon, homlokzaton közvetlenül ráragasztott kivitelben

(4) Villanyoszlopon a 10 §-ban rögzítetteken kívül elhelyezhető 2 db úgynevezett lengőkaros plakát illetve valamilyen a villanyoszlopra ideiglenes felszerelhető hordozóra ragasztott legfeljebb 2 db plakát.

(5) Választási falragasz, hirdetés, felirat, embléma csak vízdékvízment ragasztóval rögzíthető oly módon, hogy az ne fedje más jelölt vagy jelölő szervezet választási plakátját és károkozás nélkül eltávolítható legyen.

(6) A választási plakátot elhelyező, illetve az akinek az érdekében a választási plakátot elhelyezték, a szavazást követő 30 napon belül azt eltávolítani köteles.

(7)<sup>2</sup>

### ***Eljárási Szabályok***

**18. § (1)<sup>3</sup>** A közterület hasznosító szervezet a magánterületre kihelyezett reklámok tekintetében szakértőként, a közterületre kihelyezett reklámok tekintetében üzemeltetőként jár el.

<sup>1</sup> Módosította a 8/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 2013. május 1-i hatállyal

<sup>2</sup> Hatályon kívül helyezte a 10/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 8. §-a 2012. április 28-i hatállyal.

<sup>3</sup> Módosította a 24/2008. (IX.19.) Hiv. Ör. 5.§. Hatályos 2008. szeptember 19.

(2)<sup>1</sup> A A reklámok elhelyezését Heves Város Jegyzője, mint első fokú építésügyi hatóság hagyja jóvá a 312/2012. (XI. 8.) Kormányrendelet alapján.

(3)<sup>2</sup> Az engedélyezési eljárás során az eljáró hatóság kéri ki a közterület hasznosító szervezet és a városi főépítész állásfoglalását

(4)<sup>3</sup> Az elhelyezési kérelem tartalmi és formai követelményeire a 312/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet és a 314/2012. (XI.8.) Korm. rend. 23. §. (2)-(3) bekezdésében foglaltakat tartalmazza, a közterület-használati engedély kérelem tartalmi és formai követelményeire a 10/2002. (VI.7.) önkormányzati rendelet előírásai az irányadók.

(5) A szükséges szakhatósági hozzájárulásokat az engedélyező hatóság szerzi be.

(6) Az építési engedélyezési eljárás illetéke új cégér, címtábla, felirat esetén illetékmentes, ill. az üzlet vagy intézmény építési, ill. használatbavételi engedélyezésével együtt kezelendő.

Hirdető-berendezések engedélyezési illetéke a hatályos eljárási illetékeknél megállapított egyéb kategóriájába sorolandó.

(7)<sup>4</sup> Az engedélyezési eljárás során hozott döntésről a közterület hasznosító szervezetet is értesíteni kell.

(8) Az önkormányzat és a közterület hasznosító szervezet a közterületre kiadott engedélyekről nyilvántartást vezet.

(9) Az építtetőnek az elkészült munka befejezését követő 8 napon belül írásban be kell jelenteni az építésügyi hatóságnak és a közterület hasznosító szervezetnek.

(10) A közterület hasznosító szervezet közterület használatra vonatkozó szerződéseiben kikötheti, hogy amennyiben a közterület-használó a szerződés lejártakor, vagy a szerződés felmondása esetén a felmondási határidő lejártakor a szerződő fél a hirdető-berendezését nem távolítja el, jogosult a hirdető-berendezéseknek a szerződő fél költségére történő leszerelésére, tárolására, az átvétel megtagadása esetén, annak megsemmisítésére.

(11) Az e rendelet előírásainak megszegésével elhelyezett hirdető-berendezéseket az elhelyező a felszólítást követő 8 napon belül köteles saját költségen eltávolítani. Amennyiben a hirdető-berendezés eltávolítása a felszólítás ellenére sem történik meg, közigazgatási-hatósági eljárás keretében intézkedni kell a végrehajtásról.

(12) A közterület hasznosító szervezet jogosult minden olyan engedély nélkül, közterületre kihelyezett reklámeszköz saját hatáskörben történő leszerelésére, amelynek tulajdonosa egyértelműen nem megállapítható, illetve a tulajdonos értesítése mellett, azoknak az eszközöknek a leszerelésére, amelyek nem felelnek meg a közlekedési törvény előírásainak.

(13)<sup>5</sup>

(14)<sup>6</sup>

### *Átmeneti rendelkezések*

**19. §** (1) Heves Város közigazgatási területén e rendelet hatályba lépésekor elhelyezett reklámberendezések felülvizsgálatra kerülnek.

---

<sup>1</sup> Módosította a 8/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 2013. május 1-i hatállyal.

<sup>2</sup> Módosította a 24/2008. (IX.19.) Hév. Ör. 5.§. Hatályos 2008. szeptember 19.

<sup>3</sup> Módosította a 8/2013. (IV. 30.) önkormányzati rendelet 2013. május 1-i hatállyal.

<sup>4</sup> Módosította a 24/2008. (IX.19.) Hév. Ör. 5.§. Hatályos 2008. szeptember 19.

<sup>5</sup> Hatályon kívül helyezte a 10/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 8. §-a 2012. április 28-I hatállyal.

<sup>6</sup> Hatályon kívül helyezte a 10/2012. (IV. 27.) önkormányzati rendelet 8. §-a 2012. április 28-i hatállyal.

(2) A jelen rendelet alapján elkészülő reklám-elhelyezési tervekben mindazokat a magánterületen elhelyezett reklámeszközöket szerepeltetni kell, amelyek az eljárások lefolytatása után fennmaradhatnak.

(3) Közterületen az eljárások során szabályosnak minősülő reklámeszközök az elhelyezési tervek elkészültéig fennmaradhatnak, az elhelyezési tervek elkészülte után akkor maradhatnak fenn, ha az elhelyezés a reklámeszköz-elhelyezési tervhez illeszthető.

(4) A hirdető berendezések elhelyezésére vonatkozó 2. sz. mellékletben szereplő díjtételeket a Képviselő-testület minden évben felülvizsgált külön rendeletben szabályozza.

(5) A rendelet a kihirdetés napján lép hatályba. E rendelet hatályba lépésével egyidejűleg a hirdetések és plakátok elhelyezésének szabályairól szóló 4/2004.(III.5.) Hev. Ör.; valamint a közterületek használatáról szóló 10/2002.(VI.7.) Hev. Ör. 1. számú mellékletének a) és b) pontja hatályát veszti.

Heves, 2007. október 31.

Csáki Zsigmond sk.  
polgármester

Szabó Sándor sk.  
jegyző

1. számú melléklet a 31/2007. (XI.9.)rendeletéhez:

**Heves város reklámkörzetei:**

I. körzet: Heves város városközpont (a körzetbe tartozók a körzetet határoló közterületek térfalai és az azokról nyíló ingatlanok is.): Hősök utca, Hunyadi utca, Bethlen Gábor utca, Erzsébet tér, Hősök tere, Fő út a Hősök utcáig bezárólag.

II. körzet: az I. körzeten kívül eső belterület

III. körzet: külterületi ingatlanok

2. számú melléklet a 31/2007. (XI.9.)rendeletéhez:

**Körzetekre megállapított nagyságtól függő díjtételek Ft/m<sup>2</sup>/hó**

	I. körzet	II. körzet	III. körzet
0,1 - 1,0 m <sup>2</sup> felület esetén	1200-	1000-	400-
1,1 – 2,5 m <sup>2</sup> felület esetén	1500-	1000-	500-
2,6 – 5,0 m <sup>2</sup> felület esetén	-	800-	600-
5,1 – Eu szabvány óriásplakát	-	800-	600-