PH/3592/2016

J e g y z ő k ö n y v

Készült: Heves Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2016. március 3-án (csütörtökön) 16.33 órai kezdettel megtartott nyílt üléséről.

Az ülés helye: Heves Városháza 204-es tanácskozó terme

Jelen vannak: Ivanics Róbert, Kis Tamás, Szedlák Szabolcs, Varga István képviselők

Sveiczer Sándor polgármester
Makó Nándor alpolgármester
Birnbaum István Pénzügyi Bizottság elnöke
Kovács István Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság elnöke
Lányi József Humánpolitikai és Nemzetiségi Bizottság elnöke
Tóth Miklós Jogi Ügyrendi Bizottság elnöke
dr. Nagy Péter jegyző
dr. Kovács Krisztina aljegyző
Ecsegi Gábor irodavezető
Mező László irodavezető
Balázs József irodavezető
Laczházi Viktória Ilona külsős bizottsági tag
Bundri József HVRNÖ elnök
Poczók Lajos HVRNÖ tag
Kis Gábor Mezei Őrszolgálat vezető
Dr. Zólyomi Géza tűzoltó ezredes kirendeltség-vezető
Molnár Roland tűzoltó százados tűzoltóparancsnok
Balogh Margó sajtómunkatárs
Csikós András hevesi lakos

Sveiczer Sándor polgármester

Köszöntötte a megjelenteket. Megállapította, hogy a Képviselő-testület ülésén jelenlévő képviselők száma 10 fő. Dr. Nagy Sándor képviselő úr jelezte késését. Az ülés határozatképes. Javasolta a 8. napirendi pont napirendről történő levételét. További egyeztetések történtek ebben a kérdésben, ezért ismét a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság elé kerül. Kiosztásra került 2 sürgősségi indítvány. Javasolta a „Sürgősségi indítvány 3360 Heves, Újvidéki utca 8. szám alatti ingatlan megvásárlására" című előterjesztés és „Sürgősségi indítvány Hevesi Nyugdíjasok Egyesülete ingatlanhasználati kérelme" című előterjesztés napirendre történő felvételét.

Kovács István bizottsági elnök

Elmondta, hogy az „Indítvány Csikós András közterület használati engedély kiadását elutasító határozat elleni fellebbezése tárgyában" című előterjesztéssel kapcsolatban a Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság az előző határozatát visszavonja és engedélyt adott 2016. szeptemberéig a közterület használatra. Remélhetőleg addig megoldódik ez a kérdés. Kérte, hogy a Képviselő-testület ne tárgyalja ezt az előterjesztést.

Sveiczer Sándor polgármester
Elmondta, hogy az eredetileg kiküldött meghívóhoz képest megváltozik a számozás.

	NAPIRENDI JAVASLAT	***BETERJESZTŐ***
1/	*Indítvány Heves Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről és a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és egyéb juttatásairól szóló 6/2007. (III.23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 3/2016. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosítására* *RENDELET-MINŐSÍTETT TÖBBSÉG*	*Sveiczer Sándor polgármester*
2/	*Indítvány a közterületi térfigyelő rendszerről szóló .../2016.(III..) önkormányzati rendelet-tervezet elfogadása tárgyában* *RENDELET-MINŐSÍTETT TÖBBSÉG*	*Sveiczer Sándor polgármester*
3/	*Indítvány a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ fenntartása és működtetése alatt álló egyes intézmények működtetésének visszavétele tárgyában előkészített megállapodások jóváhagyása tárgyában* *HATÁROZAT-MINŐSÍTETT TÖBBSÉG*	*Sveiczer Sándor polgármester*
4/	*Indítvány háziorvosok és házi gyermekorvosi körzetek feladat-ellátási szerződésének elfogadásáról* *HATÁROZAT-MINŐSÍTETT TÖBBSÉG*	*Sveiczer Sándor polgármester*
5/	*Indítvány Besenyei Dorisz lakásbérleti jogviszony létesítése tárgyában* *HATÁROZAT-EGYSZERŰ TÖBBSÉG*	*Kovács István bizottsági elnök*
6/	*Indítvány Tajti Nikolett lakásbérleti jogviszony létesítése tárgyában* *HATÁROZAT-EGYSZERŰ TÖBBSÉG*	*Kovács István bizottsági elnök*
7/	*Sürgősségi indítvány 3360 Heves, Újvidéki utca 8. szám alatti ingatlan megvásárlására* *HATÁROZAT-MINŐSÍTETT TÖBBSÉG*	*Sveiczer Sándor polgármester*
8/	*Sürgősségi indítvány Hevesi Nyugdíjasok Egyesülete ingatlanhasználati kérelme* *HATÁROZAT-EGYSZERŰ TÖBBSÉG*	*dr. Nagy Péter jegyző*
	Zárt ülés	
1/	*Indítvány az Északkeleti Iparterületen belül a Heves, külterület 043/21 helyrajzi számú földterület megvásárlása tárgyában* *HATÁROZAT-MINŐSÍTETT TÖBBSÉG*	*Sveiczer Sándor polgármester*
2/	*Indítvány az ESZHEVAR Korlátolt Felelősségű Társaság üzletrészének megvásárlása tárgyában* *HATÁROZAT-MINŐSÍTETT TÖBBSÉG*	*Sveiczer Sándor polgármester*

Sveiczer Sándor polgármester

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a módosított napirend elfogadásáról.

Heve Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – egyhangúan – a következő határozatot hozta:

34/2016. (III.3.) önkormányzati határozat

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a módosított napirendi javaslat megtárgyalását.

Felelős: Sveiczer Sándor polgármester
Határidő: azonnal

Napirendi pontok tárgyalása

1.napirendi pont tárgya: Indítvány Heves Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről és a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és egyéb juttatásairól szóló 6/2007. (III.23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 3/2016. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosítására

Beterjesztő: Sveiczer Sándor polgármester

Az indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdések nem hangzottak el.

Hozzászólások

Kovács István bizottsági elnök

Elmondta, hogy két bizottsági véleményt ismertet. A Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az indítványt és 4 igen szavazattal – egyhangúan – elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az indítványt és 4 igen szavazattal – egyhangúan – elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Tóth Miklós bizottsági elnök

Elmondta, hogy a Humánpolitikai és Nemzetiségi Bizottság, valamint a Jogi és Ügyrendi Bizottság összevont ülést tartott. Kis Tamás képviselő úr részéről elhangzott egy módosító javaslat, amelyet a Humánpolitikai és Nemzetiségi Bizottság 2 igen szavazattal és 3 tartózkodás mellett elutasított. A Jogi és Ügyrendi Bizottság szintén elutasította a módosító javaslatot 2 igen 1 nem szavazat és 1 tartózkodás mellett. Az eredetileg kiküldött határozati javaslatot a Humánpolitikai és Nemzetiségi Bizottság 3 igen és 2 nem szavazattal, a Jogi és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan – elfogadásra javasolja.

Kis Tamás képviselő

Elmondta, hogy az összevont bizottsági ülésen elhangzott javaslatát továbbra is fenntartja. A rendeletből kivételre kerül egy mondat amely arról szól, hogy a likvidhitel felhasználására külön engedélyt kell kérni a Képviselő-testülettől. Ecsegi Gábor irodavezető úr elmondta, hogy a likvidhitel felhasználása folyamatos, lelassítaná az ügyvitelt ha mindig engedély kell.

Egyetért Irodavezető Úrral és így ez a mondat törölhető, de kompromisszumként egy másik kiegészítést kérne a rendeletbe. „A Pénzügyi iroda minden soros képviselő-testületi ülésre készítsen egy beszámolót a likvidhitel aktuális helyzetéről, a szállítói tartozásokról és az Önkormányzat folyószámlájának aktuális összegéről." Néhány mondatos írásos beszámolóról lenne szó, néhány összeggel a Képviselő-testület ülésére. A tegnapi bizottsági ülésen javaslata nem kapta meg a kellő támogatást. Nem kapott indoklást miért nem támogatták. Úgy gondolja, hogy kompromisszumnak megfelelő egy ilyen kérés. Minden Képviselő láthatná hogy áll a likvidhitel felhasználása.

Kovács István bizottsági elnök

Nem igaz, hogy nem volt indoklás. Azért nem szavazták meg, mert véleményük szerint nem szükséges a rendeletben szerepelnie. Ecsegi Gábor irodavezető úr elmondta, hogy vállalja a beszámoló elkészítését minden soros képviselő-testületi ülésre. Úgy gondolták, ha Irodavezető Úr vállalja minden soros képviselő-testületi ülésre a beszámolót, akkor nem kell szerepeltetni a rendeletben.

Sveiczer Sándor polgármester, beterjesztő

Elmondta, hogy Ecsegi Gábor irodavezető úr rendszeresen készít pénzügyi tájékoztatást a vezetői értekezletre, amelyben a likvidhitel aktuális helyzete is szerepel. Megkérdezte, hogy a vezetői értekezletre készített pénzügyi tájékoztatót megfelelőnek tartják-e a képviselő-testületi ülésre.

Ecsegi Gábor irodavezető

A bizottsági ülésen is elmondta, hogy tudja vállalni a tájékoztató elkészítését. Minden soros képviselő-testületi ülésre készít egy pénzügyi beszámolót, amely aktuális számlaegyenleget, a likvidhitel aktuális állását, illetve a szállítói tartozás kimutatását tartalmazza. A vezetői értekezletre szintén ezt a tájékoztatót tárgyalják meg.

Kis Tamás képviselő

Nem arról van szó, hogy nem hisz Irodavezető Úr szavában. Javaslata láthatóan nem kapja meg a támogatottságot, ezért visszavonja.

Sveiczer Sándor polgármester, beterjesztő

Elmondta, hogy minden hétre készül egy aktuális tájékoztató a vezetői értekezletre. A legutolsó, legújabb kerül a képviselő-testület elé.

Makó Nándor alpolgármester

Honnan tudja Kis Tamás képviselő úr, mire szavazok?

Kis Tamás képviselő

Elmondta, hogy mégis fenntartja módosító javaslatát. Ezáltal kiderül Alpolgármester Úr mire szavaz.

Sveiczer Sándor polgármester, beterjesztő

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak Kis Tamás képviselő módosító javaslatának elfogadásáról.

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete 3 igen 6 nem szavazattal és 1 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

35/2016. (III.3.) önkormányzati határozat

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elutasította Kis tamás képviselő módosító javaslatát.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a rendelet elfogadásáról.

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – egyhangúan - a következő rendeletet alkotta:

5/2016. (III.7.) önkormányzati rendelet

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta Heves Város Önkormányzata 2016. évi költségvetéséről és a helyi önkormányzati képviselők és bizottsági tagok tiszteletdíjáról és egyéb juttatásairól szóló 6/2007. (III.23.) önkormányzati rendelet módosításáról szóló 3/2016. (II. 22.) önkormányzati rendelet módosítását.

A 5/2016. (III.7.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

2. napirendi pont tárgya: Indítvány a közterületi térfigyelő rendszerről szóló .../2016.(III..) önkormányzati rendelet-tervezet elfogadása tárgyában

Beterjesztő: Sveiczer Sándor polgármester

Az indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdések nem hangzottak el.

Hozzászólások

Tóth Miklós bizottsági elnök

A Humánpolitikai és Nemzetiségi Bizottság megtárgyalta az indítványt és 5 igen szavazattal – egyhangúan - elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet. A Jogi és Ügyrendi Bizottság 3 igen szavazattal és 1 tartózkodás mellett elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kovács István bizottsági elnök

A Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az indítványt és 4 igen szavazattal – egyhangúan – elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az indítványt és 4 igen szavazattal – egyhangúan – elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Kis Tamás képviselő

Elmondta, hogy nem az előterjesztéshez, de a témához tartozik. Közterület-felügyelet még nincs. A rendeletet úgy fogják elfogadni, hogy a benne szereplő és lényegi pontot érintő közterület-felügyelet nem létezik, nincs szabályozva. Külön rendeletet kell alkotni. Hamarosan lezárul a közterület-felügyelő munkakörre kiírt pályázat. A jelentkezők nem tudják pontosan mire jelentkeznek, mert a rendelet hiányában pont a munkaköri leírásuk hiányzik. Lényeges lenne, hogy a jelentkezési határidő lezárása előtt, a szerződés aláírását megelőzően addigra elkészüljön a rendelet. A kamerarendszer tényleges működtetéséhez rendelkezésre kell majd állnia a rendeletnek.

Sveiczer Sándor polgármester, beterjesztő

Elmondta, hogy a pályázat beadási határideje 2016. március 10. Véleménye szerint a pályázatok értékelése 2016. március 16-án várható.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a rendelet elfogadásáról.

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – egyhangúan - a következő rendeletet alkotta:

6/2016. (III.7.) önkormányzati rendelet

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta és elfogadta a közterületi térfigyelő rendszerről szóló 6/2016.(III.7.) önkormányzati rendeletet.

A 6/2016. (III.7.) önkormányzati rendelet a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

3./ napirendi pont tárgya: Indítvány a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ fenntartása és működtetése alatt álló egyes intézmények működtetésének visszavétele tárgyában előkészített megállapodások jóváhagyása tárgyában

Beterjesztő: Sveiczer Sándor polgármester

Az indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Hozzászólások

Kovács István bizottsági elnök

A Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az eredeti indítványt és 4 igen szavazattal – egyhangúan – elfogadásra javasolja az indítványban szereplő határozati javaslatot. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az indítványt és 4 igen szavazattal – egyhangúan – elfogadásra javasolja az indítványban szereplő határozati javaslatot.

Tóth Miklós bizottsági elnök

A Humánpolitikai és Nemzetiségi Bizottság megtárgyalta az indítványt és 5 igen szavazattal – egyhangúan - elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet. A Jogi és Ügyrendi Bizottság 4 igen szavazattal – egyhangúan - elfogadásra javasolja a rendelet-tervezetet.

Sveiczer Sándor polgármester, beterjesztő

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az indítványban szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – egyhangúan – a következő határozatot hozta:

36/2016. (III. 3.) önkormányzati határozat

Heves Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megtárgyalta a Klebelsberg Intézményfenntartó Központ (a továbbiakban: KILK) fenntartása és működtetése alatt álló egyes intézmények működtetésének visszavétele című indítványt és a következő határozatot hozta:

1. ***Heves Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Hevesi József Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola, a Hevesi József Általános Iskola és Alapfokú Művészeti Iskola Körzeti Tagiskolája, a Benedek Elek Általános Iskola és Speciális Szakiskola, illetve a KLIK Hevesi Tankerületének elhelyezését biztosító ingatlannak a KLIK számára történő, ingyenes használatba adása tárgyában megkötendő használati szerződés, valamint a Heves Megyei Pedagógiai Szakszolgálat Hevesi Tagintézményének helyt adó ingatlan KLIK számára történő ingyenes használatba adása tárgyában megkötendő használati szerződés és az ahhoz kapcsolódó működtetési együttműködési megállapodás megkötését jóváhagyja.***

2. ***Heves Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza Heves Város polgármesterét, Sveiczer Sándort, hogy a jelen***

határozat 1. pontjában meghatározott használati szerződéseket és működtetési együttműködési megállapodást aláírja.

Határidő: *értelem szerint*
Felelős: *Sveiczer Sándor polgármester*

4./ napirendi pont tárgya: Indítvány háziorvosok és házi gyermekorvosi körzetek feladat-ellátási szerződésének elfogadásáról

Beterjesztő: Sveiczer Sándor polgármester

Az indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdések nem hangzottak el.

Hozzászólások

Kovács István bizottsági elnök

A Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az indítványt és 4 igen szavazattal – egyhangúan – elfogadásra javasolja az indítványban szereplő határozati javaslatot. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az indítványt és 4 igen szavazattal – egyhangúan – elfogadásra javasolja az indítványban szereplő határozati javaslatot.

Tóth Miklós bizottsági elnök

A Humánpolitikai és Nemzetiségi Bizottság megtárgyalta az indítványt és 5 igen szavazattal - egyhangúan – elfogadásra javasolja az indítványban szereplő határozati javaslatot. A jogi és Ügyrendi Bizottság megtárgyalta és 4 igen szavazattal – egyhangúan – elfogadásra javasolja az indítványba szereplő határozati javaslatot.

Sveiczer Sándor polgármester, beterjesztő

Elmondta, hogy Dr. Mánya Kristóffal kötött szerződést 1 hónappal későbbre kellett átírni. A Járóbeteg Szakellátó Rendelőintézet nem készült el, ezáltal a gyermekorvosi rendelő még nem költözött be az épületbe. Egy hónapos hosszabbításra volt szükség Dr. Czakó Gáborral. Dr. Mánya Kristóffal egyeztetett, amely alapján Doktor Úr elfogadta a 2016. április 1. napjától történő praktizálást. Doktor Úr kérte, hogy a korábban megszavazott napi megbízási díjat háromezer forinttal emelje meg a Képviselő-testület. Javasolja a határozati javaslat 4. pontjaként, hogy Dr. Mánya Kristóf szerződése 2016. április 1-től 2019. december 31-ig kerüljön megkötésre, illetve a korábban elfogadott díjat emeljék 3000 Ft-tal.

dr. Nagy péter jegyző

A következő megfogalmazást javasolja: „Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. február 18. napján tartott rendkívüli képviselő-testületi ülésén a MÁNYA és TÁRSA Egészségügyi Szolgáltató Kft. Megbízási szerződésének jóváhagyása tárgyában született határozatát aszerint módosítja, hogy annak 2. pontja szerinti megbízottat rendelési időnként megillető megbízási díj összegét 33.000 Ft-ról 36.000 Ft-ra emeli, illetőleg az elfogadott

határozat 1. pontja szerint 2016. március 1. napjától kezdődő időpontot 2016. április 1. napjára módosítja."

Kis Tamás képviselő

Kérte, hogy az elhangzott módosításról külön szavazzon a Képviselő-testület.

Sveiczer Sándor polgármester, beterjesztő

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak a pontonkénti szavazás elfogadásáról.

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete 8 igen és 2 nem szavazattal a következő határozatot hozta:

37/2016. (III. 3.) önkormányzati határozat

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testület megtárgyalta és elfogadta a pontonként történő szavazást a háziorvosok és házi gyermekorvosi körzetek feladat-ellátási szerződéséről szóló határozati javaslat esetében.

Határidő: azonnal
felelős: Sveiczer Sándor polgármester

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az indítványban szereplő határozati javaslat 1. pontjának elfogadásáról.

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – egyhangúan - a következő határozatot hozta:

38/2016. (III. 3.) önkormányzati határozat

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete a háziorvosok és házi gyermekorvosi körzetek feladat-ellátási szerződésének elfogadásáról tárgyú előterjesztést megtárgyalta és a következő határozatot hozta:

1. ***Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete a***

- ***CS. ORVOS Egészségügyi, Oktatási és Szolgáltató Kft. felnőtt háziorvosi tevékenység ellátására megkötendő feladat ellátási szerződést az 1. számú melléklet szerinti tartalommal***
- ***HÉLIOSZ-2000 Egészségügyi, Kereskedelmi és Szolgáltató Bt. felnőtt háziorvosi tevékenység ellátására megkötendő feladat ellátási szerződést az 2. számú melléklet szerinti tartalommal***

- ***JVZSE Egészségügyi Nonprofit Kft. felnőtt háziorvosi tevékenység ellátására megkötendő feladat ellátási szerződést az 3. számú melléklet szerinti tartalommal***
- ***VENITE-73 Egészségügyi, Szolgáltató Bt. felnőtt háziorvosi tevékenység ellátására megkötendő feladat ellátási szerződést az 4. számú melléklet szerinti tartalommal***
- ***DR. PEDIÁTER Egészségügyi, Oktatási és Szolgáltató Kft. házi gyermekorvosi tevékenység megkötendő feladat ellátási szerződést az 5. számú melléklet szerinti tartalommal.***

Határidő: ***értelem szerint***
Felelős: ***Sveiczer Sándor polgármester***

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az indítványban szereplő határozati javaslat 2. pontjának elfogadásáról.

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – egyhangúan - a következő határozatot hozta:

39/2016. (III. 3.) önkormányzati határozat

2. Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Heves Város Polgármesterét Sveiczer Sándort a feladat ellátási szerződés aláírására.
Határidő: ***értelem szerint***
Felelős: ***Sveiczer Sándor polgármester***

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az indítványban szereplő határozati javaslat 3. pontjának elfogadásáról.

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – egyhangúan - a következő határozatot hozta:

40/2016. (III. 3.) önkormányzati határozat

3. Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete a BIOKRAFT Humánszolgáltató Bt. felnőtt háziorvosi tevékenység ellátására megkötött feladat ellátási szerződést a jelen előterjesztés 6. számú melléklete szerinti tartalommal utólagosan jóvá hagyja.
Határidő: ***értelem szerint***
Felelős: ***Sveiczer Sándor polgármester***

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az indítványban szereplő határozati javaslat 4. pontjának elfogadásáról.

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete 7 igen szavazattal és 3 tartózkodás mellett a következő határozatot hozta:

41/2016. (III. 3.) önkormányzati határozat

4. ***Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete a 2016. február 18. napján tartott rendkívüli képviselő-testületi ülésén a MÁNYA és TÁRSA Egészségügyi Szolgáltató Kft. Megbízási szerződésének jóváhagyása tárgyában született határozatát aszerint módosítja, hogy annak 2. pontja szerinti megbízottat rendelési időnként megillető megbízási díj összegét 33.000 Ft-ról 36.000 Ft-ra emeli, illetőleg az elfogadott határozat 1. pontja szerint 2016. március 1. napjától kezdődő időpontot 2016. április 1. napjára módosítja.***
Határidő: ***értelem szerint***
Felelős: ***Sveiczer Sándor polgármester***

5./ napirendi pont tárgya: Indítvány Besenyei Dorisz lakásbérleti jogviszony létesítése tárgyában

Beterjesztő: Kovács István bizottsági elnök

Az indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdések nem hangzottak el.

Hozzászólások

Kovács István bizottsági elnök, beterjesztő

A Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az indítványt és 4 igen szavazattal – egyhangúan – elfogadásra javasolja az indítványban szereplő határozati javaslatot. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az indítványt és 4 igen szavazattal – egyhangúan – elfogadásra javasolja az indítványban szereplő határozati javaslatot.

Sveiczer Sándor polgármester

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az indítványban szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – egyhangúan - a következő határozatot hozta:

42/2016. (III. 3.) önkormányzati határozat

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete megvitatta a Besenyei Dorisz lakásbérleti jogviszony létesítése tárgyában előterjesztést és a következő határozatot hozta:

1. ***Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 16/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet. 12. § (8) bekezdés biztosított jogkörében eljárva Besenyei Dorisz - 3360 Heves, Erzsébet tér. 10-11. 3/12 szám (782/3/A/16 hrsz.) alatti 46 m^2 alapterületű összkomfortos 2 szoba, konyha, előszoba, fürdőszoba, WC helyiségből álló lakásra vonatkozóan - 5 évre, 2016. április 1 napjától, 2021. március 31. napjáig tartó határozott időtartamra – a mellékelt bérleti szerződés tervezet alapján - költségelvű bérleti jogviszonyt létesít.***
2. ***Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Heves Város Polgármesterét Sveiczer Sándort a bérleti szerződés megkötésére és aláírására.***

Határidő: 2016. március 10.
Jelentéstétel: 2016. március 15.
Felelős: Sveiczer Sándor polgármester

6./ napirendi pont tárgya: Indítvány Tajti Nikolett lakásbérleti jogviszony létesítése tárgyában

Beterjesztő: Kovács István bizottsági elnök

Az indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdések nem hangzottak el.

Hozzászólások

Kovács István bizottsági elnök, beterjesztő

A Városüzemeltetési és Városfejlesztési Bizottság megtárgyalta az indítványt és 4 igen szavazattal – egyhangúan – elfogadásra javasolja az indítványban szereplő határozati javaslatot. A Pénzügyi Bizottság megtárgyalta az indítványt és 4 igen szavazattal – egyhangúan – elfogadásra javasolja az indítványban szereplő határozati javaslatot.

Sveiczer Sándor polgármester

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az indítványban szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – egyhangúan- a következő határozatot hozta:

<u>43/2016. (III. 3.) önkormányzati határozat</u>

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta Tajti Nikolett lakásbérleti jogviszony létesítése tárgyában készült előterjesztést és s következő határozatot hozta:

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete a lakások és helyiségek bérletéről, valamint elidegenítéséről szóló 16/2013. (XII. 20.) önkormányzati rendelet. 12. § (8) bekezdés biztosított jogkörében eljárva Tajti Nikolett - 3360 Heves, Erzsébet tér. 10-11 3/11 szám (782/3/B/29 hrsz.) alatti 46 m^2 alapterületű összkomfortos 2 szoba, konyha, előszoba, fürdőszoba, WC helyiségből álló lakásra vonatkozóan - 5 évre, 2016. április 1 napjától, 2021. március 31. napjáig tartó határozott időtartamra – a mellékelt bérleti szerződés tervezet alapján - költségelvű bérleti jogviszonyt létesít.

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Heves Város Polgármesterét Sveiczer Sándort a bérleti szerződés megkötésére és aláírására.

Határidő: 2016. március 10.
Jelentéstétel: 2016. március 15.
Felelős: Sveiczer Sándor polgármester

7./ napirendi pont tárgya: Sürgősségi indítvány 3360 Heves, Újvidéki utca 8. szám alatti ingatlan megvásárlására

Beterjesztő: Sveiczer Sándor polgármester

Az indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

<u>Szóbeli kiegészítés</u>

Sveiczer Sándor polgármester, beterjesztő

Elmondta, hogy a tegnapi nap folyamán sikerült elvi megállapodást kötni a tulajdonosokkal. Közvetlen a strand és kertészet melletti ingatlan. Az alkut követően 1 Millió Ft-ért sikerül megvenni. Nagy területű ingatlan, amely közvetlen a kertészet bejárata mellett található. Véleménye szerint mindenképp célszerű megvásárolni. A kertészet, vagy a strand fejlesztésénél is hasznos lehet.

Kérdések

Birnbaum István bizottsági elnök

A tulajdoni lap megnevezése lakóház és udvar. Megkérdezte, hogy található építmény a területen, vagy nem.

Sveiczer Sándor polgármester, beterjesztő

Félig lebontott építmény található a területen. A tulajdonos bérbe adta, a bérlők nem fizettek, kiköltöztek. A tulajdonosok nem tudták figyelemmel kísérni, őriztetni az ingatlant, ezáltal elhordták a cserepeket és az építmény más részeit.

Hozzászólások

Birnbaum István bizottsági elnök

Javasolta, hogy rendelkezzenek az építmény lebontásáról.

Sveiczer Sándor polgármester, beterjesztő

A megvásárlást követően aktuális lesz a rendbetétel.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az indítványban szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – egyhangúan- a következő határozatot hozta:

44/2016. (III. 3.) önkormányzati határozat

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Heves, Újvidéki utca 8. szám alatti ingatlan megvásárlása tárgyában benyújtott indítványt és a következő önkormányzati határozatot hozta:

1) ***Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete, a Heves, belterület 1224 hrsz. alatti, természetben 3360 Heves, Újvidéki utca 8. szám alatt található lakóingatlant 1.000.000,- Ft vételár fejében megvásárolja.***
2) ***Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhatalmazza Heves Város Polgármesterét az***

adásvételi szerződés megkötésére. Az ingatlan vételárának és a megvásárlással felmerülő egyéb járulékos kiadások (ügyvédi díj, ingatlan-nyilvántartási bejegyzési eljárás díja stb.) fedezete a költségvetés céltartaléka terhére biztosított.
Felelős: Sveiczer Sándor polgármester
Határidő: értelem szerint

8./ napirendi pont tárgya: Sürgősségi indítvány Hevesi Nyugdíjasok Egyesülete ingatlanhasználati kérelme

Beterjesztő: dr. Nagy Péter jegyző

Az indítvány a jegyzőkönyv mellékletét képezi.

Kérdések nem hangzottak el.

Sveiczer Sándor polgármester

Elmondta, hogy korábban a tűzoltószertárt használta az Egyesület, amelyre a Városgondnoksági irodának szüksége van. Az Egyesület az Erkel Ferenc út 2. szám alatt található, így kérték székhelyük erre a címre történő áthelyezését.

Kérte a Képviselő-testület tagjait, hogy szavazzanak az indítványban szereplő határozati javaslat elfogadásáról.

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete 10 igen szavazattal – egyhangúan- a következő határozatot hozta:

45/2016. (III. 3.) önkormányzati határozat

Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete megtárgyalta a Hevesi Nyugdíjasok Egyesülete ingatlanhasználata tárgyában benyújtott indítványt és a következő határozatot hozta:

1. ***Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete előzetesen hozzájárulását adja ahhoz, hogy az Önkormányzat tulajdonában lévő 3360 Heves, Erkel Ferenc út 2. szám alatti ingatlant a Hevesi Nyugdíjasok Egyesülete székhelyeként bejelentse, az alapszabályában ekként szerepeltesse és székhelyként használhassa.***
2. ***Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Hevesi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét, hogy a Hevesi Kulturális központ vezetőjével, illetve a Hevesi Nyugdíjasok Egyesülete vezetőjével folytatott egyeztetést követően kijelölje a 3360 Heves, Erkel Ferenc út***

2. szám alatti épületen belül a székhelyként funkcionáló helyiséget.

3. ***Heves Város Önkormányzat Képviselő-testülete felhívja a Hevesi Közös Önkormányzati Hivatal jegyzőjét a használati szerződés előkészítésére és felhatalmazza Heves Város Polgármesterét Sveiczer Sándort a használati szerződés aláírására.***

Felelős: ***Sveiczer Sándor polgármester***
Dr. Nagy Péter jegyző
Határidő: ***értelem szerint***

Egyéb indítvány, hozzászólás nem lévén Sveiczer Sándor polgármester a Képviselő-testület ülését 17.00-kor bezárta.

K. m. f.

HEVES VÁROS * KÉPVISELŐ-TESTÜLETE *

Sveiczer Sándor
polgármester

dr. Nagy Péter
jegyző