

**Heves Város Önkormányzat Képviselő-testületének
6/2021. (III.24.) önkormányzati rendelete
Heves Város Önkormányzat Képviselő-testületének
az önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek
bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló
16/2013. (XII.20.) önkormányzati rendeletének módosításáról**

Heves Város Polgármestere Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete hatáskörében eljárva a veszélyhelyzet kihirdetéséről és a veszélyhelyzeti intézkedések hatálybalépéséről szóló 27/2021. (I. 29.) Korm. rendelettel kihirdetett veszélyhelyzetben, a katasztrófavédelemről és a hozzá kapcsolódó egyes törvények módosításáról szóló 2011. évi CXXVIII. törvény 46. § (4) bekezdésében, az Alaptörvény 32. cikk (2) bekezdésében, a lakások és helyiségek bérletére, valamint elidegenítésükre vonatkozó egyes szabályokról szóló 1993. évi LXXVIII. törvény 3. § (1)-(2) bekezdésében, 4. § (3)-(4) bekezdésében, 5. § (3) bekezdésében, 12. § (5) bekezdésében, 19. §-ában, 20. § (3) bekezdésében, 21. § (6) bekezdésében, 23. § (3) bekezdésében, 27. § (2) bekezdésében, 31. § (2) bekezdésében, 33. § (3) bekezdésében, 34. § (1) és (6) bekezdésében, 35. § (2) bekezdésében, 36. § (2) bekezdésében, és 84. § (1)-(2) bekezdésében kapott felhatalmazások alapján eljárva a következőket rendelem el.

1. § A 16/2013.(XII.20.) önkormányzat tulajdonában lévő lakások és nem lakás céljára szolgáló helyiségek bérletéről és elidegenítéséről szóló rendelet (továbbiakban Rendelet) Vegyes rendelkezések 62. §-át követően a rendelet a 62/A. §-sal egészül ki az alábbi tartalommal:

„62/A. § (1) A szociális bérlakás díja és a költségelven bérbeadott lakás díjához alapterületre viszonyított különbözetét a tulajdonos önkormányzat évente megtéríti a vagyonkezelést végző társaság számára.

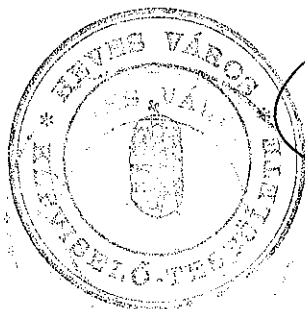
(2) Az elszámolásról tulajdonos és a vagyonkezelő szervezet évente december 15.-ig megállapodást köt.

(3) Az elszámolás alkalmazásának az első naptári éve 2016.”

2. § Ez a rendelet kihirdetését követő napon lép hatályba és az azt követő napon hatályát veszti.

Heves, 2021. március 24.

Sveiczner Sándor
polgármester



dr. Nagy Péter
jegyző

A rendelet kihirdetve: 2021. március 25.

dr. Nagy Péter
jegyző