

118/2019. (VI.13.) önkormányzati határozat

Heves, belterület 103. és a Heves, belterület 107/9. hrsz. alatti ingatlan adásvétellel vegyes telekalakítása tárgyában

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Heves, belterület 103. és a Heves, belterület 107/9. hrsz. alatti ingatlan adásvétellel vegyes telekalakítása tárgyában készült indítványt és az alábbi határozatot hozza:

1. Heves Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Heves, belterület 103. hrsz. alatt felvett „kivett közterület” megnevezésű mindösszesen 164 m² nagyságú az egykori sportpresszó mellett található ingatlan megnevezését „kivett beépítetlen” területre módosítja, egyben az ingatlant forgalomképpessé minősíti.

2. Heves Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Heves, belterület 107/9. hrsz. alatt található „kivett közterület” megnevezésű 5820 m² nagyságú a Holdfény panzió és a Hordeum ital nagykereskedés mellett található ingatlanból a jelen határozat mellékletét képező helyszínrajzon feltüntetett 1381 m² nagyságú ingatlanrészt „kivett, beépítetlen terület” megnevezéssel önálló ingatlanná alakítja, a kialakításra kerülő ingatlant forgalomképpessé minősíti.

3. Heves Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Heves, belterület 103. hrsz. alatt felvett „kivett közterület” megnevezésű mindösszesen 164 m² nagyságú az egykori sportpresszó mellett található ingatlant négyzetméterenként 2.000,- Ft vételár fejében, azaz mindösszesen 328.000,- Ft, azaz Háromszázhuszonnyolcezer forint vételár fejében eladja Birnbaum István (3360 Heves, Fő út 11. szám 3-as ajtó) részére.

4. Heves Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Heves, belterület 107/9. hrsz. alatt található „kivett közterület” megnevezésű 5820 m² nagyságú a Holdfény panzió és a Hordeum ital nagykereskedés mellett található ingatlanból a jelen határozat mellékletét képező helyszínrajzon feltüntetett 1381 m² nagyságú és telekalkítás eredményeképpen kialakításra kerülő ingatlant négyzetméterenként 2.000,- Ft, azaz mindösszesen 2.762.000,- Ft, azaz kettőmillió-hétszázhatvankettőezer forint vételár fejében eladja Birnbaum István (3360 Heves, Fő út 11. szám 3-as ajtó) részére.

5. Heves Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Sveiczter Sándor polgármestert a Heves, belterület 103. hrsz. alatt felvett „kivett közterület” megnevezésű mindösszesen 164 m² nagyságú az egykori sportpresszó mellett található ingatlan adásvételi szerződésének aláírására, a Heves, belterület 107/9. hrsz. alatt található „kivett közterület” megnevezésű 5820 m² nagyságú a Holdfény panzió és a Hordeum ital nagykereskedés mellett található ingatlanból a jelen határozat mellékletét képező helyszínrajzon feltüntetett 1381 m² nagyságú ingatlan kialakításához szükséges telekalakítási eljárás lefolytatására, illetve az ennek eredményeképpen kialakításra kerülő új ingatlan adásvételi szerződésének a megkötésére. Ha és amennyiben a telekalakítás – a földmérő eljárásnak - eredményeképpen az előzetesen becsült értéktől eltérő nagyságú terület értékesítése válik szükségessé, (hiba határ) a jelen határozatban megjelölt m² –től eltérő nagyságú terület értékesíthető.

Felelős: Sveiczter Sándor
Határidő: értelem szerint