|  |
| --- |
| **ADATBEJELENTÉS**  **az épület, épületrész utáni építményadóról**  **FŐLAP**  Benyújtandó Heves város önkormányzati adóhatóságához.  *(Helyrajzi számonként külön-külön kell az adatbejelentést benyújtani!)* |

|  |  |
| --- | --- |
| 1. **Az adatbejelentés fajtája:** | |
| 1. Nem megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés: □ | 1. Megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés*1*: □ |
| *1Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak. A megállapodást az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon, vagy a 35/2008. (XII. 31.) PM rendelet 15. melléklete alapján kell benyújtani.* | |

|  |
| --- |
| 1. **Az adatbejelentő adatai:** |
| 1. **Viselt név:**   1.1.Családi név:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1.2.Utónév:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  1.3.Utónév:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1.4.Utónév:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   1. **Születési név:**   2.1.Családi név:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2.2.Utónév:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  2.3.Utónév:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2.4.Utónév:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   1. **Anyja neve**:   3.1.Családi név:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_3.2.Utónév:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  3.3.Utónév:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_3.4.Utónév:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_   1. **Születési helye**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község 2. Születési ideje: \_\_\_\_\_\_\_\_ év \_\_\_\_ hó \_\_\_\_ nap 3. **Cég, szervezet, civil szervezet elnevezése**:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 4. Adóazonosító jele: □□□□□□□□□□ 5. Adószáma: □□□□□□□□**-**□**-**□□ 6. Statisztikai számjele: □□□□□□□□**-**□□□□**-**□□□**-**□□ 7. Civil szervezet nyilvántartási száma: □□**-**□□**-**□□□□□□□ 8. Lakóhelye, székhelye: \_\_\_\_\_Irányítószám\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_közterület jelleg \_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_ lh. \_\_\_em. \_\_\_ajtó.  12.Levelezési címe: \_\_\_\_\_\_Irányítószám\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község  \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_közterület jelleg \_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_ lh. \_\_\_em. \_\_\_ajtó.  13.Az adatbejelentést kitöltő neve *(ha eltér az adatbejelentőtől vagy szervezet estén*): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Tel: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail címe: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |
| --- | --- |
| 1. **Az adatbejelentő tulajdonjoga, vagyoni értékű joga** | |
| 1. Az adatbejelentő tulajdonos: □, a tulajdoni hányada: \_\_\_\_/\_\_\_\_. 2. Az adatbejelentő vagyoni értékű jog jogosítottja: □, a jogosultsági hányada: \_\_\_\_/\_\_\_\_.    1. Az adatbejelentő vagyoni értékű jogának jellege:    2. □ Kezelői jog □ Vagyonkezelői jog □ Haszonélvezeti jog □ Használat joga | |
| 1. **Az építmény címe:** | |
| 1. Cím: \_\_\_\_Irányítószám\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_ lh. \_\_\_em. \_\_\_ajtó.   1. Helyrajzi szám: \_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_. 2. Az ingatlanon lévő adótárgyak (épületek, épületrészek) száma: \_\_\_\_ db. | |
| 3.1.A lakásról, üdülőről szóló „A” jelű betétlapok száma: 0db. | 3.2.A kereskedelmi egységről (szállásépületről),  az egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről szóló „B” jelű betétlapok száma: \_\_\_\_ db. |

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek:** | | | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  helység | □□□□  év | □□  hó | | □□  nap | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Az adatbejelentő vagy képviselője aláírása |
| Jelölje X-szel: | | | | | |
|  | | | □ Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott | | |
| □ Meghatalmazott (meghatalmazás csatolva) | | |
| □ Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő | | |

Betétlapok száma: \_\_\_\_. Oldalszám: \_\_\_\_.

|  |
| --- |
| **„B” jelű betétlap**  **az építményadó adatbejelentéséhez a kereskedelmi egységről (szállásépületről), az egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről**  *(adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni!)* |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 1. **Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:** | | |
| 1. □ Új építmény: | | |
| * 1. □ Használatbavételi vagy fennmaradási engedély   jogerőre emelkedése, véglegessé válása | | * 1. □ A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása |
| * 1. □ Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása | | * 1. □ Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele |
| 1. □ Építmény szerzése *(Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)* | | |
| 1. □ Vagyoni értékű jog alapítása | 1. □ Vagyoni értékű jog megszűnése | |
| 1. □ Adóbevezetés | | |
| **Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja:□□□□év□□hó□□nap.** | | |

|  |
| --- |
| 1. **Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:** |
| 1. □ Az adóalap változása. |
| 1. □ Egyéb: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| **Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja:□□□□év□□hó□□nap.** |

|  |  |
| --- | --- |
| 1. **Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:** | |
| * 1. □ Építmény lebontása | * 1. □ Építmény megsemmisülése |
| * 1. □ Építmény elidegenítése *(Pl. adásvétel, ajándékozás)* | |
| * 1. □ Vagyoni értékű jog alapítása | * 1. □ Vagyoni értékű jog megszűnése |
| **Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja:□□□□év□□hó□□nap**. | |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **Az építmény címe:** | | | | |
| * 1. Cím: \_\_\_\_,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község   \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_ lh. \_\_\_em. \_\_\_ajtó.   * 1. Helyrajzi szám: \_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | | | | |
| 1. **Az építmény fajtája:** | | | | |
| □ Kereskedelmi egység | □ Szállásépület | | □ Egyéb nem lakás céljára szolgáló épület | |
|  |  | |  | |
| □ Kereskedelmi üzlet, bolt, abc, áruház, üzletház | □ Szálloda | □ Hotel | □ Üzem, üzemcsarnok, gyár | □ Műhely, szerviz |
| □ Csárda, bisztró, borozó, söröző, büfé, cukrászda, kávézó, étterem | □ Panzió | □ Fogadó | □ Garázs, gépjárműtároló | □ Raktár |
| □ Iroda, műterem | □ Motel | □ Szálló | □ Üvegház | □ Pince |
| □ Kórház, rendelő, szanatórium, gyógyszertár | □ Présház | □ Hűtőház |
| □ Egyéb: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | □ Gazdasági épület |  |
| □ Vendégház | □ Hostel |
| □ Egyéb: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |
| □ Egyéb: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | |

|  |
| --- |
| 1. **Az építményadó alapja:** |
| * 1. Az építmény hasznos alapterülete: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m2 |

|  |
| --- |
| 1. **A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele:** |
| 1. □ Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti háziorvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m2. 2. □ Radioaktív hulladék elhelyezésére szolgáló építmény (Htv. 13. § *ca)* pontja). 3. □ Kiégett nukleáris üzemanyag tárolására használt építmény (Htv. 13. § *cb)* pontja). 4. □ Az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény, vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény (Htv. 13. § *h)* pontja). |

|  |
| --- |
| 1. **Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről:** |
| 1. Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni: □ 2. Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának időpontja:   □□□□ év □□ hó □□ nap |

|  |
| --- |
| 1. **Több adómérték esetén az adómérték megállapításához szükséges tények, adatok:** |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. **Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek** | | | | |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  helység | □□□□  év | □□  hó | □□  nap | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  Az adatbejelentő vagy képviselője aláírása |

# **MEGÁLLAPODÁS**

# **(építményadó adatbejelentési nyomtatvánnyal együtt érvényes)**

**I. Ingatlan:**

1.)**Heves,…………….………………….út/tér………….hsz. ……………………...hrsz**

**II. Adatbejelentést benyújtója:**

1.)Név**:** …………………………………………………………………………………….……

2.)Lakcím/ székhely:…………………………………………………………………………….

3.)Szül. helye, ideje: …………………………………………………………………………….

4.)Anyja neve: …………………………………………………………………………………..

5.)Adóazonosító jele: ……………………………………

**III. Megállapodás**:

Alulírott tulajdonosok és/vagy vagyoni értékű jog jogosítottak kijelentjük, hogy a VII. pont szerinti ingatlan vonatkozásában az adóval kapcsolatos kötelezettségeket a II. pont szerinti személy teljesíti, illetve az adóval kapcsolatos jogokat gyakorolja.

**Adóalany:**

# **Minősége:□⁭Tulajdonos ⁭□ Vagyoni értékű jog jogosítottja Tulajdoni hányad:…….**

**Neve**:………………………………………………Születéskori név:………………………..……..

**Születési helye**: …………………**Ideje**: …………………………………………………..….….:::

**Anyja születési családi neve és utóneve**: …………………………………………………...….::..

**Adóazonosító jele**:…………………………………………………………………………..……:::.

**Lakóhelye**: ……………**irányítószám**………………….……………………………**város/község**

……………….…….…..**közterüle**t……**közterület jellege** ……..**hsz**…..**ép**…..**lh**…….**em**…..**ajtó**

……….20………év………………….hó ….nap …………………………………...

Adatbejelentő aláírása

# **Minősége:□⁭Tulajdonos □⁭Vagyoni értékű jog jogosítottja Tulajdoni hányad:……..**

**Neve**:…………………………………………………Születéskori név……………………………..

**Születési helye**: …………………**Ideje**: ………………………………………………….…………

**Anyja születési családi neve és utóneve**: ……………………………………………….………....

**Adóazonosító jele**:…………………………………………………………………………………...

**Lakóhelye**: ……………**irányítószám**……………………………………….………**város/község**

………………….……....**közterüle**t……**közterület jellege** ……..**hsz**…..**ép**…..**lh**…….**em**….**ajtó**

……….20………év………………….hó ….nap …………………………………...

Adatbejelentő aláírása

# **Minősége:□⁭Tulajdonos □ Vagyoni értékű jog jogosítottja Tulajdoni hányad:…….**

**Neve**:……………………………………………… Születéskori név:………………….…………..

**Születési helye**: …………………**Ideje**: ………………………………………………….………..

**Anyja születési családi neve és utóneve**: ……………………………………………….………...

**Adóazonosító jele**:…………………………………………………………………………………..

**Lakóhelye**: ……………**irányítószám**………………………………………………**város/község**

…………………………..**közterüle**t……**közterület jellege** ……..**hsz**…..**ép**…..**lh**…….**em**….**ajtó**

……….20………év………………….hó ….nap ……………………………….

Adatbejelentő aláírása

**VII. Felelősségem tudatában kijelentem,hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek**

…………………………………. …........év………….hó……nap

…………………………………………………………………………….

Adatbejelentés benyújtó vagy képviselő ( meghatalmazottja) aláírása