

55/2021. (VI. 9.)  
polgármesteri határozat

a 3360 Heves, Kolozsvári út 10. 1/4. szám alatti, 1778 helyrajzi számú lakás bérbeadása tárgyában előterjesztett indítvány alapján, a katasztrófavédelemről szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdése rendelkezései szerint, a Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 16/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 21. § (1) bekezdésében biztosított jogkörben eljárva akként határozta, miszerint Heves Város Önkormányzata, mint Bérbeadó a Heves, belterület 1778 helyrajzi szám alatti, természetben 3360 Heves, Kolozsvári u. 10. 1/4. szám alatti lakásra megkötött bérleti szerződésben rögzített bérleti díjhoz képest Kovács Györgyi bérlő részére 2021. április 2. napjától 2022. április 1-ig terjedő 1 éves időtartamra 33%-os lakbérkedvezményt biztosítva 23.437,- Ft/hó bérleti díjat állapít meg, a jelen határozat 1. számú mellékletét képező bérleti szerződésnek megfelelően.

Határidő: értelem szerint.

Jelentéstétel: 2021.június 30.

Felelős: Sveiczzer Sándor polgármester útján

Tajti Nikolett településfejlesztési ügyintéző”

Heves, 2021. június 9.



  
Sveiczzer Sándor  
polgármester

Iksz:...../2021

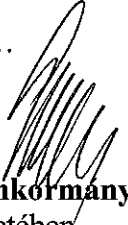
#### Lakásbérleti szerződés módosítás 4.

amely létrejött egyfelől **Heves Város Önkormányzata** (3360 Heves, Erzsébet tér 2. szám, KSH száma: 15379683 7511 321 10., képviselő: **Sveicz Sándor polgármester**) mint bérbeadó – továbbiakban: a **Bérbeadó**,

másfelől **Kovács Györgyi** (anya neve: Boros Piroska, születési hely: Heves, születési idő: 1972. szeptember 4.) mint bérlő, a továbbiakban: **Bérlő** között a közöttük 2019. május 2. –án létrejött bérleti szerződés módosítására az .../2021 (...) számú polgármesteri határozat alapján az alábbi tárgyban és feltételekkel.

- 1.) A felek a közöttük lévő a 3360 Heves, Kolozsvári u. 10. 1./4. szám alatti ingatlanra vonatkozó bérleti szerződésben a 2021. évre megállapított bérleti díj mértékét, 2021. április 2. napjától és 2022. április 1. napjáig tartó időtartamra **23.437,- Ft/hó** összegre módosítják.
- 2.) A felek rögzítik, miszerint a fentebb körülírt bérleti szerződés további pontjai változatlan tartalommal hatályosak maradnak.
- 3.) A felek a jelen szerződésben nem szabályozottakra a mindenkor hatályos Polgári törvénykönyv, a mindenkor hatályos Lakástörvény, illetőleg Heves Város Önkormányzatának a lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérbe adásáról szóló mindenkor hatályos lakásrendelete rendelkezéseit rendelik alkalmazni, esetleges jogvitákra pedig illetékességtől függően a Hevesi Járási Bíróság, illetőleg az Egri Törvényszék kizárólagos illetékességét kötik ki.

Heves, 2021. június .....

  
**Heves Város Önkormányzat**  
képviselője  
**Sveicz Sándor**  
polgármester,  
mint Bérbeadó

**Kovács Györgyi**  
mint Bérlő

Előttünk mint tanúk előtt:

- |                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| 1. Név: _____   | 2. Név: _____   |
| Aláírás: _____  | Aláírás: _____  |
| Lakcím: _____   | Lakcím: _____   |
| Szig sz.: _____ | Szig sz.: _____ |