

PH/10834/2018

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Heves Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. október 25-én (csütörtökön) 16:45 órai kezdettel megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Heves Városháza 204-es tanácskozó terme

Jelen vannak: Ivanics Róbert, Kis Tamás, Szedlák Szabolcs, Varga István képviselők

*Sveiczzer Sándor polgármester
Birnbaum István Pénzügyi Bizottság elnöke
Kovács István Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság elnöke
Lányi József Humánpolitikai és Nemzetiségi Bizottság elnöke
Tóth Miklós Jogi Ügyrendi Bizottság elnöke
dr. Nagy Péter jegyző
dr. Kovács Krisztina aljegyző
Balázs József irodavezető
Ecsegi Gábor irodavezető
Mező László irodavezető
Takács Ibolya*

Dr. Nagy Sándor; Makó Nándor képviselő igazoltan volt távol.

Sveiczzer Sándor Polgármester

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület ülésén jelenlévő képviselők száma 9 fő. Az ülés határozatképes. Kiosztásra, illetve a megküldésre került egy tájékoztató az önkormányzat pénzügyi helyzetéről, egy jelentés a lejárt határidejű határozatokról, valamint egy pályázati összesítő. Továbbá sürgősségi indítványok.

Javasolta a „Sürgősségi indítvány az EFOP-3.9.2-16-2017-00024 kódszámú, „Humán kapacitások fejlesztése a Hevesi járásban” tárgyú pályázat K_3.1 „HH/HHH középfokú oktatási intézményben tanuló diákok ösztöndíja” elnevezésű tevékenység megvalósításának tárgyában” a „Sürgősségi indítvány a Heves Város építési szabályzatának és szabályozási tervéről szóló 7/2006. (II. 24.) önkormányzati rendeletet módosító .../2018. (X....) rendelet elfogadása tárgyában” a „Sürgősségi indítvány a Heves Média Nonprofit Kft. részére nyújtandó tagi kölcsön tárgyában”, továbbá a „Sürgősségi indítvány a Heves, Újtelepi Orvosi Rendelő emeleti részének felújítása tárgyában”, valamint a „Sürgősségi indítvány „Heves város Újtelepi alapellátás rendelőinek energetikai fejlesztése” elnevezésű pályázat önerő biztosítása tárgyában” előterjesztések felvételét és nyílt ülésen történő tárgyalását.

NAPIRENDI JAVASLAT

- Indítvány a helyi adókról szóló 23/2016. (XII. 01.)
1/ önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet
elfogadása tárgyában*

RENDELET – MINŐSÍTETT TÖBBSÉG

BETERJESZTŐ

*Sveiczzer Sándor
polgármester*

- 2/ *Indítvány Dél-Hevesi Kistérségi Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. alapítása, Felügyelő Bizottsági ügyrendjének elfogadása és tagjainak megválasztása, ügyvezetőjének kinevezése, valamint a könyvvizsgáló megválasztása tárgyában*
HATÁROZAT – MINŐSÍTETT TÖBBSÉG Sveiczter Sándor
polgármester
- 3/ *Indítvány az EFOP-1.5.3-16-2017-00108 kódszámú, „Humán szolgáltatások fejlesztése a Hevesi járásban” tárgyú pályázat VT9 „Ösztöndíj a felsőoktatásban humán közszolgáltatáshoz kapcsolódó szakon tanulók részére” elnevezésű tevékenység megvalósításának tárgyában*
HATÁROZAT – EGYSZERŰ TÖBBSÉG Sveiczter Sándor
polgármester
- 4/ *Indítvány Leromlott területek rehabilitációja Heves városban elnevezésű pályázat közbeszerzési eljárás megindítása tárgyában*
HATÁROZAT – EGYSZERŰ TÖBBSÉG Sveiczter Sándor
polgármester
- 5/ *Indítvány Lólé Ernő lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbítása tárgyában*
HATÁROZAT – EGYSZERŰ TÖBBSÉG Sveiczter Sándor
polgármester
- 6/ *Indítvány Pallagi Flóra és Heves Város Önkormányzata közötti lakásbérleti jogviszony létesítése tárgyában*
HATÁROZAT – EGYSZERŰ TÖBBSÉG Kovács István
elnök
- 7/ *Indítvány Jámbor Csaba és Heves Város Önkormányzata közötti lakásbérleti jogviszony létesítése tárgyában*
HATÁROZAT – EGYSZERŰ TÖBBSÉG Kovács István
elnök
- 8/ *Tájékoztató Heves Város Önkormányzatát érintő polgári peres eljárások helyzetéről*
TUDOMÁSULVÉTEL Dr. Nagy Péter
jegyző
- 9/ *Tájékoztató Önkormányzat szerződéseiről*
TUDOMÁSULVÉTEL Dr. Nagy Péter
jegyző
- 10/ *Sürgősségi indítvány az EFOP-3.9.2-16-2017-00024 kódszámú, „Humán kapacitások fejlesztése a Hevesi járásban” tárgyú pályázat K_3.1 „HH/HHH középfokú oktatási intézményben tanuló diákok ösztöndíja” elnevezésű tevékenység megvalósításának tárgyában*
HATÁROZAT – EGYSZERŰ TÖBBSÉG Sveiczter Sándor
polgármester
- 11/ *Sürgősségi indítvány a Heves Város építési szabályzatának és szabályozási tervéről szóló 7/2006. (II. 24.) önkormányzati rendeletet módosító .../2018. (X....) rendelet elfogadása tárgyában*
RENDELET – MINŐSÍTETT TÖBBSÉG Sveiczter Sándor
polgármester
- 12/ *Sürgősségi indítvány a Heves Média Nonprofit Kft. részére nyújtandó tagi kölcsön tárgyában*
HATÁROZAT – EGYSZERŰ TÖBBSÉG Sveiczter Sándor
polgármester
- 13/ *Sürgősségi indítvány a Heves, Újtelepi Orvosi Rendelő emeleti részének felújítása tárgyában*
HATÁROZAT – EGYSZERŰ TÖBBSÉG Sveiczter Sándor
polgármester

- 14/ *Sürgősségi indítvány „Heves város Újtelepi alapellátás Sveiczter Sándor rendelőkinek energetikai fejlesztése” elnevezésű pályázat önerő polgármester biztosítása tárgyában*
HATÁROZAT – EGYSZERŰ TÖBBSÉG

Sveiczter Sándor Polgármester

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a módosított napirend elfogadásáról.

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete 9 igen szavazattal határozathozatal nélkül elfogadta a napirend pontok tárgyalását.

Jelentés a lejárt határidejű határozatokról 147/2018. (IX.27.); 148/2018. (IX.27.); 149/2018. (IX.27.); 149/2018. (IX.27.); 150/2018. (IX.27.); 151/2018. (IX.27.); 152/2018. (IX.27.); 153/2018. (IX.27.); 157/2018. (IX.27.); 158/2018. (IX.27.); 159/2018. (IX.27.); 160/2018. (IX.27.); 161/2018. (IX.27.); 162/2018. (IX.27.); 163/2018. (IX.27.) a Képviselő-testület a lejárt határidejű határozatokról szóló tájékoztatást tudomásul vette.

Napirendi pontok tárgyalása

1. napirendi pont tárgya: Indítvány a helyi adókról szóló 23/2016. (XII. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet elfogadása tárgyában
Beterjesztő: Sveiczter Sándor polgármester

Az indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Szóbeli kiegészítés

Sveiczter Sándor Polgármester

Elmondta, hogy az együttes bizottsági ülésen elhangzottaknak megfelelően javításra került a rendelettervezet, amely kiosztásra került kéri ennek függvényében történő döntést.

Kérdések

Nem hangzott el.

Hozzászólás

Kovács István bizottsági elnök elmondta, a bizottságok együttesen tárgyalták az előterjesztést, és az elmondott változások függvényében, döntött úgy, hogy a rendelet tervezet 1 §. c) pont és a 2. § a) pontja kivételét javasolták az új adónem bevezetésének felülvizsgálatával. Az elhangzott módosításokkal a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek. Humánpolitikai és Nemzetiségi Bizottság 5 igen szavazattal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek. Jogi és Ügyrendi bizottság 4 igen szavazattal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek. Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Sveiczter Sándor Polgármester

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy az elhangzott módosításokkal szavazzanak a rendelettervezetről.

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete –9 igen szavazattal - egyhangúan a következő rendeletet alkotta:

12/2018. (X.26.) önkormányzati rendelet

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta helyi adókról szóló 23/2016. (XII. 01.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló rendelettervezet elfogadása tárgyában készült indítványt és a következő rendeletet alkotta.

12/2018. (X.26.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. napirendi pont tárgya: Indítvány Dél-Hevesi Kistérségi Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. alapítása, Felügyelő Bizottsági ügyrendjének elfogadása és tagjainak megválasztása, ügyvezetőjének kinevezése, valamint a könyvvizsgáló megválasztása tárgyában

Beterjesztő: Sveiczter Sándor polgármester

Az indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Szóbeli kiegészítés

dr. Nagy Péter jegyző

Hozzátette, hogy a bizottságok javasolták a felügyelő bizottsági tagok megbízási idejének módosítását, 2020. december 31-i időpontra. Javasolja ennek függvényében történő döntést.

Kérdések

Nem hangzott el.

Hozzászólás

Kovács István bizottsági elnök elmondta, a bizottságok együttesen tárgyalták az előterjesztést a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek. Humánpolitikai és Nemzetiségi Bizottság 5 igen szavazattal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek. Jogi és Ügyrendi bizottság 3 igen és 1 tartózkodás mellett javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek. Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Sveiczter Sándor Polgármester

Elmondta, hogy a cégbírósági bejegyzésnél szükséges volt a DH-Ügyelet vezérszó megnevezés szükséges, amely elfogadható. Köszöntötte a testületi ülésen Takács Ibolyát, a tenki kirendeltség irodavezetőjét, akit a cég ügyvezetőjének lett felkérve.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete – 9 igen – egyhangú - szavazattal a következő határozatot hozta:

164/2018. (X.25.) önkormányzati határozat

Heves Város Önkormányzatának Képviselő Testülete megtárgyalta DH - Ügyelet Dél-Hevesi Kistérségi Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. alapítása, Felügyelő Bizottsági ügyrendjének elfogadása és tagjainak megválasztása, az ügyvezetőjének kinevezése, valamint a könyvvizsgáló megválasztása tárgyú előterjesztést és a következő döntést hozta

- 1. Heves Város Önkormányzatának Képviselő Testülete elfogadja az ezen határozat elválaszthatatlan részét képező 1. számú melléklet szerinti tartalommal a DH - Ügyelet Dél-Hevesi Kistérségi Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. Alapító Okiratát (székhelye: 3360 Heves, Szerelem Alfréd utca 13. szám).***
- 2. Heves Város Önkormányzatának Képviselő Testülete elfogadja az ezen határozat elválaszthatatlan részét képező 2. számú melléklet szerinti tartalommal a DH - Ügyelet Dél-Hevesi Kistérségi Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. Felügyelő Bizottságának ügyrendjét.***
- 3. Heves Város Önkormányzatának Képviselő Testülete akként határoz, hogy határozott időre 2019. december 31. napjáig a társaság ügyvezetői feladatait Takács Ibolya (3355 Kápolna, Klapka utca 26. szám alatti lakos, anyja neve: Stumphauzer Katalin) a Hevesi Közös Önkormányzati Hivatal Tenki Kirendeltsége Iroda vezetője lássa el havi bruttó 50.000,- Ft díjazás fejében.***
- 4. Heves Város Önkormányzatának Képviselő Testülete az újonnan létrehozandó társaság törzstőkéjéhez lakosság számarányosan 2018. október 31. napjáig a Dél-hevesi Kistérségi Társulás bankszámlájára befizetve***

biztosítja a tagi hozzájárulását. A hozzájárulás formája pénzbeli. A tagi hozzájárulás összegét a 2017. december 31. napján irányadó lakosság száma és a Dél-hevesi Kistérségi Társulás általa tömörített települések együttes lakosság számának hányadosát szorzata határozza meg a következők szerint:

<i>Szám</i>	<i>Település</i>	<i>Lakosság-szám</i>	<i>Egy lakosra számított hozzájárulás</i>	<i>Hozzájárulás összesen</i>
1.	<i>Átány</i>	1.522	85,23	129.723,-
2.	<i>Boconád</i>	1.293	85,23	110.205,-
3.	<i>Erdőtelek</i>	3.283	85,23	279.817,-
4.	<i>Erk</i>	935	85,23	79.692,-
5.	<i>Heves</i>	10.744	85,23	915.733,-
6.	<i>Hevesvezekény</i>	680	85,23	57.958,-
7.	<i>Kisköre</i>	2.809	85,23	239.417,-
8.	<i>Kömlő</i>	1.975	85,23	168.334,-
9.	<i>Pély</i>	1.480	85,23	126.144,-
10.	<i>Tarnabod</i>	756	85,23	64.435,-
11.	<i>Tarnaméra</i>	1.647	85,23	140.377,-
12.	<i>Tarnaörs</i>	1.812	85,23	154.441,-
13.	<i>Tarnaszentmiklós</i>	847	85,23	72.192,-
14.	<i>Tarnaszádány</i>	1.302	85,23	110.972,-
15.	<i>Tenk</i>	1.197	85,23	102.023,-
16.	<i>Tiszanána</i>	2.477	85,23	211.120,-
17.	<i>Zaránk</i>	439	85,23	37.417,-

A társaság alapításához szükséges Heves Város Önkormányzatra eső törzstőke rész Heves Város Önkormányzat 2018. évi költségvetése általános tartalék során rendelkezésre áll.

5. *Heves Város Önkormányzatának Képviselő Testülete akként határoz, miszerint a DH - Ügyelet Dél-Hevesi Kistérségi Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. könyvvizsgálójaként Battáné Pétervári Éva egyéni vállalkozó könyvvizsgálót (kamarai nyilvántartási száma: 001658, 3525 Miskolc, Estike utca 2. szám alatti lakos) - bízta meg határozott időre 2023. október 16. napjáig, egyben felhatalmazza a DH - Ügyelet Dél-Hevesi Kistérségi Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. ügyvezetőjét a könyvvizsgálat elvégzésére vonatkozó szerződés megkötésére a határozat mellékletét képező ajánlat szerint.*

6. *Heves Város Önkormányzatának Képviselő Testülete* akként határoz, miszerint a *DH - Ügyelet Dél-Hevesi Kistérségi Orvosi Ügyelet Nonprofit Kft. felügyelő bizottsági tagjai 2020. december 31. napjáig a következő személyek:*

- *Tarnaszentmiklós Község Polgármestere Buda Sándorné.*
- *Erk Község Önkormányzat Polgármestere Pető László,*
- *Tarnaméra Község Polgármestere Timár László,*

Határidő: *értelem szerint,*

Felelős: *Sveiczter Sándor polgármester*

3. napirendi pont tárgya: *Indítvány az EFOP-1.5.3-16-2017-00108 kódszámú, „Humán szolgáltatások fejlesztése a Hevesi járásban” tárgyú pályázat VT9 „Ösztöndíj a felsőoktatásban humán közszolgáltatáshoz kapcsolódó szakon tanulók részére” elnevezésű tevékenység megvalósításának tárgyában*

Beterjesztő: Sveiczter Sándor polgármester

Az indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Szóbeli kiegészítés

Nem hangzott el.

Kérdések

Kis Tamás képviselő

Megkérdezte, hogy levelező tagozatos hallgatókra ki lehetne terjeszteni a pályázatot.

Sveiczter Sándor Polgármester

Egyelőre ezt nem tudja megválaszolni.

Balázs József irodavezető

Véleménye szerint a pályázat célja, azon fiatalok helyben tartására utal, akik a szakma megszerzését követően helyben maradnak. A pályázat nappali tagozatos hallgatókra van kiírva, így nem terjeszthető ki.

Kovács István képviselő

Kifogásolta, hogy a projektiroda vezetője sosincs jelen a testületi ülésen, így közvetlenül tőle nem lehet kérdezni. Kéri, hogy a jövőben ő is jelen legyen az üléseken.

dr. Nagy Péter jegyző

Elmondta, hogy a hivatal egységesen képviseli az előterjesztéseket. Hozzátette, az irodavezető rugalmas időbeosztásban dolgozik, a jövőben gondoskodni fog róla, hogy az üléseken részt tudjon venni.

Hozzászólás

Kovács István bizottsági elnök elmondta, a bizottságok együttesen tárgyalták az előterjesztést a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Humánpolitikai és Nemzetiségi Bizottság 4 igen szavazattal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Jogi és Ügyrendi bizottság 4 igen szavazattal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Kis Tamás képviselő

Egyetért Kovács István képviselő úrral, miszerint a projektiroda-vezetője is legyen jelen az üléseken. Módosító javaslattal él, hogy a felsőoktatási szakok támogatási köre kerüljön kibővítésre a pályázatban, azaz kerüljön bele valamint köztársal, a pedagógus, egészségügyi szakember és esetleg mások által javasolt szakok is.

Sveiczzer Sándor Polgármester

Befogadta a módosító javaslatot, miszerint a felsorolásban szerepelni fog, hogy továbbá pedagógiai és egészségügyi szakemberek. Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az elhangzott módosításokkal határozati javaslatról.

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete – 9 igen – egyhangú - szavazattal a következő határozatot hozta:

165/2018. (X.25.) önkormányzati határozat

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az EFOP-1.5.3-16-2017-00108 kódszámú, „Humán szolgáltatások fejlesztése a Hevesi járásban” tárgyú pályázat VT9 kódszámú „Ösztöndíj a felsőoktatásban humán közszolgáltatáshoz kapcsolódó szakon tanulók részére” elnevezésű tevékenység megvalósítása tárgyában című előterjesztést és a következő határozatot hozta:

- 1. Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja Heves Város Önkormányzata, mint projektmegvalósító**

önkormányzat által az EFOP-1.5.3-16-2017-00108 kódszámú pályázatban vállaltak szerint Boconád, Erdőtelek, Heves, Kisköre, Tarnaméra, Tenk és Zaránk települések területén élő fiatalok megélhetési körülményeinek és helyben maradásának erősítése érdekében nyújtott anyagi támogatása céljából kidolgozott ösztöndíj rendszer bevezetését.

2. *Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Sveiczter Sándort Heves Város Polgármesterét arra, hogy a határozat mellékletét képező pályázati kiírást és a jelentkezési lapot közzétegy, a beérkezett pályázatokat a pályázati kiírás szerinti feltételrendszerben értékelje és eredményét megállapítsa.*

Határidő: *értelem szerint*

Felelős: *Sveiczter Sándor polgármester; előkészítésért Őzse-Czegléd Adrienn*

4. napirendi pont tárgya: *Indítvány Leromlott területek rehabilitációja Heves városban elnevezésű pályázat közbeszerzési eljárás megindítása tárgyában*

Beterjesztő: Sveiczter Sándor polgármester

Az indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Szóbeli kiegészítés

Nem hangzott el.

Kérdések

Nem hangzott el.

Hozzászólás

Kovács István bizottsági elnök elmondta, a bizottságok együttesen tárgyalták az előterjesztést a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek. Humánpolitikai és Nemzetiségi Bizottság 4 igen szavazattal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek. Jogi és Ügyrendi bizottság 4 igen szavazattal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek. Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Sveiczter Sándor Polgármester

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete – 9 igen – egyhangú - szavazattal a következő határozatot hozta:

166/2018. (X.25.) önkormányzati határozat

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testület megvitatta a Leromlott területek rehabilitációja Heves városban elnevezésű pályázat megvalósításához szükséges közbeszerzési eljárás megindítása tárgyú indítványt és a következő határozatot hozta:

1. Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete egyetért a Leromlott területek rehabilitációja Heves városban elnevezésű pályázat megvalósításához szükséges közbeszerzési eljárás megindításával.
2. Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete a közbeszerzési eljárásban történő ajánlattételre az alábbi cégeket kéri fel ajánlattételre (a Kbt. 115. § (2) bekezdése alapján):
 - Gordius 91 Kft. (cégjegyzékszám: Cg. 05-09-001317., adószám: 10581126-2-05., 3400 Mezőkövesd, Mártírok útja 3. szám alatti székhelyű cég, képviseli: Kovács Imre ügyvezető)
 - EURO-KARTEL 3000 Kft. (Cg. 10-09-027175., adószám: 13806985-2-10., 3372 Kömlő, Ady Endre út 68. szám alatti székhelyű társaság, képviseli: Kállai Géza)
 - Fity-Bau Kft. (cégjegyzékszám: Cg. 10-09-035190., adószám: 25198508-2-10., 3372 Kömlő, Kossuth út 30. szám alatti székhelyű társaság, képviseli: Balogh Attila ügyvezető)
 - Török-Net Kft (cégjegyzékszám: Cg. 10-09-031183., adószám: 22971885-2-10., 3360 Heves, Katona József út 50., képviseli: Török Mónika ügyvezető),
 - Moviád Energy Kft. (cégjegyzékszám: Cg. 01-09-908217., adószám: 14533156-2-42., 1152 Budapest, Nyaraló utca 17. szám alatti székhelyű társaság, képviseli: Moór Viktor ügyvezető).
3. Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Sveiczter Sándor polgármestert a közbeszerzési eljárás lefolytatásához szükséges intézkedések megtételére.

Határidő : értelem szerint

Felelős: Sveiczter Sándor polgármester

5. napirendi pont tárgya: Indítvány Lólé Ernő lakásbérleti jogviszonyának meghosszabbítása tárgyában

Beterjesztő: Sveiczter Sándor polgármester

Az indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Szóbeli kiegészítés

Nem hangzott el.

Kérdések

Nem hangzott el.

Hozzászólás

Kovács István bizottsági elnök elmondta, a bizottságok együttesen tárgyalták az előterjesztést a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek. Humánpolitikai és Nemzetiségi Bizottság 4 igen szavazattal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek. Jogi és Ügyrendi bizottság 4 igen szavazattal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek. Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Sveiczter Sándor Polgármester

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete – 9 igen – egyhangú - szavazattal a következő határozatot hozta:

167/2018. (X.25.) önkormányzati határozat

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta a Lólé Ernő fecskeház lakásbérleti jogviszony meghosszabbítása tárgyában készült indítványt és a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 16/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet. 3. § (1) bekezdés biztosított jogkörében eljárva hozzájárul Lólé Ernő - 3360 Heves, Hősök utca 4. szám földszint 4. ajtó alatti lakásra vonatkozó - költségelví bérleti szerződésének 2018. november 1. napjától további 3 évvel való meghosszabbításához 2021. november 1. napjáig terjedő időtartamra. Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Sveiczter Sándort Heves Város Polgármesterét a szerződésmódosítás aláírására.

Határidő: 2018. november 1.

Felelős: Sveiczter Sándor polgármester

Jelentéstétel: értelem szerint

6. napirendi pont tárgya: Indítvány Pallagi Flóra és Heves Város Önkormányzata közötti lakásbérleti jogviszony létesítése tárgyában

Beterjesztő: Kovács István elnök

Az indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Szóbeli kiegészítés

Nem hangzott el.

Kérdések

Kovács István képviselő

Megkérdezte, hogy amennyiben elfogadásra kerül a határozat november 1. napjával beköltözhető lesz a fecskeház.

Sveiczzer Sándor Polgármester

Válaszként elmondta, hogy a holnapi napon szerződések aláírásra kerülnek, azt követően megtörténhet a költözés.

Hozzászólás

Kovács István bizottsági elnök elmondta, a bizottságok együttesen tárgyalták az előterjesztést a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek. Humánpolitikai és Nemzetiségi Bizottság 4 igen szavazattal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek. Jogi és Ügyrendi bizottság 4 igen szavazattal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek. Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Sveiczzer Sándor Polgármester

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete – 9 igen – egyhangú - szavazattal a következő határozatot hozta:

168/2018. (X.25.) önkormányzati határozat

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta Pallagi Flóra és Heves Város Önkormányzata közötti lakásbérleti jogviszony létesítése tárgyában készült előterjesztést és akként határoz, miszerint a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 16/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet. 12. § (8) bekezdés biztosított jogkörében eljárva Pallagi Flórával a 3360 Heves, Hősök utca 4. (Fecskeház) szám földszint

2. ajtó alatti 40 m² alapterületű összkomfortos szoba, szoba-konyha, előszoba, fürdőszoba, WC helyiségből álló lakásra vonatkozóan – 2+3 évre, 2018. november 1-től kezdődő határozott időtartamra költségelvű bérleti jogviszonyt létesít. A bérleti díj összege havi 24.546,- Ft, azaz Huszonnégyezer-ötszáznegyvenhat forint. Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Heves Város Polgármesterét Sveiczzer Sándort a bérleti szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: 2018. november 1.

**Felelős: Sveiczzer Sándor polgármester útján;
Bagdi Szabolcs településfejlesztési ügyintéző”**

Jelentéstétel: 2018. november 15.

7. napirendi pont tárgya: Indítvány Jámbor Csaba és Heves Város Önkormányzata közötti lakásbérleti jogviszony létesítése tárgyában

Beterjesztő: Kovács István elnök

Az indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Szóbeli kiegészítés

Nem hangzott el.

Kérdések

Nem hangzott el.

Hozzászólás

Kovács István bizottsági elnök elmondta, a bizottságok együttesen tárgyalták az előterjesztést a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság 4 igen szavazattal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek. Humánpolitikai és Nemzetiségi Bizottság 4 igen szavazattal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek. Jogi és Ügyrendi bizottság 4 igen szavazattal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek. Pénzügyi Bizottság 3 igen szavazattal javasolja elfogadásra a Képviselő-testületnek.

Sveiczzer Sándor Polgármester

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete – 9 igen – egyhangú - szavazattal a következő határozatot hozta:

169/2018. (X.25.) önkormányzati határozat

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta Jámbor Csaba és Heves Város Önkormányzata közötti lakásbérleti jogviszony létesítése tárgyában készült előterjesztést és akként határoz, miszerint a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 16/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet. 12. § (8) bekezdés biztosított jogkörében eljárva Jámbor Csabával (3360 Heves, Erzsébet tér 10 2/8. szám alatti lakos) a 3360 Heves, Hősök útja 4. szám (Fecskeház) földszint 1. ajtó alatti 40 m² alapterületű összkomfortos szoba, szoba-konyha, előszoba, fürdőszoba, WC helyiségből álló lakásra vonatkozóan – 2+3 évre, 2018. november 1-től kezdődő határozott időtartamra költségelvű bérleti jogviszonyt létesít. A bérleti díj összege havi 24.546,- Ft, azaz Huszonnégyezer-öttszáznegyvenhat forint. Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Heves Város Polgármesterét Sveiczter Sándort a bérleti szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: 2018. november 1.

**Felelős: Sveiczter Sándor polgármester útján;
Bagdi Szabolcs településfejlesztési ügyintéző”**

Jelentéstétel: 2018. november 15.

8. napirendi pont tárgya: Tájékoztató Heves Város Önkormányzatát érintő polgári peres eljárások helyzetéről

Beterjesztő: dr. Nagy Péter jegyző

Az indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Szóbeli kiegészítés

Nem hangzott el.

Kérdések

Nem hangzott el.

Hozzászólás

Kovács István bizottsági elnök elmondta, a bizottságok együttesen tárgyalták az előterjesztést és mind a négy bizottság tudomásul vette.

Sveiczter Sándor Polgármester

Kérdezte, hogy a Képviselő-testület tudomásul tudja-e venni a Heves Város Önkormányzatát érintő polgári peres eljárások helyzetéről szóló tájékoztatót.

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul vette Heves Város Önkormányzatát érintő polgári peres eljárások helyzetéről szóló tájékoztatót.

9. napirendi pont tárgya: Tájékoztató Önkormányzat szerződéseiről

Beterjesztő: dr. Nagy Péter jegyző

Az indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Szóbeli kiegészítés

Nem hangzott el.

Kérdések

Nem hangzott el.

Hozzászólás

Kovács István bizottsági elnök elmondta, a bizottságok együttesen tárgyalták az előterjesztést és mind a négy bizottság tudomásul vette.

Sveiczter Sándor Polgármester

Kérdezte, hogy a Képviselő-testület tudomásul tudja-e venni az önkormányzat szerződéseiről szóló tájékoztatót.

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete tudomásul vette önkormányzat szerződéseiről szóló tájékoztatót.

10. napirendi pont tárgya: Sürgősségi indítvány az EFOP-3.9.2-16-2017-00024 kódszámú, „Humán kapacitások fejlesztése a Hevesi járásban” tárgyú pályázat K_3.1 „HH/HHH középfokú oktatási intézményben tanuló diákok ösztöndíja” elnevezésű tevékenység megvalósításának tárgyában

Beterjesztő: Sveiczter Sándor polgármester

Az indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Szóbeli kiegészítés

dr. Nagy Péter jegyző

Elmondta, hogy a pályázat a középfokú oktatást célozza meg, kevesebb a pályázók köre, mint a felsőfokú oktatás esetében, ezért a támogatás összege is kisebb, azaz havi 10 ezer forint,

összesen 6.250 ezer forint van elkülönítve a pályázaton belül. Hozzátette, hogy két tanévet érint, a 2020 és 2021-es tanévben az önkormányzat saját költségvetéséből fog támogatás nyújtani, amely 1.500 ezer forint anyagi vonzatot jelent. A pályázat önállóan kerül megvalósításra az egyes települések tekintetében, a nappali tagozatos tanulókat érinti, a fiatalok helyben tartása a fő cél.

Sveiczter Sándor Polgármester

Hozzátette, hogy lakosság számarányosan lett megállapítva a támogatás mértéke, Heves városa 15 fő tanulót támogathat. A pályázat a két H-s vagy három H-s tanulók támogatását célozza meg, amely szeptember 1-től a tanév végéig nyújtható.

Kérdések

Kovács István képviselő

Megkérdezte, hogy a Bursa ösztöndíj kizárja a támogatás körét, továbbá megkérdezte, hogy milyen tanulmányi eredmények kelljenek, hogy a támogatás mértéke maradjon.

dr. Nagy Péter jegyző

Válaszként elmondta, hogy más ösztöndíjban nem vehet részt a pályázó.

Sveiczter Sándor Polgármester

Hozzátette, hogy nappali rendszerű tanulói jogviszony szükséges hozzá, nem lehet magántanuló. A tanulmányi átlag 3,5-ös az előző lezárt félév tekintetében. A pályázati kiírás alapján pontozásban részesülnek azon tanulók, előnyt élvez, aki sport versenyen 1-3 helyezést ért el, egy családban három vagy több gyermek van, továbbá aki, a tankötelezettség elérését követően is tanulmányokat folytat. A pályázati kiírásban, amely az előterjesztést mellékletét képezi található a pontozás mértéke.

Hozzászólás

Sveiczter Sándor Polgármester

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete – 9 igen – egyhangú - szavazattal a következő határozatot hozta:

170/2018. (X.25.) önkormányzati határozat

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta az EFOP-3.9.2-16-2017-00024 kódszámú, „Humán kapacitások fejlesztése a Hevesi járásban” tárgyú pályázat K_3.1 „HH/HHH középfokú oktatási intézményben tanuló diákok ösztöndíja” elnevezésű

tevékenység megvalósítása tárgyában című előterjesztést és a következő határozatot hozta:

1. *Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete támogatja az EFOP-3.9.2-16-2017-00024 kódszámú, „Humán kapacitások fejlesztése a Hevesi járásban” tárgyú pályázat K_3.1 „HH/HHH középfokú oktatási intézményben tanuló diákok ösztöndíja” elnevezésű tevékenység megvalósítását célzó ösztöndíj rendszer bevezetését.*
2. *Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Sveiczter Sándort Heves Város Polgármesterét arra, hogy a határozat mellékletét képező pályázati kiírást és a jelentkezési lapot közzétegye, a beérkezett pályázatokat a pályázati kiírás szerinti feltételrendszerben értékelje és eredményét megállapítsa.*

Határidő: *értelem szerint*

Felelős: *Sveiczter Sándor polgármester; előkészítésért Őzse-Czeglédy Adrienn*

11. napirendi pont tárgya: Sürgősségi indítvány a Heves Város építési szabályzatának és szabályozási tervéről szóló 7/2006. (II. 24.) önkormányzati rendeletet módosító .../2018. (X....) rendelet elfogadása tárgyában

Beterjesztő: Sveiczter Sándor polgármester

Az indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Szóbeli kiegészítés

dr. Nagy Péter jegyző

Elmondta, hogy a KEHOP beruházás a szennyvíz telep felújításnál merült fel, hogy a terület gazdasági besorolás, építési szabályzat szempontjából hiányzik olyan kritérium, amely Országos Rendezési Tervben megengedett, ehhez szükséges, hogy megvalósuljon a beruházás.

Kérdések

Nem hangzott el.

Hozzászólás

Sveiczter Sándor Polgármester

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a rendelettervezetről.

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete –9 igen szavazattal - egyhangúan a következő rendeletet alkotta:

13/2018. (X.26.) önkormányzati rendelet

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Heves Város építési szabályzatának és szabályozási tervéről szóló 7/2006. (II. 24.) önkormányzati rendeletet módosító .../2018. (X....) rendelet elfogadása tárgyában készült indítványt és a következő rendeletet alkotta.

13/2018. (X.26.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

12. napirendi pont tárgya: Sürgősségi indítvány a Heves Média Nonprofit Kft. részére nyújtandó tagi kölcsön tárgyában

Beterjesztő: Sveiczter Sándor polgármester

Az indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Szóbeli kiegészítés

Nem hangzott el.

Kérdések

Nem hangzott el.

Hozzászólás

Sveiczter Sándor Polgármester

Elmondta, hogy a Heves Média Nonprofit Kft., mint a CLLD program munkaszervezetének az eddig felmerült feladatainak költsége 9.525.000 Ft-ot tesz ki, a program végrehajtásához előlegként 6.250.000,- Ft támogatás lehívása történt meg. A következő támogatás összeg lehívásának feltétele az eddig keletkezett kiadások pénzügyi teljesítéséhez szükséges. Hozzátette, hogy a kölcsön visszafizetésére 2019. február 28-ig sor kerül.

Sveiczter Sándor Polgármester

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete – 8 igen és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

171/2018. (X.25.) önkormányzati határozat
Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete
megtárgyalta a Heves Média Nonprofit Kft.
részére nyújtandó tagi kölcsön tárgyában
benyújtott indítványt és a következő határozatot
hozta:

1. **Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete a Heves Média Nonprofit Kft. részére a TOP-7.1.1-16-HE1 pályázati program végrehajtásához 3.275.000,- Ft, azaz Hárommillió-kettőszázhetvenötezer forint kamatmentes tagi kölcsönt nyújt, amely összeget a TOP-7.1.1-16-HE1 származó támogatásból fizet vissza.**
2. **Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Heves Város Polgármesterét és a Heves Média Nonprofit Kft. ügyvezetőjét, Balázs Józsefet a szükséges jognyilatkozatok megtételére, így különösen a tagi kölcsön szerződés aláírására.**

Felelős: Sveiczter Sándor polgármester és Balázs József ügyvezető

Határidő: 2018. október 31.

13. napirendi pont tárgya: Sürgősségi indítvány a Heves, Újtelepi Orvosi Rendelő emeleti részének felújítása tárgyában

Beterjesztő: Sveiczter Sándor polgármester

Az indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Szóbeli kiegészítés

Sveiczter Sándor Polgármester

Hozzátette, hogy az Újtelepi rendelő pályázatból történő felújítása az alapfeladat ellátáshoz szükséges felújításokat, így nyílászáró cseréjét és a hőszigetelést érintette. Dr. Szabó János ügyvezető házi orvos, az épületet bérlője a JVZSE Egészségügyi Nonprofit Kft. képviselőjében kérelemmel fordult a Képviselő-testület felé, hogy az emeleti részt felújíthassa és az a bérlési díjból levonásra kerüljön.

dr. Nagy Péter jegyző

Elmondta, hogy egyeztetett Kovács Istvánnal a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság elnökével, miszerint az előterjesztés olyan intézkedést érint melyhez a bizottságnak előzetes véleményezési joga van, azonban az indítvány kiemelt közérdekű ügyet érint, így bizottsági döntés nélkül is tárgyalható az előterjesztés. Hozzátette, egyelőre arról kell döntenie, hogy Önkormányzat tulajdonában lévő épületben a felújítása megvalósulhasson.

Kérdések

Nem hangzott el.

Hozzászólás***Birnbaum István képviselő***

Elmondta, hogy az árajánlatban szereplő munkadíj plusz áfát érint, azonban az anyagköltségnél nem egyértelmű, hogy tartalmazza az áfát vagy nem. Véleménye szerint pontosítani szükséges ezt az ajánlatban.

dr. Nagy Péter jegyző

Válaszként elmondta, hogy alanyi adómentes.

Birnbaum István képviselő

Kiemelte, hogy az anyagköltség részét az előterjesztésben külön kellene szerepeltetni, hogy a majd beérkező számla összhangban legyen az árajánlattal.

Sveiczter Sándor Polgármester

A pontosítás megtörténik, hozzátette, jelenleg arról kell dönteni, hogy az önkormányzat épületében felújítás hajtható végre.

Sveiczter Sándor Polgármester

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete – 9 igen – egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

172/2018. (X.25.) önkormányzati határozat

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta a Heves, Újtelepi Orvosi Rendelő emeleti részének felújítása tárgyában készült sürgősségi indítványt és úgy határozott, hogy a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 16/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet 34. § (1) bekezdésében biztosított jogkörében eljárva a JVZSE Egészségügyi Nonprofit Kft. 3360 Heves, Alkotmány u. 59. u. szám alatti önkormányzati ingatlan bérlője részére engedélyezi a nevezett bérlemény átalakítását, korszerűsítését a határozat mellékletét képező költségvetés szerint.

Határidő: azonnal.

Jelentéstétel: 2018. november 15.

Felelős: Sveiczter Sándor polgármester

14. napirendi pont tárgya: Sürgősségi indítvány „Heves város Újtelepi alapellátás rendelőinek energetikai fejlesztése” elnevezésű pályázat önerő biztosítása tárgyában
 Beterjesztő: Sveiczter Sándor polgármester

Az indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Szóbeli kiegészítés

Nem hangzott el.

Kérdések

Nem hangzott el.

Hozzászólás

Sveiczter Sándor Polgármester

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a határozati javaslatról.

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete – 9 igen – egyhangú szavazattal a következő határozatot hozta:

173/2018. (X.25.) önkormányzati határozat

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta a „Heves város Újtelepi alapellátás rendelőinek energetikai fejlesztése” elnevezésű pályázat önerő biztosítása tárgyú indítványt és a következő határozatot hozta:

1. Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Heves város Újtelepi alapellátás rendelőinek energetikai fejlesztése” elnevezésű, TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00028 azonosítószerű pályázatához kapcsolódóan 137.299,- Ft + ÁFA, összesen bruttó 174.370,- Ft önerőt biztosít. Az önerő fedezete Heves Város Önkormányzat 2018. évi költségvetése általános tartalék során rendelkezésre áll.

2. Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Sveiczter Sándor polgármestert a „Heves város Újtelepi alapellátás rendelőinek energetikai fejlesztése” elnevezésű, TOP-3.2.1-15-HE1-2016-00028 azonosítószerű pályázatához kapcsolódó önerővel összefüggésben szükséges nyilatkozatok megtételére.

Határidő: értelem szerint

Felelős: Sveiczter Sándor polgármester

Bejelentés:**Birnbaum István képviselő**

Elmondta, hogy a panzió melletti területen, a város Zöld szíve pályázatot hirdető táblát összetörték, ezért javasolja a fokozott figyelmet.

dr. Nagy Péter jegyző

Elmondta, hogy a térfigyelő rendszer ott is bővítésére kerül. Hozzátette, hogy a rendőrkapitány úrral is egyeztetett ebben a kérdésben.

Ivanics Róbert képviselő

Korábban felvetődött a közétkeztetés minőségének ellenőrzése, megkérdezte történt-e benne előrelépés.

Kovács István képviselő

Válaszként elmondta, hogy írásban még neki nem jelzett senki, kéri, hogy a részvételi szándékot jelezzék, hogy egy előre egyeztetett időpontban tudjanak ki menni a képviselők.

Birnbaum István képviselő

A kamera rendszerrel aggályai vannak, véleménye szerint a megelőzésre kellene összpontosítani.

Sveiczter Sándor Polgármester

Hozzátette, hogy a rendőrségtől fokozott ellenőrzés lesz kérve, az esetleges rongálások megakadályozása kapcsán.

Kovács István képviselő

Véleménye szerint a rendezvények esetén a polgárőrség is bevonható lenne, hogy a város értékei megóvásra kerüljenek.

Kis Tamás képviselő

Megkérdezte, hogy a területet nem lehetne lezárni, például 7-től 22-ig meghatározni a nyitvatartásiidőt.

Sveiczter Sándor Polgármester

Véleménye szerint a közpark lezárása egyelőre nem lehet megoldás, hozzátette, hogy a kutya futatónak és az épületnek is van nyitvatartási rendje.

Birnbaum István képviselő

A napközbeni rongálásokra is figyelni kellene, hiszen nem csak éjszaka van, kiemelte, hogy az eszközök szakszerű használatára való felhívás is fontos lenne.

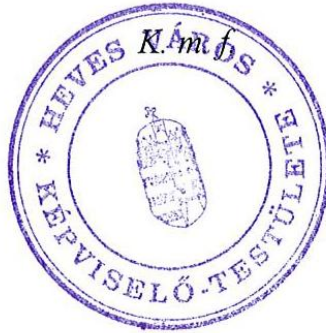
Sveiczzer Sándor Polgármester

Egyelőre más nem tudnak tenni, amennyiben megsokszorozódik a rongálások mértéke megoldást kell találni rá.

Egyéb indítvány, hozzászólás nem lévén Sveiczzer Sándor polgármester a Képviselő-testület ülését 17:30-kor bezárta.



Sveiczzer Sándor
polgármester



dr. Nagy Péter
jegyző