

90/2017. (V.25.) önkormányzati határozat

Heves, Erzsébet tér 10-11 szám alatti üzlethelyiség bérbeadása tárgyában

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 16/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 36. § (1) bekezdés biztosított jogkörében eljárva hozzájárul a 3360 Heves, Erzsébet tér 10-11. szám alatti, 782/3 helyrajzi számon felvett üzlethelyiségnek az indítvány mellékletét képező pályázati kiírás alapján történő bérbeadásához. Felhatalmazza a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság Elnökét a pályázati felhívás közzétételére.

Felelős: Kajtár József műszaki ügyintézőn keresztül
Kovács István elnök

Határidő: értelem szerint

PÁLYÁZATI FELHÍVÁS

Heves Város polgármestere az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 16/2013. (XII. 20.) sz. önkormányzati rendelethez 36. § (1). bekezdése alapján pályázatot hirdet nem lakás célú helyiség bérletére az alábbiak szerint:

1) Az érkező neve, címe, telefon- és telefonszáma (e-mail):

Bérbeadó neve: Heves Város Önkormányzata
Címe: 3360 Heves, Erzsébet tér 2.
Telefon: +36/36/546-100
Telefax: +36/36/346-461
E-mail: sveicz.sandor@phheves.hu

2) A helyiség hasznosításának módja:

Pályázat útján történő üzleti alapon történő bérbeadás.

3) A pályázat tárgya és tartalma

- a) Heves Város Önkormányzata tulajdonában lévő természetben 3360 Heves Erzsébet tér 10-11. szám alatti 782/3 helyrajzi számú 36 m² hasznos alapterületű, üzlethelyiség.
- b) Az épület teljesen közművesített.
- c) A bérbeadó bútorzat és felszerelés nélkül adja bérbe az épületet.
- d) Bérleti szerződés határozott időtartamra, max. 5 évre kerül megkötésre.
- e) A 2017. évre megállapított bérleti díj 28.224,- Ft/hó. A bérleti díj összege nem tartalmazza a közüzemi szolgáltatási díjakat.

4) Pályázati feltételek

- a) Érvényesen, csak az pályázhat, aki vállalja legalább 3 havi bérleti díjnak megfelelő összegű biztosíték összegű befizetését.
- b) Az ajánlat érvényességének feltétele, hogy a pályázó az a) pontban meghatározott összegű biztosíték 20%-nak megfelelő összeget Heves Város Önkormányzatának az OTP Banknál vezetett 11739047-15379683 számú számlájára átutalással vagy postautalványon pályázati díjként befizet.
- c) Azonos pályázati feltételek mellett a pályázatot az nyeri, aki a bérleti szerződés megkötésével egyidejűleg a legnagyobb összegű havi lakbér megfizetését vállalja.
- d) A nyertes pályázó a bérleti díjat a bérleti szerződésben meghatározott összegben és időpontban köteles a bérbeadó számára megfizetni.
- e) A kiíró fenntartja magának azt a jogot, hogy érvényes pályázatok benyújtása esetén is az eljárást eredménytelennek nyilváníthatja.
- f) A kiíró jogosult a pályázati felhívást az ajánlattételi határidő előtt visszavonni, de erről a pályázati felhívás közzétételével megegyező helyeken az ajánlattételi határidő lejártá előtt köteles hirdetményt megjelentetni.

6) Az ajánlat benyújtásának címe:

Heves Város Önkormányzata
3360 Heves, Erzsébet tér 2.

6) Az ajánlat benyújtásának módja

Az ajánlatot postai úton az ajánlat benyújtása címeként megjelöltek szerint, személyesen zárt, aláírt borítékban, a Hevesi Közös Önkormányzati Hivatal 3360 Heves, Erzsébet tér 2. szám 212. számú irodájában kézhez vehető formanyomtatványon kell benyújtani. A borítékra kérjük ráírni, hogy „Pályázat 3360 Heves, Erzsébet tér 10 - 11 – üzlethelyiség

7) A pályázat benyújtásának határideje:

2017. június 19. 10⁰⁰ óra

8) Egyéb információk:

Az üzlet előre egyeztetett időpontban megtekinthető. Megtekintés céljából egyeztetni a Hevesi Közös Önkormányzati Hivatal munkatársával, Kajtár Józseffel a kajtar.jozsef@phheves.hu e-mail címen lehet.

s.k
Sveicz Sándor
polgármester