|  |
| --- |
| **ADATBEJELENTÉS****az épület, épületrész utáni építményadóról****FŐLAP**Benyújtandó Heves város önkormányzati adóhatóságához.*(Helyrajzi számonként külön-külön kell az adatbejelentést benyújtani!)* |

|  |
| --- |
| 1. **Az adatbejelentés fajtája:**
 |
| 1. Nem megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés: □
 | 1. Megállapodás alapján benyújtott adatbejelentés*1*: □
 |
| *1Valamennyi tulajdonos által írásban megkötött és az adóhatósághoz benyújtott megállapodásban a tulajdonosok az adóalanyisággal kapcsolatos jogokkal és kötelezettségekkel egy tulajdonost is felruházhatnak. A megállapodást az önkormányzati adóhatóság által rendszeresített nyomtatványon, vagy a 35/2008. (XII. 31.) PM rendelet 15. melléklete alapján kell benyújtani.* |

|  |
| --- |
| 1. **Az adatbejelentő adatai:**
 |
| 1. **Viselt név:**

1.1.Családi név:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1.2.Utónév:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1.3.Utónév:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1.4.Utónév:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1. **Születési név:**

2.1.Családi név:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2.2.Utónév:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2.3.Utónév:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_2.4.Utónév:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1. **Anyja neve**:

 3.1.Családi név:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_3.2.Utónév:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 3.3.Utónév:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_3.4.Utónév:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_1. **Születési helye**: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község
2. Születési ideje: \_\_\_\_\_\_\_\_ év \_\_\_\_ hó \_\_\_\_ nap
3. **Cég, szervezet, civil szervezet elnevezése**:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
4. Adóazonosító jele: □□□□□□□□□□
5. Adószáma: □□□□□□□□**-**□**-**□□
6. Statisztikai számjele: □□□□□□□□**-**□□□□**-**□□□**-**□□
7. Civil szervezet nyilvántartási száma: □□**-**□□**-**□□□□□□□
8. Lakóhelye, székhelye: \_\_\_\_\_Irányítószám\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_közterület jelleg \_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_ lh. \_\_\_em. \_\_\_ajtó.12.Levelezési címe: \_\_\_\_\_\_Irányítószám\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_közterület jelleg \_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_ lh. \_\_\_em. \_\_\_ajtó.13.Az adatbejelentést kitöltő neve *(ha eltér az adatbejelentőtől vagy szervezet estén*): \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Tel: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, e-mail címe: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
| 1. **Az adatbejelentő tulajdonjoga, vagyoni értékű joga**
 |
| 1. Az adatbejelentő tulajdonos: □, a tulajdoni hányada: \_\_\_\_/\_\_\_\_.
2. Az adatbejelentő vagyoni értékű jog jogosítottja: □, a jogosultsági hányada: \_\_\_\_/\_\_\_\_.
	1. Az adatbejelentő vagyoni értékű jogának jellege:
	2. □ Kezelői jog □ Vagyonkezelői jog □ Haszonélvezeti jog □ Használat joga
 |
| 1. **Az építmény címe:**
 |
| 1. Cím: \_\_\_\_Irányítószám\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_ lh. \_\_\_em. \_\_\_ajtó.1. Helyrajzi szám: \_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_.
2. Az ingatlanon lévő adótárgyak (épületek, épületrészek) száma: \_\_\_\_ db.
 |
| 3.1.A lakásról, üdülőről szóló „A” jelű betétlapok száma: 0db. | 3.2.A kereskedelmi egységről (szállásépületről),az egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről szóló „B” jelű betétlapok száma: \_\_\_\_ db. |

|  |
| --- |
| 1. **Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek:**
 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_helység | □□□□év | □□hó | □□nap | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Az adatbejelentő vagy képviselője aláírása |
| Jelölje X-szel: |
|  | □ Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett, az adatbejelentés aláírására jogosult állandó meghatalmazott |
| □ Meghatalmazott (meghatalmazás csatolva) |
| □ Az önkormányzati adóhatósághoz bejelentett pénzügyi képviselő |

Betétlapok száma: \_\_\_\_. Oldalszám: \_\_\_\_.

|  |
| --- |
| **„B” jelű betétlap****az építményadó adatbejelentéséhez a kereskedelmi egységről (szállásépületről), az egyéb nem lakás céljára szolgáló építményről***(adótárgyanként egy betétlapot kell kitölteni!)* |

|  |
| --- |
| 1. **Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény és időpontja:**
 |
| 1. □ Új építmény:
 |
| * 1. □ Használatbavételi vagy fennmaradási engedély

 jogerőre emelkedése, véglegessé válása | * 1. □ A használatbavétel tudomásulvételéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása
 |
| * 1. □ Egyszerű bejelentéshez kötött épület felépítésének megtörténtéről szóló hatósági bizonyítvány kiadása
 | * 1. □ Az engedély nélkül épült vagy anélkül használatba vett építmény tényleges használatba vétele
 |
| 1. □ Építmény szerzése *(Pl. adásvétel, öröklés, ajándékozás, elbirtoklás)*
 |
| 1. □ Vagyoni értékű jog alapítása
 | 1. □ Vagyoni értékű jog megszűnése
 |
| 1. □ Adóbevezetés
 |
| **Adókötelezettség keletkezésére okot adó körülmény időpontja:□□□□év□□hó□□nap.** |

|  |
| --- |
| 1. **Adókötelezettség változására okot adó körülmény és időpontja:**
 |
| 1. □ Az adóalap változása.
 |
| 1. □ Egyéb: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_
 |
| **Adókötelezettség változására okot adó körülmény időpontja:□□□□év□□hó□□nap.** |

|  |
| --- |
| 1. **Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény és időpontja:**
 |
| * 1. □ Építmény lebontása
 | * 1. □ Építmény megsemmisülése
 |
| * 1. □ Építmény elidegenítése *(Pl. adásvétel, ajándékozás)*
 |
| * 1. □ Vagyoni értékű jog alapítása
 | * 1. □ Vagyoni értékű jog megszűnése
 |
| **Adókötelezettség megszűnésére okot adó körülmény időpontja:□□□□év□□hó□□nap**. |

|  |
| --- |
| 1. **Az építmény címe:**
 |
| * 1. Cím: \_\_\_\_,\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_város/község

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ közterület \_\_\_\_ közterület jelleg \_\_\_ hsz. \_\_\_ ép. \_\_\_ lh. \_\_\_em. \_\_\_ajtó.* 1. Helyrajzi szám: \_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_/\_\_\_\_\_\_\_\_\_
 |
| 1. **Az építmény fajtája:**
 |
| □ Kereskedelmi egység | □ Szállásépület | □ Egyéb nem lakás céljára szolgáló épület |
|  |  |  |
| □ Kereskedelmi üzlet, bolt, abc, áruház, üzletház | □ Szálloda | □ Hotel | □ Üzem, üzemcsarnok, gyár | □ Műhely, szerviz |
| □ Csárda, bisztró, borozó, söröző, büfé, cukrászda, kávézó, étterem | □ Panzió | □ Fogadó | □ Garázs, gépjárműtároló | □ Raktár |
| □ Iroda, műterem | □ Motel | □ Szálló | □ Üvegház | □ Pince |
| □ Kórház, rendelő, szanatórium, gyógyszertár | □ Présház | □ Hűtőház |
| □ Egyéb: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | □ Gazdasági épület |  |
| □ Vendégház | □ Hostel |
| □ Egyéb: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |
| □ Egyéb: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
| 1. **Az építményadó alapja:**
 |
| * 1. Az építmény hasznos alapterülete: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m2
 |

|  |
| --- |
| 1. **A helyi adókról szóló 1990. évi C. törvényben (Htv.) biztosított törvényi adómentesség igénybevétele:**
 |
| 1. □ Kizárólag az önálló orvosi tevékenységről szóló törvény szerinti háziorvos által nyújtott egészségügyi ellátás céljára szolgáló helyiség(ek) hasznos alapterülete: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ m2.
2. □ Radioaktív hulladék elhelyezésére szolgáló építmény (Htv. 13. § *ca)* pontja).
3. □ Kiégett nukleáris üzemanyag tárolására használt építmény (Htv. 13. § *cb)* pontja).
4. □ Az ingatlan-nyilvántartási állapot szerint állattartásra vagy növénytermesztésre szolgáló építmény, vagy az állattartáshoz, növénytermesztéshez kapcsolódó tároló építmény (Htv. 13. § *h)* pontja).
 |

|  |
| --- |
| 1. **Nyilatkozat a műemléképület felújításához kapcsolódó adómentesség igénybevételéről:**
 |
| 1. Nyilatkozom, hogy a Htv. 13/A. §-a szerinti adómentességet igénybe kívánom venni: □
2. Az építési, vagy örökségvédelmi engedély jogerőre, vagy véglegessé válásának időpontja:

□□□□ év □□ hó □□ nap |

|  |
| --- |
| 1. **Több adómérték esetén az adómérték megállapításához szükséges tények, adatok:**
 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |

|  |
| --- |
| 1. **Felelősségem tudatában kijelentem, hogy az adatbejelentésben szereplő adatok a valóságnak megfelelnek**
 |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_helység | □□□□év | □□hó | □□nap | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Az adatbejelentő vagy képviselője aláírása |

# **MEGÁLLAPODÁS**

# **(építményadó adatbejelentési nyomtatvánnyal együtt érvényes)**

**I. Ingatlan:**

1.)**Heves,…………….………………….út/tér………….hsz. ……………………...hrsz**

**II. Adatbejelentést benyújtója:**

1.)Név**:** …………………………………………………………………………………….……

2.)Lakcím/ székhely:…………………………………………………………………………….

3.)Szül. helye, ideje: …………………………………………………………………………….

4.)Anyja neve: …………………………………………………………………………………..

5.)Adóazonosító jele: ……………………………………

**III. Megállapodás**:

Alulírott tulajdonosok és/vagy vagyoni értékű jog jogosítottak kijelentjük, hogy a VII. pont szerinti ingatlan vonatkozásában az adóval kapcsolatos kötelezettségeket a II. pont szerinti személy teljesíti, illetve az adóval kapcsolatos jogokat gyakorolja.

**Adóalany:**

# **Minősége:□⁭Tulajdonos ⁭□ Vagyoni értékű jog jogosítottja Tulajdoni hányad:…….**

**Neve**:………………………………………………Születéskori név:………………………..……..

**Születési helye**: …………………**Ideje**: …………………………………………………..….….:::

**Anyja születési családi neve és utóneve**: …………………………………………………...….::..

**Adóazonosító jele**:…………………………………………………………………………..……:::.

**Lakóhelye**: ……………**irányítószám**………………….……………………………**város/község**

……………….…….…..**közterüle**t……**közterület jellege** ……..**hsz**…..**ép**…..**lh**…….**em**…..**ajtó**

……….20………év………………….hó ….nap …………………………………...

 Adatbejelentő aláírása

# **Minősége:□⁭Tulajdonos □⁭Vagyoni értékű jog jogosítottja Tulajdoni hányad:……..**

**Neve**:…………………………………………………Születéskori név……………………………..

**Születési helye**: …………………**Ideje**: ………………………………………………….…………

**Anyja születési családi neve és utóneve**: ……………………………………………….………....

**Adóazonosító jele**:…………………………………………………………………………………...

**Lakóhelye**: ……………**irányítószám**……………………………………….………**város/község**

………………….……....**közterüle**t……**közterület jellege** ……..**hsz**…..**ép**…..**lh**…….**em**….**ajtó**

……….20………év………………….hó ….nap …………………………………...

 Adatbejelentő aláírása

# **Minősége:□⁭Tulajdonos □ Vagyoni értékű jog jogosítottja Tulajdoni hányad:…….**

**Neve**:……………………………………………… Születéskori név:………………….…………..

**Születési helye**: …………………**Ideje**: ………………………………………………….………..

**Anyja születési családi neve és utóneve**: ……………………………………………….………...

**Adóazonosító jele**:…………………………………………………………………………………..

**Lakóhelye**: ……………**irányítószám**………………………………………………**város/község**

…………………………..**közterüle**t……**közterület jellege** ……..**hsz**…..**ép**…..**lh**…….**em**….**ajtó**

……….20………év………………….hó ….nap ……………………………….

 Adatbejelentő aláírása

**VII. Felelősségem tudatában kijelentem,hogy a bevallásban közölt adatok a valóságnak megfelelnek**

…………………………………. …........év………….hó……nap

 …………………………………………………………………………….

 Adatbejelentés benyújtó vagy képviselő ( meghatalmazottja) aláírása