

Heves Város Önkormányzata Képviselő-testületének 3/2023. (IV. 27.) önkormányzati rendelete

a közterületek elnevezéséről, azok jelöléséről és a házszámozás rendjéről

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 143. § (3) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 3. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el.

1. A rendelet hatálya

1. §

Ezen rendelet hatálya Heves Város közigazgatási területén található közterületekre, magánutakra és a központi címregiszterről és címkezelésről szóló 345/2014. (XII. 23.) Korm. rendelet 2. § (1) bekezdésében meghatározott ingatlanokra terjed ki.

2. Értelmező rendelkezések

2. §

E rendelet alkalmazásában:

- a) Közterület: az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVII. törvény 2. § 13. pontjában meghatározott terület.
- b) Közterületjelleg: a központi címregiszterről és a címkezelésről szóló 345/2014. (XII.23.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Korm. rendelet I.) 1. § 8. pontjában meghatározott jelleg, mely a közterületnévhez kapcsolódik.
- c) Közterületnév: a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet 2. § (3) bekezdés j) pontjában meghatározott név.
- d) Házszám: a Korm. rendelet I. 1. § 7. pontjában meghatározott megjelölés.
- e) Helyi jelentőségű közlekedési név: a Korm. rendelet II. 2. § (3) bekezdés k) pontjában meghatározott név.
- f) Önálló rendeltetési egység: a Korm. rendelet I. 1. § 11. pontjában meghatározott helyiség vagy helyiségcsoport.
- g) Magánút: a közúti közlekedésről szóló 1988. évi I. törvény 47. § 7. pontjában meghatározott terület.

3. A közterületek elnevezése, elnevezésük megváltoztatása

3. §

(1) A Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény (a továbbiakban: Mötv.) 14/A. § (1) bekezdése szerinti belterületi és külterületi közterületi ingatlanokat el kell nevezni.

(2) Az új közterület nevét a létrejöttét követő egy éven belül meg kell állapítani.

(3) Ha egy utca a városrendezés, beépítés következtében két vagy több részre tagolódik, egységes utcaként megszűnik, az elkülönült utcarész(ek)nek – az elkülönüléstől számított egy éven belül – más nevet kell adni.

- (4) Az elnevezett utca természetes folytatásaként nyíló új útszakasz külön elnevezési eljárás nélkül a már elnevezett utca nevét veszi fel.
- (5) Az utca városrendezés, beépítés vagy más módon történő megszűnésével – külön hatósági döntés nélkül – az utca neve megszűnik.
- (6) Az utcanevek megváltoztatására akkor kerülhet sor, ha az azonos hangzású elnevezések zavart keltőek, a névhasználatban kimutatható változás következett be, a névhasználat a közérdek szempontjából nem megfelelő, az új név adása már nem élő, kiemelkedő személy emlékének megőrkítését szolgálja.
- (7) Meglévő utca nevét új elnevezéseknél nem lehet felhasználni kivéve, ha az utca korábbi nevének visszaállítása történik.
- (8) A közterület elnevezését a megállapítástól számított 10 éven belül nem lehet megváltoztatni.
- (9) A belterületi és külterületi ingatlanok címeit a Korm. rendelet I. 2. §-a szerint kell megállapítani.
- (10) A közterületnévhez a Korm. rendelet I. 1. melléklete szerinti közterületjelleg kapcsolódik.

4. §

- (1) Magánutat a magánút tulajdonosa kezdeményezésére lehet elnevezni. A kezdeményezéshez csatolni kell a magánút nevére vonatkozó javaslatot. Amennyiben a magánút elnevezését nem a tulajdonos, hanem a magánútról nyíló másik ingatlan tulajdonosa kezdeményezi, a földrajzi névvel kapcsolatos eljárás előkészítője tájékoztatja a magánút tulajdonosát a névadás kezdeményezéséről és megkéri az út elnevezéséhez történő hozzájárulását.
- (2) Ha a magánút tulajdonosa a magánút elnevezésére a földrajzi névvel kapcsolatos eljárás előkészítője által – igazolható módon megküldött-legalább kétszeri megkeresésre sem tesz javaslatot, vagy az általa tett javaslat a közterület-elnevezés jogszabályban rögzített szabályainak nem felel meg, de az elnevezéshez hozzájárul, a képviselő-testület döntésének megfelelő elnevezést kell bejegyezni a központi címregiszterbe.

5. §

- (1) A közterület elnevezésénél figyelemmel kell lenni a magyarországi hivatalos földrajzi nevek megállapításáról és nyilvántartásáról szóló 303/2007. (XI. 14.) Korm. rendelet 5. § (7) bekezdés c) pontjában foglalt rendelkezésekre.
- (2) Közterületet személyről, tárgyról, állatról, növényről, földrajzi névről vagy fogalomról lehet elnevezni.
- (3) A közterület elnevezése során törekedni kell arra, hogy az elnevezés rövid és közérthető, a magyar nyelvhelyesség szabályainak megfelelő legyen.
- (4) Közterületet személyről elnevezni halála után, legalább 10 év elmúltával lehet.
- (5) A személyről történő elnevezés során törekedni kell arra, hogy az elnevezés olyan személynek állítson emléket:
- a) akinek közismert tevékenysége a társadalmi haladást, a nemzet szellemi, anyagi gyarapodását szolgálta, és személye közmegbecsülésnek örvend, vagy

- b) aki a tudomány, művelődés, sport vagy a társadalmi élet egyéb területén kimagaslóan jelentőset tett vagy alkotott, és ez által személyének emléke megőrzésre méltó, vagy
- c) akinek Heves életében, történetében kiemelkedő szerepe volt, tevékenységével hozzájárult Heves egészének vagy egy részének fejlődéséhez.

(6) Utcat elnevezni külföldi állampolgárságú személyről is lehet, akinek élete, munkássága az emberiség egyetemes értékeit gyarapította, vagy jelentős szerepet játszott hazánk vagy városunk életében.

(7) A személyről történő elnevezés esetén az utcanév előtagjának meg kell egyeznie a személy által használt családi és utónévvel.

(8) Kizárólag családi nevet alkalmazni csak akkor szabad, ha a névadó személyiség csak így ismert, illetőleg az elnevezés egy családról történik.

(9) Ha a névadó személy foglalkozása, hivatása, vagy egyéb ismertető jegye szorosan kapcsolódik a személynévhez, akkor ez az utcanévben is feltüntethető.

(10) A városrészek elnevezésére az utca elnevezési szabályokat kell értelemszerűen alkalmazni.

4. A közterület elnevezésének, valamint az elnevezésük megváltoztatásának eljárási szabályai

6. §

(1) Heves Város közigazgatási területén közterületet elnevezni, azok elnevezését megváltoztatni, házszámot megállapítani, módosítani csak e rendelet szabályai szerint lehet.

(2) A közterületek nevének megállapítása és megváltoztatása Heves Város Önkormányzata Képviselő-testülete hatáskörébe tartozik. Az elnevezésről a Képviselő-testület határozattal dönt.

(3) A közterületnév megállapítását vagy megváltoztatást kezdeményezheti:

- a) a polgármester
- b) a Képviselő-testület bizottsága
- c) a helyi önkormányzati képviselő
- d) Heves Város közigazgatási területén lakóhellyel rendelkező állampolgár
- e) Heves Város közigazgatási területén ingatlannal, székhellyel, telephellyel rendelkező jogi személy.

(4) A kezdeményezésnek tartalmaznia kell:

- a) a kezdeményezés okát (mire irányul új elnevezés, vagy elnevezés megváltoztatása)
- b) az elnevezés megváltoztatásának szükségességét
- c) a javasolt elnevezés indokát
- d) a javasolt elnevezésnek a közterület környezetéhez, a településen belüli elhelyezkedéshez kapcsolódásának indokolását
- e) a javasolt elnevezés településhez kötődését
- f) utalás helytörténeti, vagy egyéb vonatkozásra.

(5) A javaslatot Heves Város Önkormányzat Képviselő-testületének Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottsága véleményezi.

(6) A közterület nevének megállapításáról, megváltoztatásáról szóló képviselő-testületi határozat helyben szokásos módon történő közzétételéről, valamint az alábbi felsorolt szervek értesítéséről a jegyző gondoskodik:

- a) az érintett ingatlantulajdonosokat (hirdetmény, szórólap)
- b) a települési lakcímnnyilvántartót helyben
- c) Heves Vármegyei Kormányhivatal Hevesi Járási Hivatalát
- d) a területileg illetékes ingatlan-nyilvántartást vezető Földhivatalt
- e) a Magyar Posta Zrt. hevesi postahivatalát
- f) a területileg illetékes tűzvédelmi hatóságot
- g) az Országos Mentőszolgálatot
- h) az illetékes közműszolgáltatókat.

5. Közterületnév táblákra vonatkozó szabályozás

7. §

(1) A Képviselő-testület által megállapított nevet feltüntető táblával kell ellátni a közterületeket.

(2) A közterületnév táblát út, utca, útja esetében a közterület mindkét oldalán, az elején és a végén, valamint az útkereszteződéseknél mindkét sarkon, a sarokingatlanokon – a vonatkozó építésügyi, városrendezési és egyéb szabályok betartásával – jól látható helyen (kerítésen, épületen, vagy önálló műtárgyként) kell elhelyezni.

(3) A közterületneveket tartalmazó táblák egységes kivitelű elkészítéséről, elhelyezéséről, karbantartásáról a jegyző gondoskodik, amelynek költségei Heves Város Önkormányzat mindenkori költségvetési rendeletében meghatározott keretek között az önkormányzatot terhelik.

(4) Közterületnév megváltoztatása esetén a korábbi közterületnév táblát a tájékozódás megkönnyítése érdekében – áthúzással érvénytelenítve – 2 év időtartamig az új nevet jelző tábla mellett meg kell hagyni.

(5) Az ingatlan tulajdonosa (használója) a közterületnév tábla elhelyezését tűrni köteles.

(6) Tilos a közterületnév tábla megrongálása, beszennyezése, szövegének megváltoztatása, vagy olvashatatlanná tétele.

(7) Tér, park, illetőleg az általánostól eltérő beépítettségű közterület névtáblájának elhelyezése a (2) bekezdésben előírtaktól eltérhet, indokolt esetben több, vagy kevesebb közterületnév tábla is elhelyezhető.

(8) A közterületnév tábla egységes kivitelű.

6. A házszám megállapítására és módosítására vonatkozó szabályok

8. §

(1) A névvel ellátott közterületeken házszámmal kell ellátni a beépített és a beépítetlen ingatlanokat. A közterületen több ingatlan azonos házszámmal nem jelölhető.

(2) Amennyiben az ingatlan más módon egyértelműen nem azonosítható, a közterületről jól látható táblán kell a helyrajzi számával jelölni.

- (3) A házszámot ahhoz a közterülethez kapcsolódóan kell megállapítani, amellyel az ingatlan határos.
- (4) Ha az ingatlan több közterülettel érintkezik, a házszámozást az ingatlannak az a közlekedési csatlakozása határozza meg, amelyről az ingatlan főépületének gyalogos megközelítése biztosított.
- (5) Az ingatlanok számozását úgy kell elvégezni, hogy a számok a városközponttól kifelé haladva növekedjenek és a közterület jobb oldalán lévő ingatlanokat páros, bal oldalán lévő ingatlanokat páratlan számmal kell ellátni. Ha a közterület teret érint, akkor a számozás az óramutató járásával ellentétesen történik, melynek kezdőpontja északi iránytól indul. Egyoldalas beépítésű utcában a számozás folyamatos.
- (6) Az ingatlanok számozására arab számokat kell használni. Kiegészítő jelzésként a számok alátöréseként a latin ábécé nagybetűi alkalmazhatók. Indokolt esetben alátörésként arab számok használata is lehetséges. Ha a közterületen az ingatlanok számozása már megtörtént, de telekmegosztás révén új ingatlan ékelődik be, akkor a meglévő házszámot változatlanul hagyva, a latin ábécé nagybetűivel történő alátöréssel kell az új házszámokat megállapítani.
- (7) Ha a társasház olyan ingatlanon létesül, ahol az ingatlanok számozása már megtörtént, az ingatlan eredeti házszámából kiindulva, lépcsőházanként kell megállapítani a házszámot, a latin ábécé nagybetűivel történő alátöréssel.

9. §

- (1) A már megállapított házszámok megváltoztatására indokolt esetben hivatalból kerülhet sor olyan rendezetlen állapotok megszüntetése érdekében, amely az ingatlanok azonosítását akadályozza. Ilyen esetnek minősül különösen ha:
- a) több ingatlan azonos közterület névvel és azonos házszámmal szerepel a hivatalos nyilvántartásban;
 - b) az ingatlan egyedi számszerű megjelölése nem a kialakult növekvő számsorban található;
 - c) az ingatlan házszáma téves, vagy
 - d) az ingatlan megosztására, vagy egyesítésre került sor.
- (2) Ha több ingatlan azonos házszámmal rendelkezik, vagy az ingatlanok számozása téves, akkor az ingatlanokat a legkisebb érdeksérelemmel járó módon kell átszámozni.
- (3) Több ingatlant érintő házszám megváltoztatása közterületenként, az összes érintett ingatlanra vonatkozóan, egy értesítésben történik.
- (4) A hivatalból indult eljárások esetén az értesítésnek tartalmaznia kell:
- a) a címrendezés okát,
 - b) a címrendezéssel érintett ingatlanok helyrajzi számát,
 - c) a címrendezéssel érintett ingatlan(ok) változás előtti és változás utáni pontos címét.

10. §

- (1) Az épület, a beépítetlen építési telek és az egyéb földterület házszámát kérelemre a jegyző határozattal állapítja meg.
- (2) A jegyző, mint a címképzésért felelős szerv, hivatalból indít házszám-megállapítása eljárást az alábbi esetekben:
- a) új közterület létrejötte,
 - b) utcanyitás.

(3) A kérelemre indult eljárások esetén a határozatnak a törvényben előírtakon túl tartalmaznia kell:

- a) a kérelmező nevét,
- b) a kérelmező bejelentett lakcímét,
- c) a házszám megállapítás okát,
- d) az érintett ingatlan(ok) helyrajzi számát,
- e) az érintett ingatlan(ok) változás előtti és változás utáni pontos címét.

11. §

A jegyző ellátja a címrendezés, új házszám megállapításának döntés előkészítő munkáit és a határozatot, értesítést közli az érintett személyekkel, illetve a 6. § (6) bekezdés b)-g) pontokban meghatározott szervekkel, valamint elvégzi a határozat nyilvántartáson történő átvezetését.

12. §

(1) A házszámozással összefüggő költségek az ingatlan tulajdonosát terhelik.

(2) Az ingatlanokat a közterületről jól látható, a nyilvántartással megegyező házszám táblával kell megjelölni a határozat kézhezvételét követő 15 napon belül.

(3) Az ingatlan táblával történő ellátásáról, annak folyamatos karbantartásáról és szükség szerinti pótlásáról az ingatlan tulajdonosa köteles gondoskodni. A házszám tábla mérete, színe, betűtípusa, anyaga és elhelyezése az utcában kialakult formához igazodik.

(4) A házszámozási eljárásra egyebekben az általános közigazgatási rendtartásról szóló 2016. évi CL. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

7. Záró rendelkezések

13. §

A rendelet rendelkezéseit a hatályba lépését követően benyújtott kérelmek esetén kell alkalmazni.

14. §

Ez a rendelet 2023. április 28-án lép hatályba.

15. §

Hatályát veszti a Heves Város Önkormányzat Képviselő-testületének 10/2017. (IV. 01.) önkormányzati rendelete című 10/2017.(IV.1.) önkormányzati rendelet.

Sveiczner Sándor
polgármester



Dr. Nagy Péter
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2023. április 27.